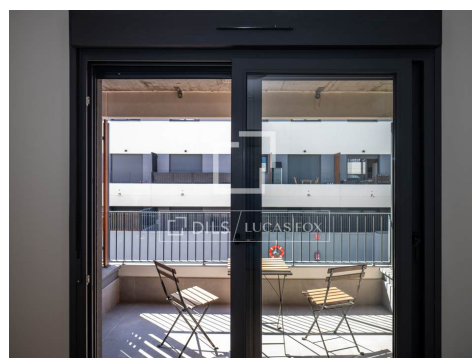
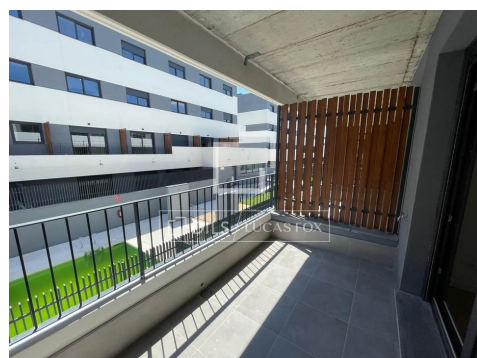
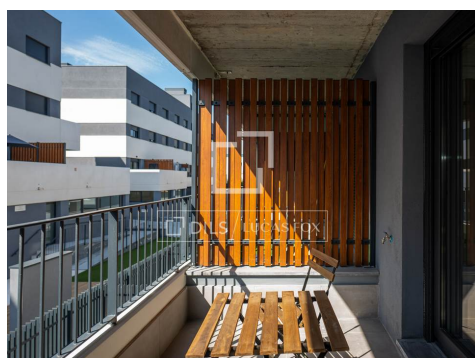
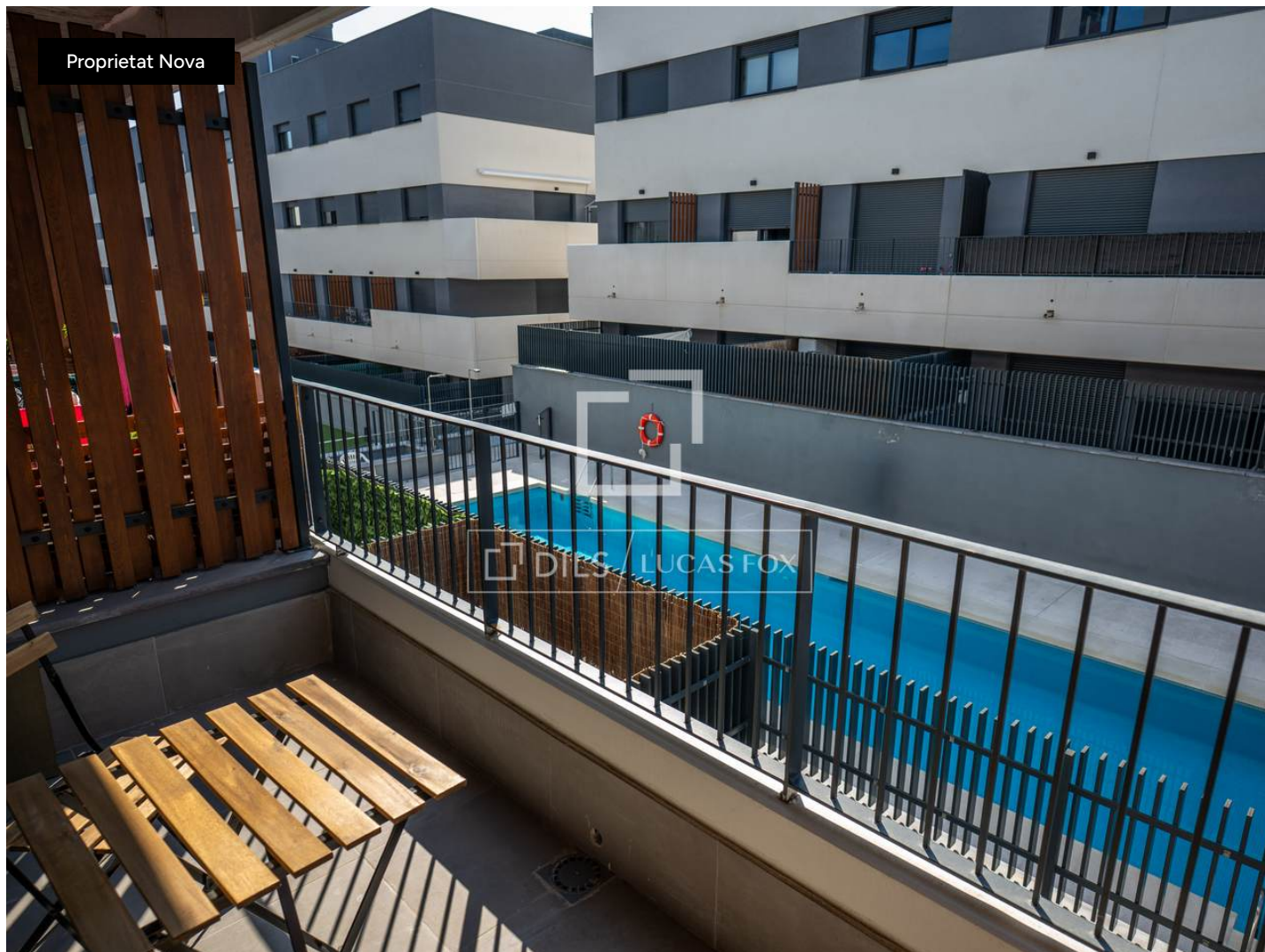


950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a San Sebastián de los Reyes, Madrid

Espanya » Madrid » San Sebastián de los Reyes » 28703

1                      30m<sup>2</sup>    40m<sup>2</sup>  
 Cambres de bany    Plànol    Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a San Sebastián de los Reyes, Madrid

**Bonic estudi ideal per a 1 persona a Sant Sebastià dels Reis. La urbanització compta amb gimnàs, piscina coberta i descoberta, pista de pàdel i coworking**

NO COBREM COMISSIÓ D'AGÈNCIA A L'INQUILI

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Atractiu estudi d'aproximadament 30 m<sup>2</sup>, ubicat en una moderna urbanització de recent construcció a Sant Sebastià dels Reis, una zona en constant creixement que combina tranquil·litat, excel·lents comunicacions i tots els serveis necessaris per al dia a dia.

L'habitatge destaca pel disseny funcional i l'aprofitament excel·lent de l'espai. Compte amb una lluminosa zona d'estar i descans, completament moblada i llesta per entrar a viure. La cuina està totalment equipada amb electrodomèstics, oferint una solució pràctica i còmoda per al dia a dia.

Disposa d'un bany complet i d'un agradable balcó privat amb vistes clares a la piscina de la urbanització, un racó perfecte per gaudir de l'aire lliure i relaxar-se.

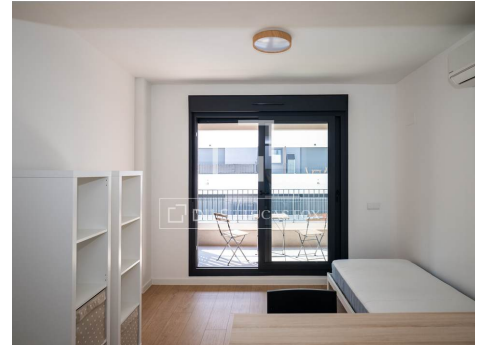
La urbanització, pràcticament d'obra nova, ofereix unes instal·lacions modernes i cuidades, proporcionant un entorn residencial còmode i agradable.

Una excel·lent oportunitat per als que busquen un habitatge modern, funcional i ben comunicat, ideal per a professionals, estudiants de postgrau o persones que valoren la comoditat d'una llar a punt per gaudir des del primer dia.

Condicions d'arrendament: habitatge comercialitzat en exclusiva. Cal una mensualitat de fiança legal i una mensualitat de garantia addicional. Els subministraments seran a compte de l'arrendatari. La propietat sol·licitarà documentació econòmica i laboral per a la corresponent verificació de solvència.

Certificat energètic: A

Tipus de contracte: habitatge habitual.

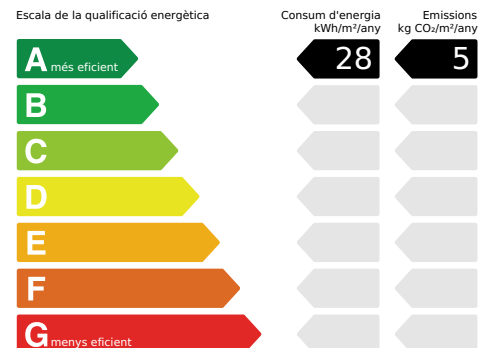


[lucasfox.cat/go/madr70525](https://lucasfox.cat/go/madr70525)

Piscina coberta, Servei de consergeria, Gimnàs, Ascensor, Pista de pàdel, Aparcament, Seguretat, S'accepten mascotes, Calefacció, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 de jul. 2026

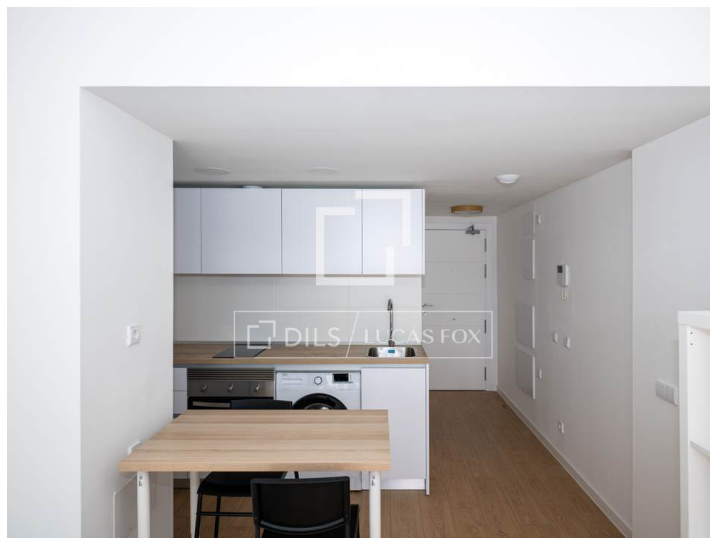


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a San Sebastián de los Reyes, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya