

6.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Finca única en venda amb el teu propi vinya a Montuïri, Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07230

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>718m<sup>2</sup></b>	<b>15.954m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

6.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Finca única en venda amb el teu propi vinya a Montuiri, Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07230

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>718m<sup>2</sup></b>	<b>15.954m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila rural de luxe de 2 plantes. 5-6 llits/banys, piscina, aire condicionat, terra radiant, solar, xemeneies, garatge. Finalització prevista per al maig de 2025

Situat als pintorescs turons de Montuiri, aquesta impressionant nova construcció ofereix la combinació perfecta de luxe modern i encant tradicional mallorquí. Amb 451 m<sup>2</sup> d'espai habitable en dues plantes, aquesta propietat excepcional inclou 5-6 habitacions i banys, una àmplia cuina i sala d'estar i una piscina de 64 m<sup>2</sup>. Gaudeix de la calefacció per terra radiant, aire condicionat, energia solar i dues xemeneies obertes per a la màxima comoditat.

Una casa d'hostes independent i un gran garatge afegeixen el luxe i la comoditat, tot situat dins de l'extensa parcel·la de 15.000 m<sup>2</sup>. A més del seu atractiu únic, les vinyes establertes a la terra prometen una futura producció de vi. Gaudeix de la tranquil·litat de la vida al camp, tot i que roman a només 30 minuts amb cotxe de la vibrant ciutat de Palma. Finalització prevista el maig de 2025.



[lucasfox.cat/go/mal55603](https://lucasfox.cat/go/mal55603)

Piscina, Jardí, Vinyes, Llum natural,  
Calefacció per terra radiant,  
Sistema domòtic, Plafons solars,  
Obra nova, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

6.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Finca única en venda amb el teu propi vinya a Montuiri, Mallorca.

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07230

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **718m<sup>2</sup>** Plànol      **15.954m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya