

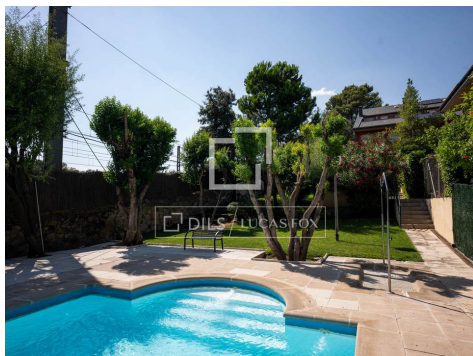
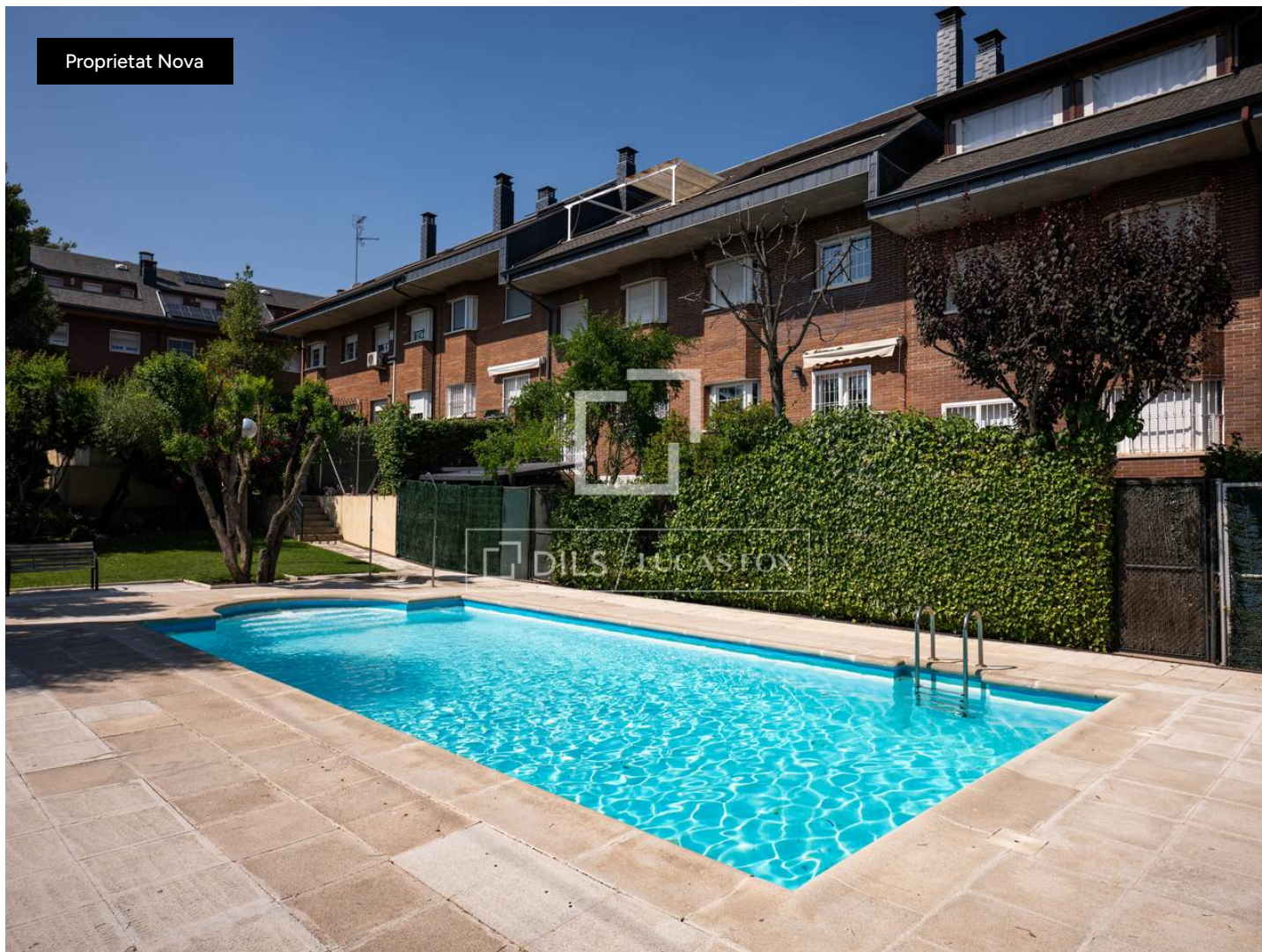
2.400 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a Torrelodones, Madrid

Espanya » Madrid » Torrelodones » 28250

4	3	231m ²	500m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.400 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a Torrelodones, Madrid

Adossat de 231 m² a Torrelodones, distribuït en 4 plantes, amb jardí privat, terrassa, golfes, celler, garatge i xemeneia. Semimoblat, molt lluminós i en exclusiva urbanització amb Piscina.

Dils Lucas Fox presenta aquest magnífic habitatge adossat de lloguer, ubicat en una tranquil·la i exclusiva urbanització de Torrelodones, a la zona de La Colònia, a escassos minuts de l'estació de tren. Una excel·lent opció per als que busquen amplitud, privadesa i un entorn residencial envoltat de natura, amb una còmoda connexió a Madrid.

L'habitatge compta amb 231 m² útils distribuïts en quatre plantes, oferint espais molt lluminosos i una distribució funcional pensada per al confort diari. A l'exterior disposa d'un jardí privat, una àmplia terrassa d'aproximadament 50 m², zona de barbacoa i vegetació consolidada que aporta privadesa i un ambient molt agradable.

L'habitatge es lliura semimoblat, amb mobiliari en diverses estances. Aquells mobles que el futur inquilí no vulgui utilitzar podran emmagatzemar-se còmodament al celler o a les golfes, permetent adaptar l'habitatge a les seves necessitats.

A la planta baixa hi trobem un ampli celler multifuncional amb barra, ideal per crear una sala de jocs, un espai de lleure o una zona de reunions. En aquesta planta també s'hi ubica la zona de bugaderia, equipada amb espai per a rentadora i assecadora, un traster i accés directe al garatge privat.

Pujant a la primera planta hi ha la zona de dia, composta per un ampli saló-menjador amb llar de foc, sostres alts i grans finestrals amb fusteria Climalit que proporcionen abundant llum natural. La cuina està completament equipada amb tots els electrodomèstics, incloent-hi placa d'inducció de recent instal·lació, forn, campana extractora i una caldera individual de gas renovada fa un any. En aquesta mateixa planta també hi ha un lavabo de cortesia amb llum natural.

La segona planta acull la zona de descans, amb tres dormitoris. Dos gaudeixen de vistes al jardí i comparteixen un bany complet amb banyera. El dormitori principal destaca per la seva amplitud, els seus armaris de paret, les agradables vistes a la urbanització i la muntanya, i un bany en suite amb doble lavabo i banyera.

A la darrera planta trobem unes espectaculars golfes de grans dimensions amb bany complet i accés a una terrassa privada amb precioses vistes obertes a la Serra de Guadarrama. Un espai molt versàtil que es pot destinar a despatx, dormitori de convidats, sala d'estar o zona de teletreball.

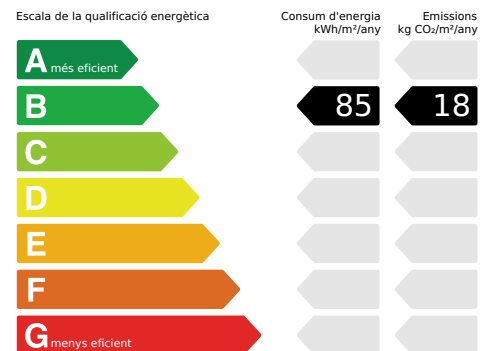


lucasfox.cat/go/madr71595

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Traster, Seguretat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 13 de jul. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.400 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a Torrelodones, Madrid

L'habitatge forma part d'una cuidada urbanització de només vint habitatges, ideal per als que busquen tranquil·litat i qualitat de vida.

Com a millora per a contractes de llarga durada, la propietat està oberta a valorar durant la negociació la instal·lació de dos equips d'aire condicionat tipus split. L'habitatge disposa a més de calefacció individual de gas amb termòstat independent.

Condicions d'arrendament: renda mensual de 2.400€, assegurança d'impagament a càrrec del propietari, una mensualitat de fiança i una mensualitat de garantia addicional. No s'admeten ni estudiants ni lloguers per a empreses. Es valoraran preferentment perfils sense mascotes.

Certificat energètic: B.

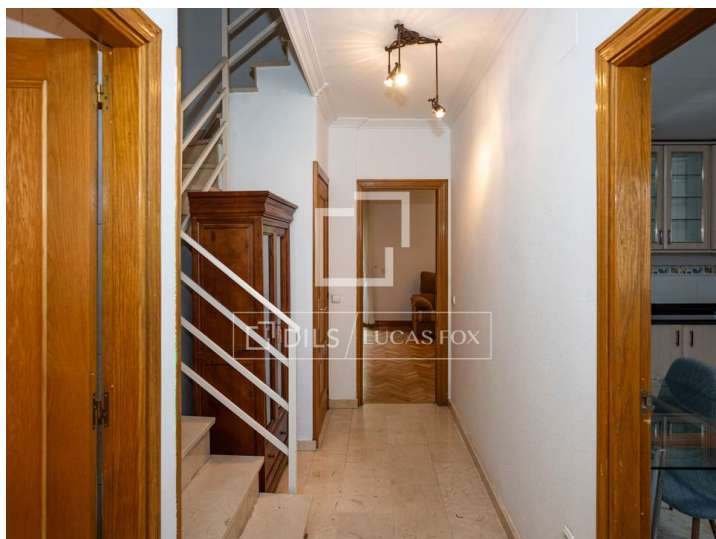
Tipus de contracte: habitatge habitual. Només llarga estada.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.400 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a Torrelodones, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya