

3.250.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 91m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palma de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.250.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 91m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palma de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Pis triplex d'obra nova de 3 habitacions amb terrassa de 90 m<sup>2</sup> en venda a Palma de Mallorca Nou Llevant, Palma, amb gran piscina comunitària, recepcionista 24 hores, garatge, gimnàs i moltes més comoditats.**

Una nova promoció de 69 unitats excepcionals al nou Llevant Palma. àtics amb vistes al mar, recepcionista, garatge, gimnàs i moltes més comoditats.

Situat a la costa sud de Mallorca, amb unes vistes impressionants del Mediterrani, Palma de Mallorca ofereix la millor selecció d'hotels, restaurants i la més àmplia oferta d'entreteniment de l'illa. Malgrat haver-se convertit en una ciutat moderna i vibrant, Palma ha sabut conservar el seu nucli antic i el seu encant cultural antic. XO PARQ es troba al seu meravellós barri Nou Llevant, a només 10 minuts amb cotxe de l'aeroport PMI.

Els apartaments estan curosament disposats en diferents tipologies, que van d'un a tres dormitoris. Aquest particular apartament tríplex de 3 dormitoris compta amb zones d'estar àmplies i lluminoses acabades amb materials exquisits. A més, compta amb una gran terrassa de 91 m<sup>2</sup> amb la qual ofereix un espai perfecte per a la relaxació i l'entreteniment a l'aire lliure, permetent als residents gaudir del preciós clima mediterrani.

La llum natural es maximitza a través de parets de vidre de terra a sostre que s'obren a elegants balcons privats. Entorns realment especials que ofereixen una vida a mida espais on els residents poden viure, entretenir-se o simplement relaxar-se.

El desenvolupador ofereix als propietaris tres línies de disseny d'interiors completes i inspiradores. L'elecció crea propietats úniques, que ofereixen la seva pròpia sensació individual, utilitzant els materials de la millor qualitat.

- La línia de disseny Raw: aspecte rugós, texturat i industrial.
- La línia de disseny Adagio: elegant, sofisticada i contemporània.
- La línia de disseny Arta: artesania luxosa i indulgent.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/mal51031](https://lucasfox.cat/go/mal51031)

Vistes al mar, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,  
Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament,  
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,  
Obra nova, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

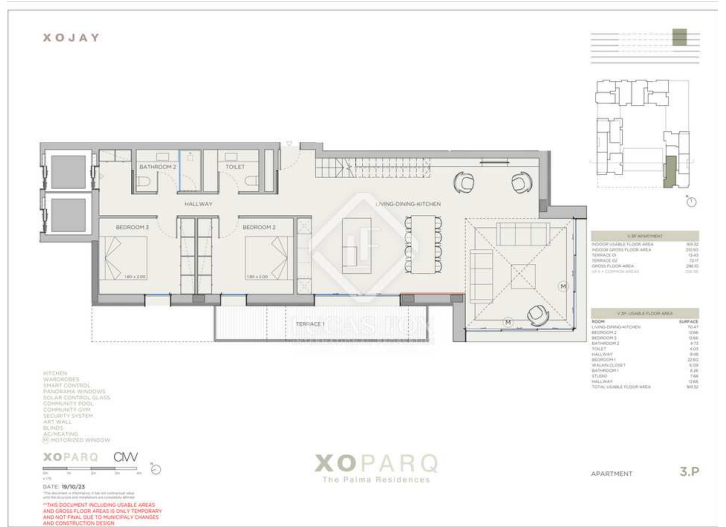
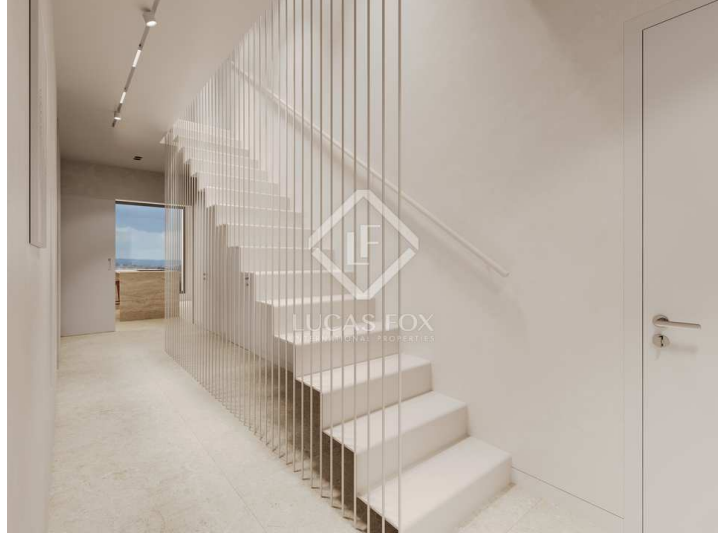
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.250.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 91m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palma de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

**3** Dormitoris     **3** Cambres de bany     **302m<sup>2</sup>** Plànol     **91m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya