

4.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de nova construcció amb piscina en venda a Gènova, Palma de Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **500m²** Plànol **1.220m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

4.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de nova construcció amb piscina en venda a Gènova, Palma de Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **500m²** Plànol **1.220m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet de luxe de nova construcció de 4 habitacions en venda, amb piscina privada, a Genova, Palma, Mallorca.

Aquesta vil·la de luxe ofereix més de 500 m² d'espai habitable sofisticat, fusionant perfectament entorns interiors i exteriors. Els aspectes més destacats d'aquesta propietat excepcional inclouen dues piscines, un atri ple de plantes, interiors excepcionalment lluminosos i airejats i aparcament subterrani per a tres cotxes.

Situada en una parcel·la inclinada orientada cap a les muntanyes, la vil·la compta amb una piscina infinita al punt més baix, que ofereix unes vistes verdes àmplies que es reflecteixen a l'atri interior.

Tres de les quatre habitacions, cadascuna amb bany privat, es troben a la planta baixa de l'atri. Aquest nivell compta amb una gran cuina oberta i ben il·luminada, menjador i sala d'estar, amb portes de vidre de terra a sostre que s'obren a generoses terrasses. Aquests espais exteriors, alguns ombrejats per pèrgoles i altres oberts al sol, milloren notablement la zona d'estar, maximitzant el clima mediterrani i el potencial d'habitabilitat a l'aire lliure.

A la planta baixa també hi ha un bany de cortesia i un rebost/safareig. Una escala condueix al primer pis, on un luxós dormitori principal i un bany s'obren directament a una terrassa aïllada al terrat i una segona piscina, que ofereix unes vistes impressionants.

Aquesta casa mallorquina de luxe està construïda amb els més alts estàndards, utilitzant els millors materials i electrodomèstics de primera qualitat. L'ús continu de la fusta, el revestiment de pedra natural i l'abundància de vidre tant a l'interior com a l'exterior crea una estètica cohesionada, assegurant que la propietat sigui càlida, lluminosa i contemporània, alhora que proporciona proximitat a la natura i fàcil accés a Palma i la costa.



lucasfox.cat/go/mal52307

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

4.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de nova construcció amb piscina en venda a Gènova, Palma de Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **500m²** Plànol **1.220m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya