

4.250.000 € Pis - En venda

Àtic de nova construcció de 3 habitacions amb terrassa de 75 m² en venda a Palma, Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3	3	243m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

4.250.000 € Pis - En venda

Àtic de nova construcció de 3 habitacions amb terrassa de 75 m² en venda a Palma, Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **243m²** Plànol **75m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic de luxe de 3 habitacions al centre històric de Palma de Mallorca, Espanya.

Aquest excepcional dúplex de 3 habitacions i 3 banys ocupa les dues plantes superiors de l'edifici i compta amb una terrassa sensacional amb vistes àmplies sobre els terrats de la ciutat.

A la planta baixa, a la part davantera de l'edifici, hi ha un ampli i lluminós saló amb terres de rajoles antigues i bigues de fusta vistes, amb dos balcons que donen al carrer. A la part posterior, trobareu dues habitacions generoses, cadascuna amb bany privat.

El dormitori principal ofereix finestres que donen al pati central, armaris encastats i terres de rajola mallorquina, mentre que el segon dormitori inclou portes amb panells de vidre per donar la benvinguda a la llum del pati. Els dos banys tenen un acabat luxós amb marbre Volakas i fusta de noguera, amb dutxes arran de terra i lavabos dobles amb lavabos de marbre integrats.

El nivell superior allotja una cuina, menjador i sala d'estar de concepte obert que s'envolta per dos costats del pati central. Les finestres a tota alçada que donen al pati i un pou de llum a la part posterior garanteixen que aquest espai estigui banyat per llum natural.

La cuina elegant, acabada en fusta de noguera amb una illa de marbre i una pica integrada, està equipada amb electrodomèstics Gaggenau d'alta gamma, inclosa una nevera de vi. Aquest nivell també inclou un tercer dormitori gran amb sostre inclinat, un bany amb dutxa i un traster. Els terres de marbre de Volakas amb adorns de fusta i bigues de fusta a la vista recorren aquest nivell, donant-li un atractiu elegant i atemporal.

Des d'aquí, les escales condueixen a una terrassa assolellada de 76 m² amb vistes panoràmiques de l'església de Santa Eulàlia, la catedral i el castell de Bellver. Distribuïda en diferents nivells, aquesta terrassa és el lloc perfecte per prendre el sol els dies d'hivern i gaudir de les càlides nits d'estiu a sobre del bullici de la ciutat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/mal52326

Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

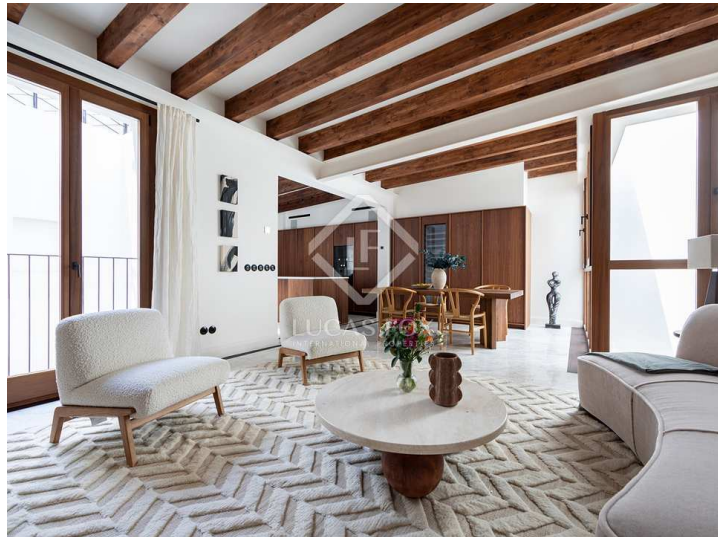
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

4.250.000 € Pis - En venda

Àtic de nova construcció de 3 habitacions amb terrassa de 75 m² en venda a Palma, Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **243m²** Plànol **75m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya