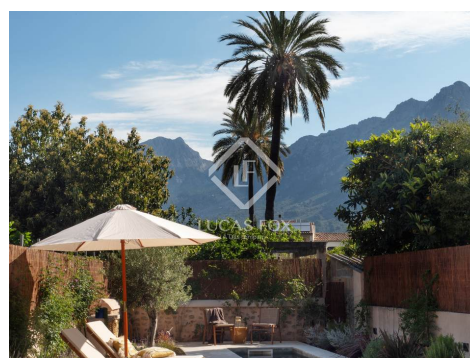
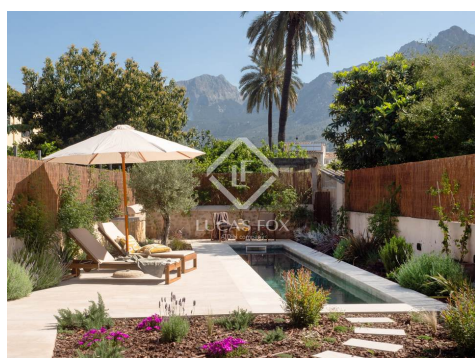
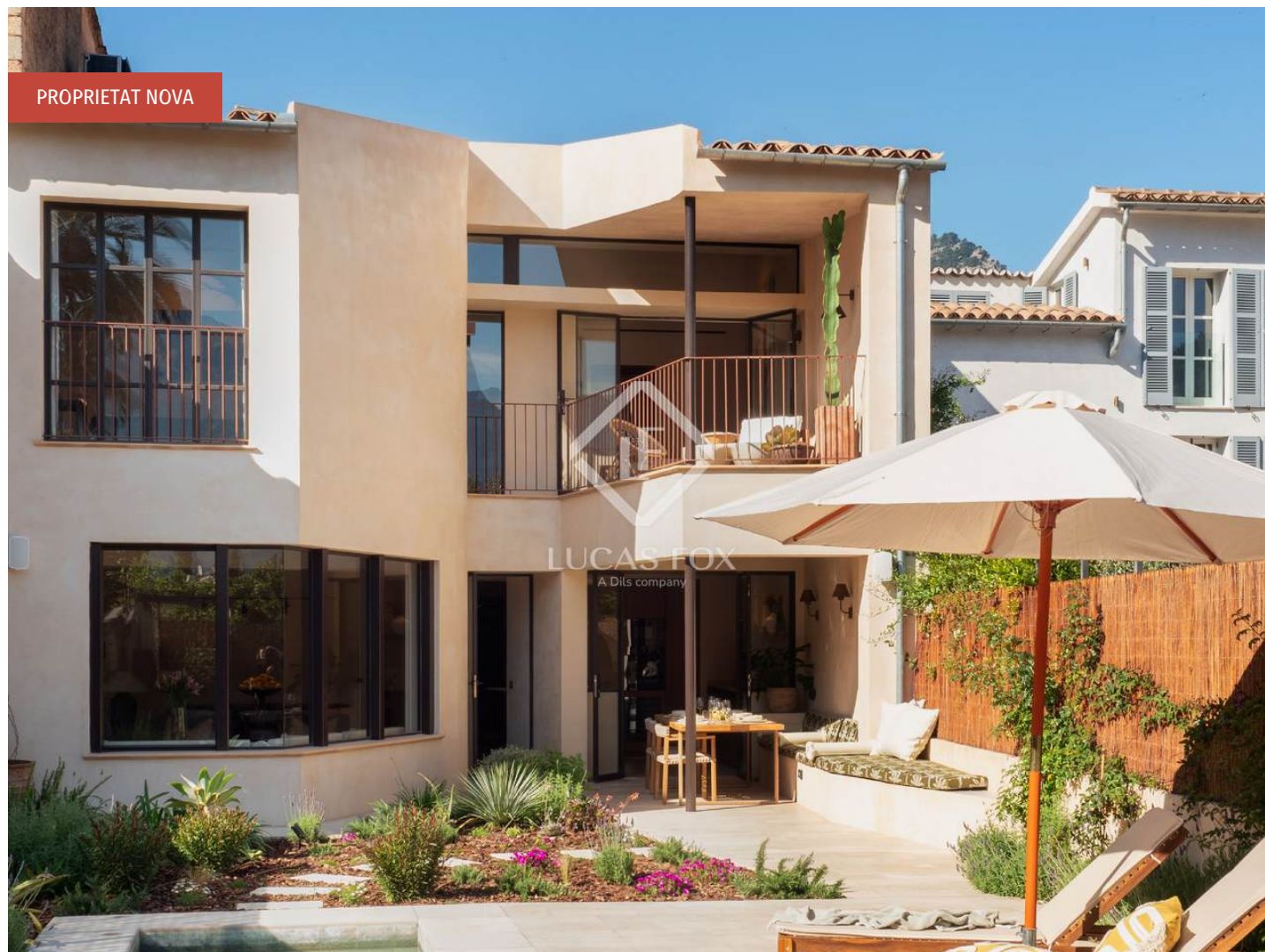


2.750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Cas Cerol - Casa adossada, 3 habitacions i piscina a Sóller-Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sóller » 07100

3	4	240m²	248m²	12m²	110m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Cas Cerol - Casa adossada, 3 habitacions i piscina a Sóller-Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sóller » 07100

3	4	240m²	248m²	12m²	110m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Cas Cerol és una casa adossada restaurada anterior al 1900 a Sóller, que combina l'encant històric amb el luxe modern. Presenta detalls originals i un estil de vida interior i exterior perfecte.

Situada en un dels carrers tranquils i assolellats de Sóller, hi ha una casa que sembla més un refugi que una residència. Des del moment en què hi entres, et rep calidesa, textura i una sensació de calma natural, un lloc on s'ha pensat en cada detall i no s'ha precipitat res.

La casa es desplega al llarg de 240 m² d'espai habitable acuradament seleccionat. Tres dormitoris generosos, cadascun amb el seu propi bany privat, ofereixen privacitat i confort a parts iguals. A la planta baixa, un bany addicional afegeix comoditat, mentre que dues sales d'estar separades, una ja preequipada amb serveis, ofereixen flexibilitat per a convidats, un despatx a casa o fins i tot un quart dormitori.

La llum natural inunda cada racó. El jardí orientat al sud, un oasi excepcional de 110 m², captura el sol tot el dia. És aquí on trobareu la piscina salina, amb la seva pedra de babèsia de color verd maragda que brilla sota la superfície. Les plantes madures i un sistema de reg automàtic mantenen la vegetació exuberant amb un esforç mínim, mentre que la terrassa de 12 m² de la primera planta ofereix un lloc tranquil per relaxar-se per sobre de tot plegat.

Els interiors aconsegueixen l'equilibri perfecte entre modernitat i ànima. La il·luminació de Contain Studio Mallorca, Il Fanale i Nexia afegeix una càlida resplendor arquitectònica a tota la casa. Cada interruptor i endoll s'ha escollit amb cura: accessoris de llautó d'Iconico que són tan agradables com estètics. La casa està completament moblada i decorada amb intenció. No cal que feu res, només cal entrar-hi i començar a viure.

A la cuina, la funcionalitat es troba amb la finesa. Una aixeta Quooker Flex 3 en 1 ofereix aigua freda, bullent i amb gas amb només prémer un botó. Els electrodomèstics Miele, com ara el forn, el microones, el rentaplats, la rentadora i l'assecadora, estan perfectament integrats, juntament amb un frigorífic-congelador Bosch i una elegant placa d'inducció Bora amb extracció integrada.



lucasfox.cat/go/mal59169

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Cas Cerol - Casa adossada, 3 habitacions i piscina a Sóller-Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sóller » 07100

3	4	240m²	248m²	12m²	110m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

El so es mou amb tu gràcies a un sistema Sonos integrat a l'interior i altaveus de jardí compatibles per a les llargues nits a l'aire lliure. La seguretat també és intuïtiva: un sistema de control remot i càmera Hikvision es connecta directament al teu telèfon, mentre que el Wi-Fi amplificat garanteix una connexió perfecta des de totes les habitacions, i fins i tot des de l'exterior.

El confort és profund. El sistema de font d'aire Daikin Altherma 3 alimenta l'aire condicionat integrat discret i la calefacció per terra radiant a les dues plantes. Totes les finestres tenen doble vidre i un descalcificador d'aigua mineral aporta una capa final de luxe ben pensat.

I tot i que la casa en si sembla perfectament independent, no s'ha passat per alt la practicitat: el pàrquing de lloguer a només 150 metres de distància facilita l'entrada i sortida.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

2.750.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Cas Cerol - Casa adossada, 3 habitacions i piscina a Sóller-Mallorca, Espanya

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sóller » 07100

3	4	240m²	248m²	12m²	110m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya