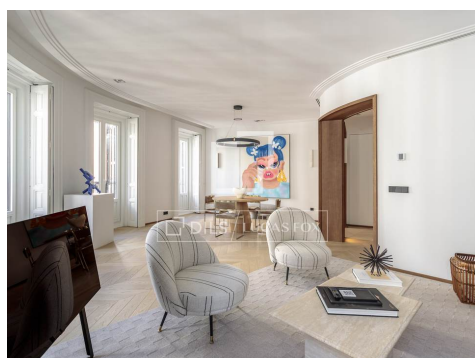
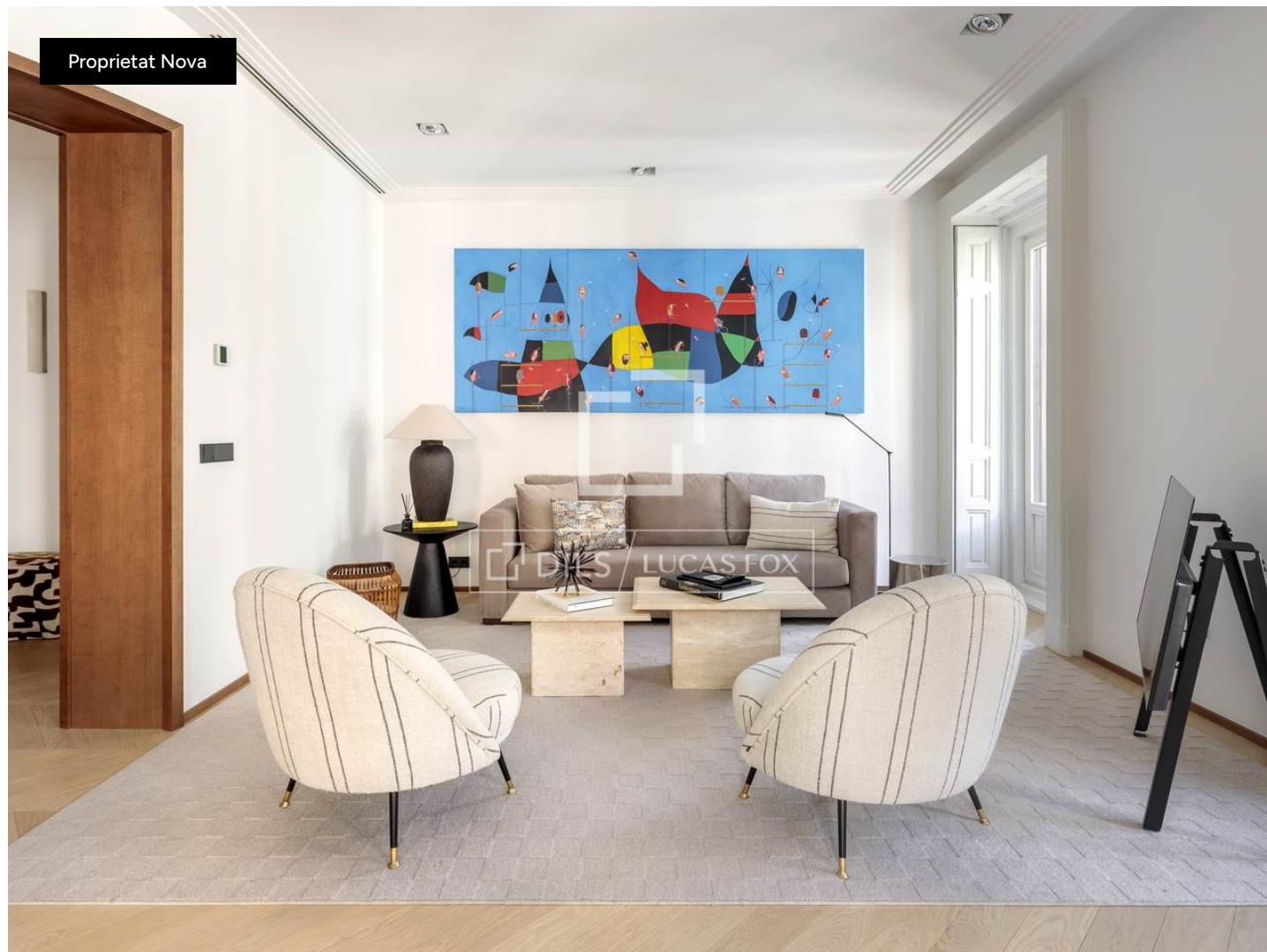


15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Cortes / Huertas, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Cortes / Huertas » 28012

2 2 160m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Cortes / Huertas, Madrid

DILS / LUCAS FOX, presenta una residència excepcional a una de les ubicacions més emblemàtiques i cobejades de Madrid. Aquest exclusiu habitatge d'obra nova redefineix el concepte de luxe contemporani, combinant disseny, confort i serveis de categoria hotelera al cor del prestigiós barri de Les Lletres-Cortes.

La propietat disposa de dos amplis dormitoris en suite i dos elegants banys complets, complementats per un sofisticat lavabo de cortesia per a convidats. Des del vestíbul d'entrada, un pràctic armari gavaner aporta funcionalitat i elegància, anticipant la cuidada atenció al detall present a tot l'habitatge.

El saló principal, inundat de llum natural gràcies als set balcons exteriors orientats al carrer, ofereix una connexió única amb l'arquitectura clàssica i l'ambient vibrant del centre històric de Madrid. Els espais han estat concebuts per proporcionar amplitud, lluminositat i una experiència residencial de màxim nivell.

L'habitatge es lliura completament moblat i decorat amb mobiliari d'alta gamma, seleccionat per reconeguts interioristes, on cada peça, textura i acabat han estat curosament elegits per crear un ambient sofisticat, elegant i atemporal.

Entre les seves avançades prestacions tècniques destaquen el sistema d'aerotèrmia d'última generació, el terra radiant-refrescant que garanteix el màxim confort durant tot l'any, i les finestres d'altres prestacions amb doble vidre, que proporcionen un aïllament tèrmic i acústic excel·lent.

Els residents gaudeixen a més d'exclusius serveis i zones comunes concebudes per al benestar i la tranquil·litat, incloent una completa zona wellness amb sauna, així com servei de seguretat i consergeria 24 hores, garantint privadesa i assistència permanent.

L'experiència residencial es completa amb serveis inclosos a la renda, oferint un estil de vida sense preocupacions: tots els consums estan inclosos al preu, juntament amb un servei professional de neteja cada tres dies, que incorpora canvi de llençols i tovalloles, proporcionant el nivell d'atenció propi d'una residència de luxe gestionada.

Despeses i subministraments: incloses a la renda

Qualificació energètica A

Fiança: 1 mes

Tipus de contracte: temporal.



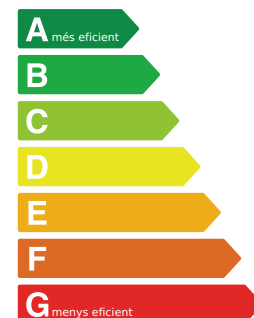
lucasfox.cat/go/madr70430

Piscina coberta, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vestidor, Triple envidrament, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 1 mesos.

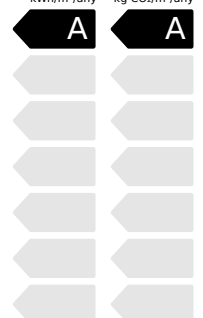
Ja està disponible!

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

Emissions kg CO₂/m²/any



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Cortes / Huertas, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya