

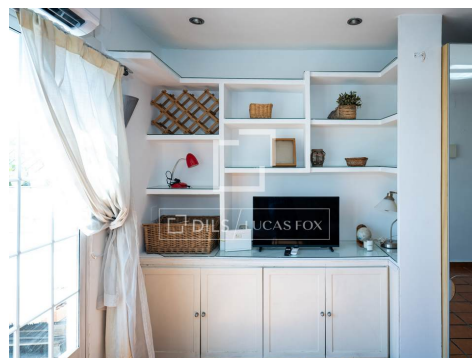
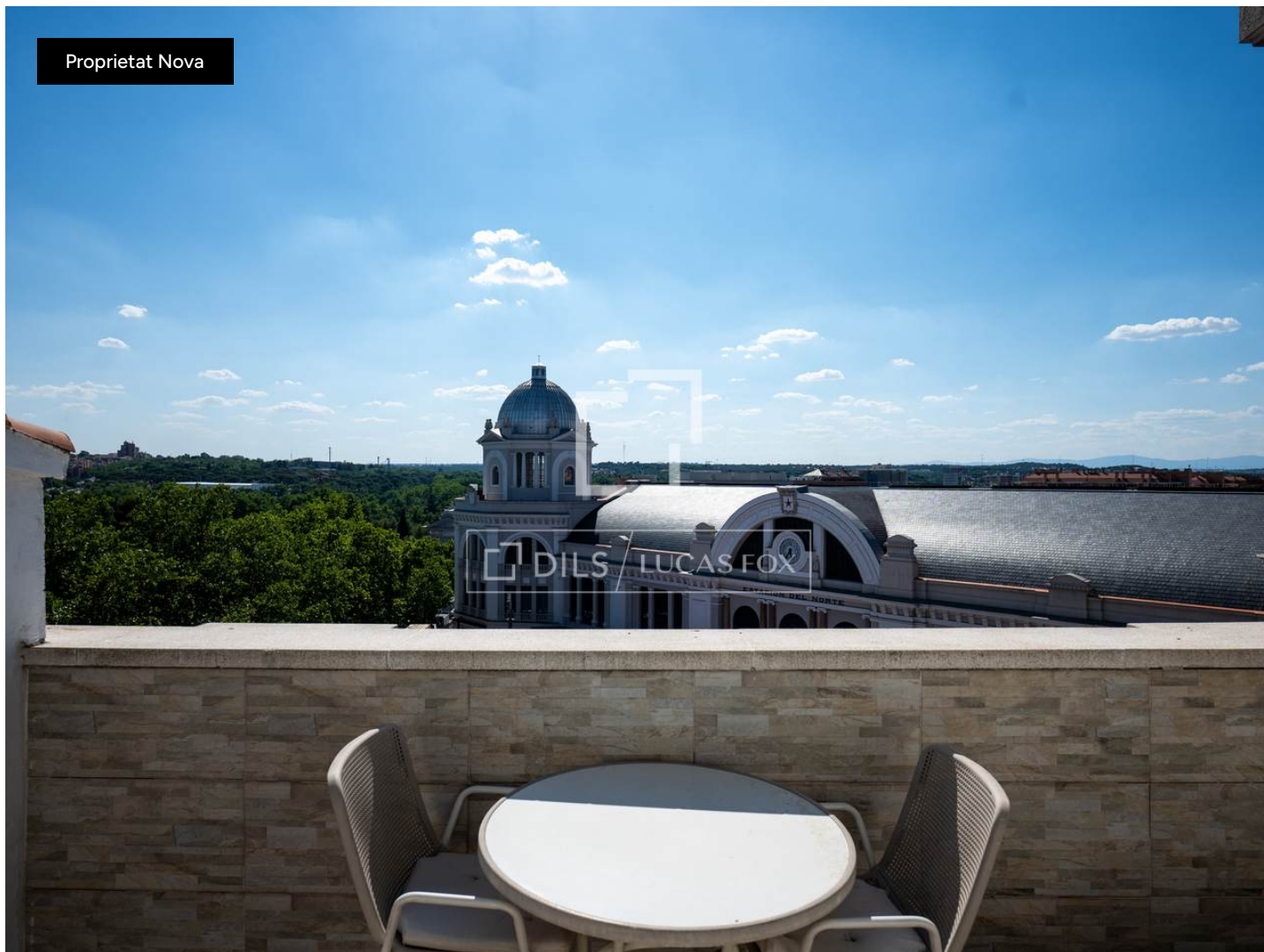
1.600 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic de 1 dormitori amb 14m² terrassa en lloguer a Argüelles, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Moncloa » Argüelles » 28008

1	1	46m ²	14m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.600 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic de 1 dormitori amb 14m² terrassa en lloguer a Argüelles, Madrid

Àtic d'1 dormitori de lloguer temporal a Argüelles, amb terrassa privada i vistes clares. Ubicat al costat de Príncipe Pío, Madrid Río i el Palau Reial, en una zona cèntrica, ben comunicada i envoltada de zones verdes.

DILS/LUCAS FOX presenta en exclusiva aquest àtic de lloguer temporal, ubicat al barri d'Argüelles i amb unes vistes immillorables de la ciutat.

Ubicat en una de les zones més cèntriques i millor comunicades de Madrid, es troba envoltat d'espais verds com el Campo del Moro, els Jardins de Sabatini i Madrid Río, a més d'estar molt proper al Temple de Debod i al Palau Reial. Des de la terrassa es gaudeix d'una panoràmica que s'estén des dels històrics domos de l'estació de Príncipe Pío fins a les copes dels arbres de la Casa de Camp.

L'habitatge es troba en una 5a planta sense ascensor. En accedir-hi, ens rep un lluminós saló-menjador amb armari encastat de portes miralls que amplia visualment la sensació d'espai. El saló disposa de televisió, aire condicionat i està completament equipat, igual que la resta de la vivenda. A més, hi ha la possibilitat de sol·licitar mobiliari addicional segons les necessitats de l'inquilí.

La terrassa és la joia de la propietat. Compte amb tendal i és ideal per gaudir de capvespres i matins a l'aire lliure. Al costat hi ha un pràctic traster per guardar maletes o objectes de temporada.

El dormitori disposa de llit doble, ventilador de sostre i armaris a banda i banda.

A través d'un passadís lateral s'accedeix al bany, equipat amb banyera i finestra, cosa que proporciona ventilació i il·luminació natural.

Al fons de l'habitatge hi ha la cuina, totalment equipada amb forn, placa de cocció, nevera, microones, parament i rentadora.

La propietat requereix assegurança d'impagament o garantia de pagament emesa per una entitat financera i valorarà especialment estades temporals de llarga durada.

Despeses de comunitat i subministraments: No incloses a la renda ((aigua, electricitat, gas, comunitat, etc)

Qualificació energètica G

Fiança: 2 mesos

Tipus de contracte: ús diferent / temporal

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

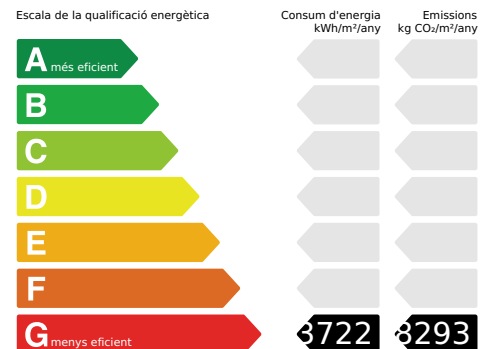


lucasfox.cat/go/madr70716

Terrassa, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Traster,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 9 mesos.

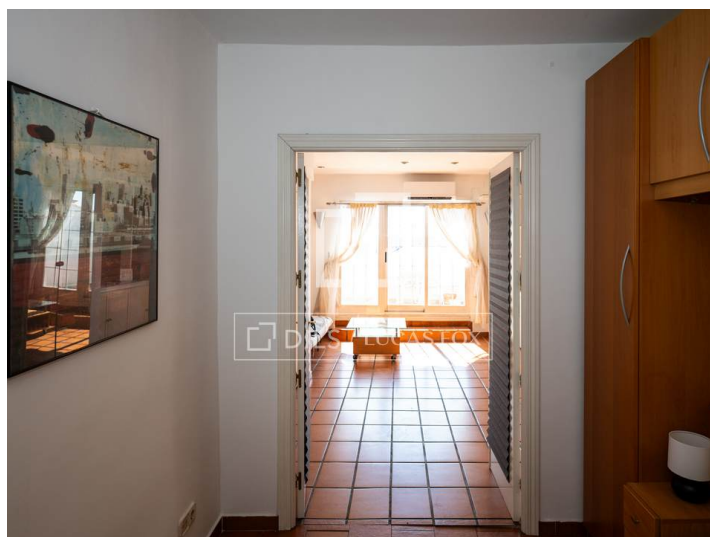
Ja està disponible!



1.600 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic de 1 dormitori amb 14m² terrassa en lloguer a Argüelles, Madrid

Vine a conèixer-lo



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya