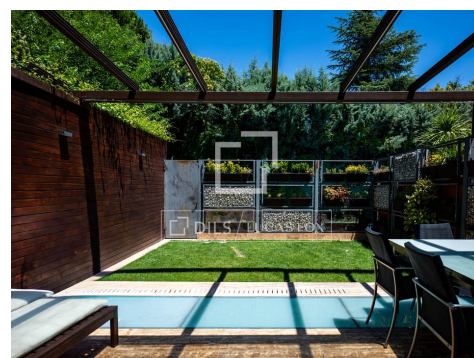
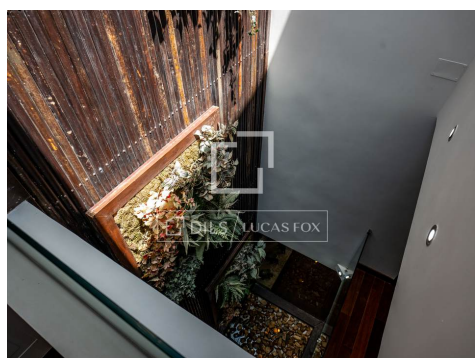
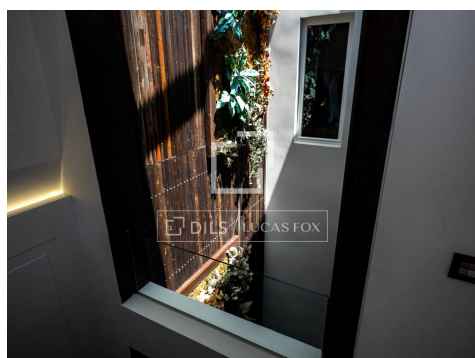


8.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en lloguer a El Soto de la Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » El Soto de la Moraleja » 28109

5	5	340m ²	400m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

8.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en lloguer a El Soto de la Moraleja, Madrid

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Magnífic habitatge unifamiliar adossat, recentment reformat, situat en una de les zones més demandades del Soto de La Moraleja.

L'habitatge ofereix una distribució molt còmoda i funcional. A la planta principal hi trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb accés directe al porxo i al jardí privat, des del qual s'accedeix de manera immediata a les zones comunes, on s'ubiquen la piscina i els jardins. En aquesta mateixa planta se situen la cuina independent, un lavabo de cortesia i un armari rober pràctic.

L'habitatge disposa d'aire condicionat mitjançant splits a totes les estances i calefacció individual per radiadors amb caldera de gas. El manteniment del jardí privat està inclòs dins dels serveis de jardineria de la comunitat i el consum d'aigua també està inclòs a la quota comunitària, fet que suposa un important valor afegit.

La piscina comunitària està habilitada per a ús durant tot l'any.

L'habitatge ha estat completament reformat al seu interior amb materials de qualitat i un estil actual. Així mateix, la urbanització ha finalitzat recentment una rehabilitació important de façanes i cobertes destinada a millorar l'eficiència energètica del conjunt. Aquesta actuació no només aporta una imatge més contemporània, sinó que també incrementa el confort tèrmic tant a l'estiu com a l'hivern i redueix significativament el consum d'electricitat i gas.

Una propietat ideal per a famílies que busquen amplitud, privadesa, qualitat de vida i una ubicació privilegiada en una de les millors urbanitzacions de La Moraleja.

Despeses d'IBI i comunitat incloses a la renda mensual. Subministraments no inclosos.

Certificació energètica: B

Contracte: Habitatge habitual

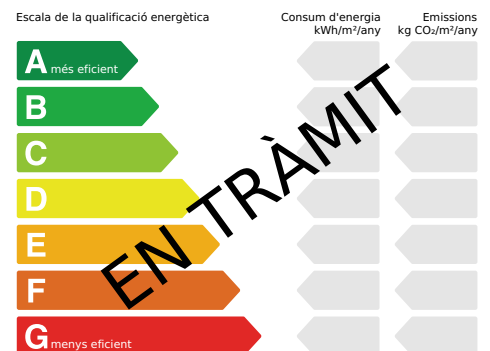


lucasfox.cat/go/madr70880

Piscina, Jardí, Garatge, Seguretat, S'accepten mascotes, Calefacció, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 d'ag. 2026

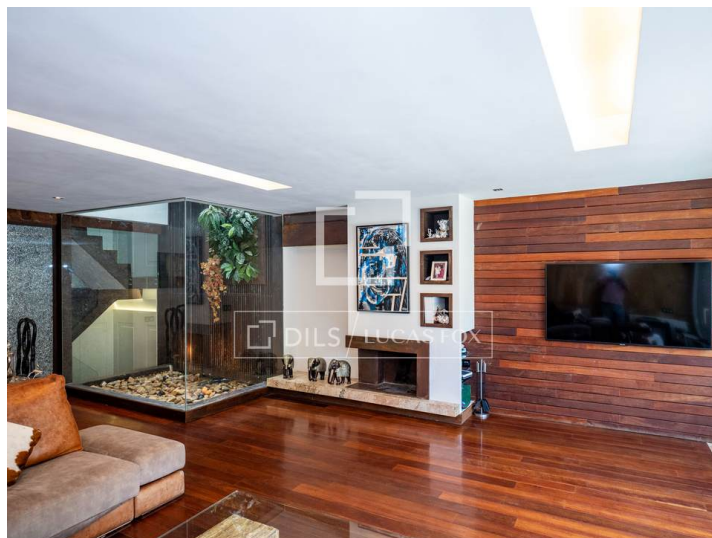
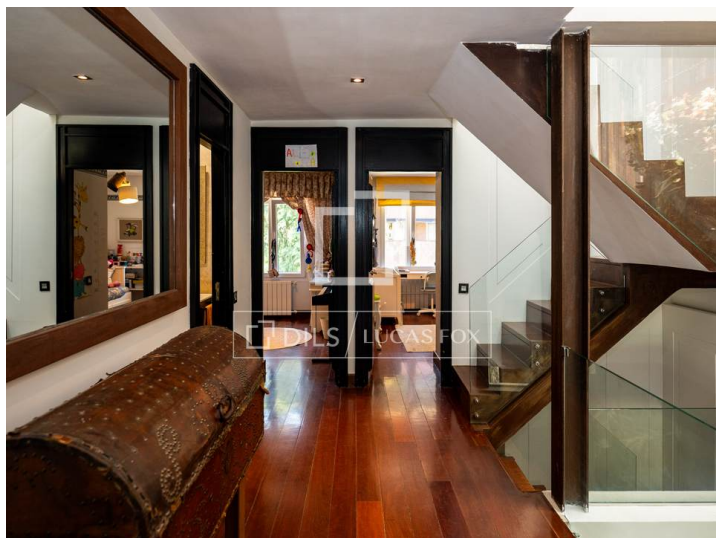
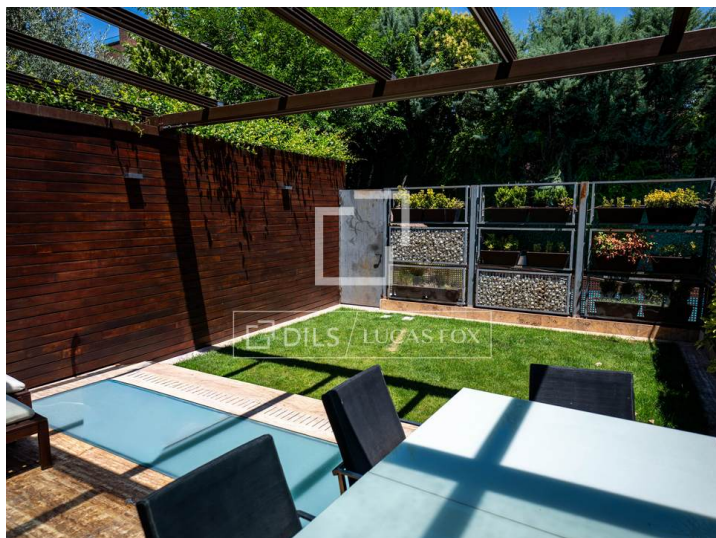


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

8.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en lloguer a El Soto de la Moraleja, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya