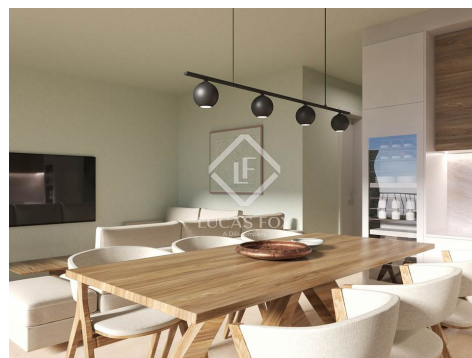


1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Marratxí

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Marratxí » 07141

3	3	151m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Marratxí

Projecte modern de xalet semi-adossat a Sa Cabaneta amb piscina, terrassa a la teulada, garatge i sala d'estar de planta oberta. Projecte sobre plànol amb llicència presentada. Disseny contemporani en una zona tranquil·la.

Aquesta impressionant casa adossada forma part d'una promoció boutique de tres cases adossades, situada en una tranquil·la zona residencial de Sa Cabaneta, Marratxí. Dissenyada per combinar l'estètica moderna amb el confort mediterrani, aquesta propietat s'ofereix com a projecte amb la llicència d'obra ja presentada i pendent d'aprovació, oferint una oportunitat única per adquirir una casa nova sobre plànol.

La vila té una superfície total construïda de 151 m², distribuïda amb cura en tres nivells. La distribució inclou una lluminosa i oberta zona de saló-menjador-cuina, tres dormitoris, tres banys, un ampli rebedor i un garatge privat.

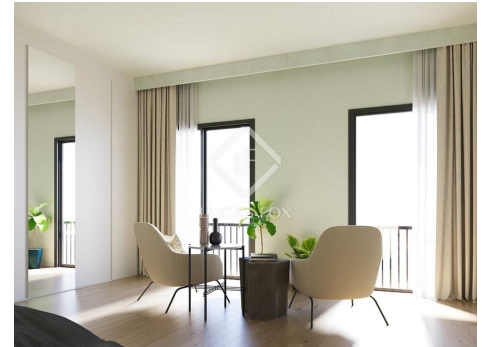
La teulada ofereix una terrassa privada de 34,50 m², ideal per crear un espai de relaxació, instal·lar plaques solars o gaudir de vistes obertes.

La zona exterior inclou un jardí bellament dissenyat i una piscina privada, mentre que la parcel·la també ofereix 28,00 m² de superfície permeable, cosa que la fa elegant i integrada amb el medi ambient.

Aquesta propietat és perfecta per a aquells que busquen una casa moderna i espaiosa en una ubicació tranquil·la, amb l'avantatge de comprar-la aviat en la fase de desenvolupament.

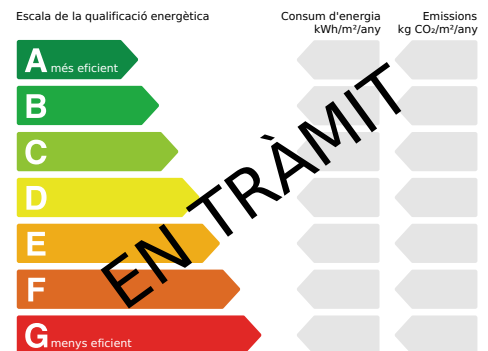
La informació proporcionada és només orientativa i pot estar subjecta a modificacions durant el projecte.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/mal61015

Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Marratxí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya