

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa adossada amb garatge i vistes panoràmiques al mar en venda al nou districte de Palma de Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa adossada amb garatge i vistes panoràmiques al mar en venda al nou districte de Palma de Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Situat al proper barri El Terreno de Palma, l'Adossat ofereix una vista panoràmica del mar, una piscina, 5 habitacions i un fàcil accés al centre de Palma.

Aquesta elegant casa adossada, amb unes vistes impressionants al mar i una piscina privada, es troba al barri bohemí d'El Terreno, Palma. Situat just a sobre del Passeig Marítim i prop del parc Bellver, aquesta zona única ofereix una combinació de comoditat urbana i encant rural, amb fàcil accés al transport públic, escoles internacionals, una varietat d'opcions de restauració i botigues.

La propietat té doble accés: des de l'entrada inferior a través de la zona de la piscina o des del nivell superior, que condueix directament als espais d'estar principals.

Amb una superfície construïda d'aproximadament 283 m² distribuïts en tres plantes, aquesta casa ofereix una sala d'estar oberta i lluminosa amb una acollidora llar de foc, un menjador i una cuina totalment equipada amb rebost i safareig a la planta d'entrada. La sala d'estar s'obre a una àmplia terrassa exterior, des de la qual uns graons condueixen a la piscina i a la zona enjardinada (mida de la piscina 8x3m).

El segon pis inclou quatre dormitoris, dos banys (un en suite) i una sala de lectura versàtil que es pot convertir en un dormitori addicional si es desitja. El dormitori principal té un bany privat i un balcó privat amb vistes al mar.

El tercer pis ofereix una gran terrassa assolellada al terrat, un espai perfecte per relaxar-se, prendre el sol o gaudir de les vistes.

Al soterrani, els actuals propietaris han instal·lat una sala de cinema i música a casa, ideal per a aficions, un gimnàs, o com a espai addicional per a convidats. També hi ha un lavabo de convidats i un traster.

La zona exterior, amb piscina i un jardí exuberant, ofereix diversos espais acollidors per a seients i ampli espai per a gandules i barbacoa. A sota de la zona de la piscina, el garatge té dues places d'aparcament cobertes i ofereix espai per a fins a dues places addicionals descobertes.



lucasfox.cat/go/mal54578

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural,
Aparcament, Plafons solars, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa adossada amb garatge i vistes panoràmiques al mar en venda al nou districte de Palma de Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Plena de llum natural, grans finestrals, terrasses i balcons, aquesta casa ofereix múltiples oportunitats per gaudir dels dies assolellats. La propietat està en excel·lents condicions i preparada perquè els nous propietaris apreciïn el seu encant i caràcter.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa adossada amb garatge i vistes panoràmiques al mar en venda al nou districte de Palma de Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya