

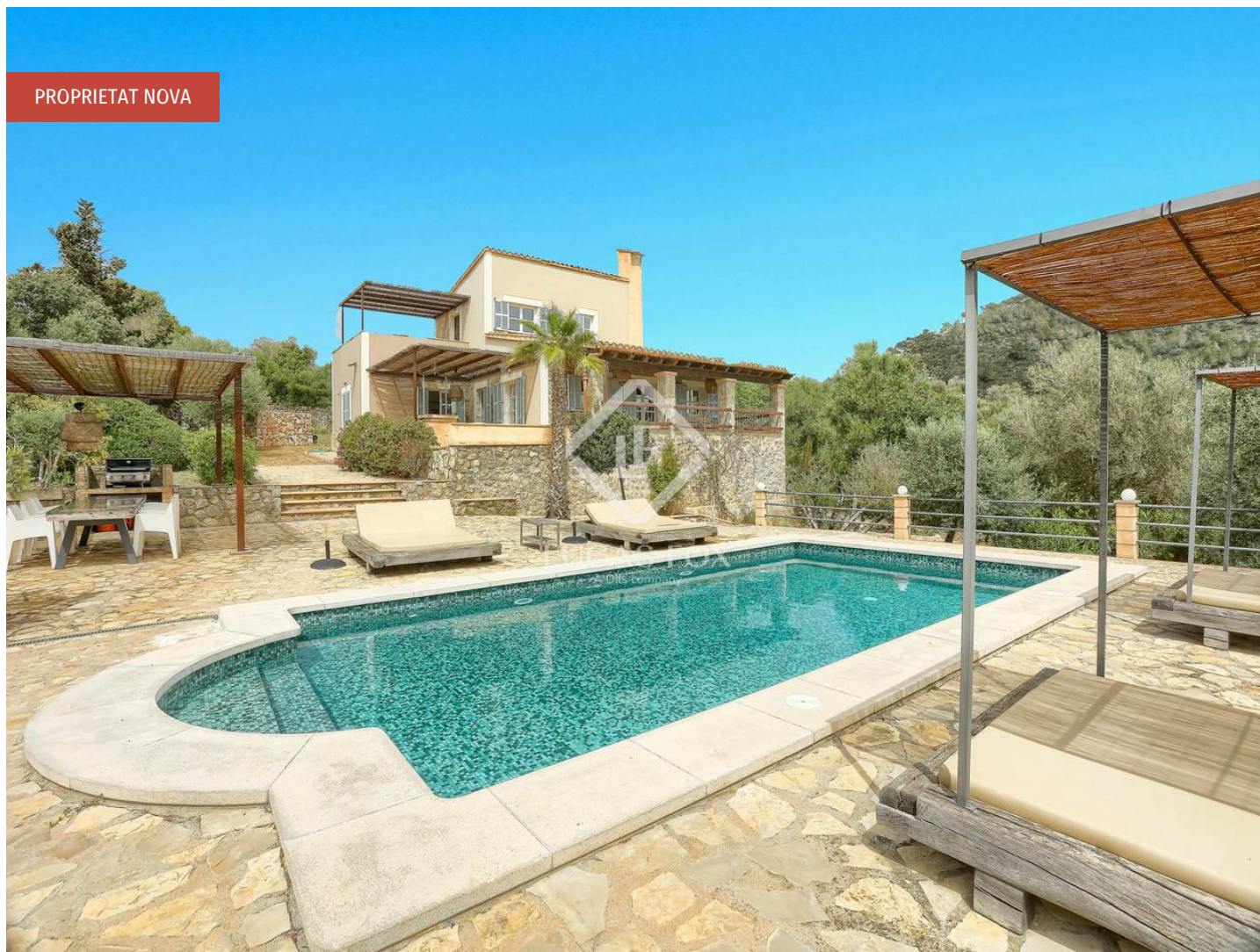
1.675.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Finca amb llicència de lloguer, 4 habitacions, piscina i vistes, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07530

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **7.103m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

1.675.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Finca amb llicència de lloguer, 4 habitacions, piscina i vistes, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07530

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **7.103m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

La finca ofereix 4 habitacions, 4 banys, piscina d'aigua salada. Les característiques inclouen calefacció per terra radiant, aire condicionat, plaques solars, un pou privat i una llicència de lloguer que genera fins a 100.000 € anuals.

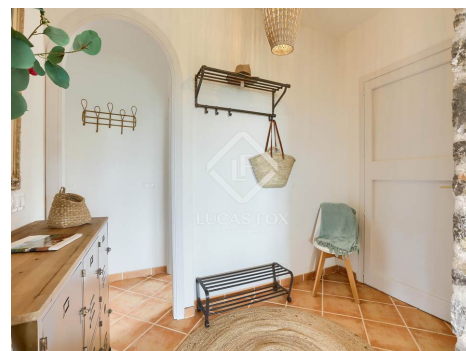
Aquesta casa de 216m2 disposa de quatre habitacions espaioses i 4 banys. La cuina de planta oberta desemboca a la sala d'estar on una llar de foc acollidora i unes belles parets de pedra creen un ambient càlid i acollidor. Des de la sala d'estar s'estenen àmplies terrasses amb unes vistes impressionants a la muntanya i al mar.

La comoditat és primordial en aquesta casa, amb calefacció per terra radiant, alimentada per una bomba d'aire i aire condicionat a totes les habitacions per a un control climàtic durant tot l'any. L'extensa piscina d'aigua salada, que mesura aproximadament 50 m2, ofereix un refugi refrescant a la zona exterior enjardinada.

Aquesta finca està dissenyada per a una vida sostenible amb un pou privat i plaques solars que ofereixen la possibilitat de sortir de la xarxa. L'espai exterior és igualment impressionant, amb una cuina exterior i una zona de barbacoa.

Situada en una generosa parcel·la de 6.183 m2, la finca es troba a només 5 minuts del poble. Tant si busqueu un refugi serè, una casa familiar o una oportunitat d'inversió lucrativa, la finca no deixa res a desitjar. No perdeu l'oportunitat de fer teva aquesta propietat.

La finca compta amb una llicència de lloguer (ETV) amb possibilitats de generar entre 80.000 i 100.000 euros d'ingressos anuals de lloguer.



lucasfox.cat/go/mal58067

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Calefacció per terra radiant, Plafons solars, Llicència turística, Llar de foc, Barbacoa, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

1.675.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Finca amb llicència de lloguer, 4 habitacions, piscina i vistes, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Regió de Mallorca » 07530

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **7.103m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya