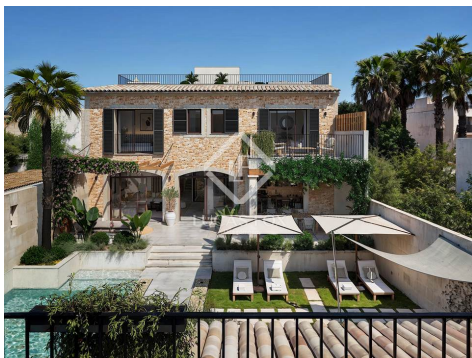
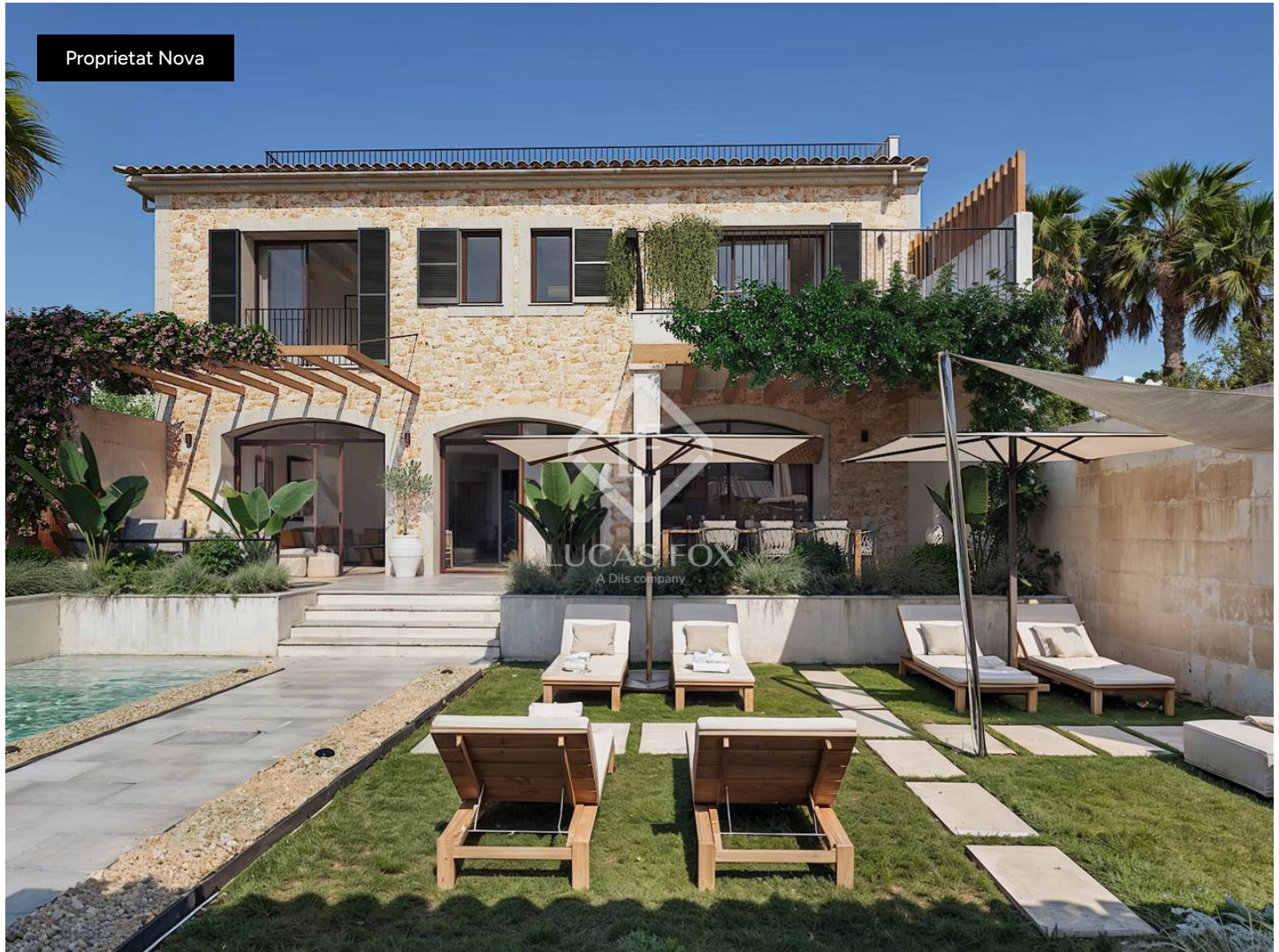


3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sud-est de Mallorca » 07640

5	5	475m ²	510m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

Lucas Fox presenta aquesta propietat única de 475 m² a Ses Salines, que compta amb una casa principal, una casa d'hostes, un jardí exuberant, una piscina, una terrassa i serveis d'alta gamma. Una joia que combina l'encant mallorquí i el confort modern.

Lucas Fox Mallorca presenta aquesta joia arquitectònica al cor de Ses Salines.

Situada en un dels pobles més cobejats del sud de Mallorca, aquesta propietat excepcional combina l'elegància d'una casa senyorial mallorquina amb el confort absolut d'una residència contemporània.

Aquest projecte únic abasta una generosa parcel·la de 510 m² i ofereix gairebé 475 m² de superfície construïda, dividida entre una casa principal i una casa d'hostes independent, separades per un espectacular jardí central. Junes, aquestes dues cases ofereixen 5 dormitoris i 5 banys, en una distribució dissenyada per al benestar, la convivència i la privacitat.

La propietat ha estat dissenyada intel·ligentment, oferint una arquitectura lluminosa i inspirada, que s'expressa des de l'entrada.

Un majestuós vestíbul revela un interior amb volums impressionants, banyat de llum natural gràcies a un pati central que estructura harmoniosament els espais habitables i grans finestrals que conviden a penetrar generosament. L'espaiós saló amb la seva xemeneia d'etanol, ampliat per una cuina americana de luxe, equipada amb una illa central i electrodomèstics professionals, us convida a relaxar-vos i també us permetrà rebre els vostres convidats amb tota l'elegància que es mereix, alhora que està connectat amb l'idíl·lic jardí. Una cuina de preparació independent, un despatx i un lavabo de convidats completen aquest nivell.

La planta principal, accessible per escales o ascensor, alberga tres grans suites, incloent-hi una suite principal amb terrassa privada, tres banys en suite i vestidors o armaris encastats, garantint a tothom un espai privat funcional i refinat.

Una terrassa de 90 m², accessible per escales o ascensor, ofereix unes vistes espectaculars del camp circumdant, les teulades del poble i fins a l'illa de Cabrera, un escenari de somni per a les vostres vetllades sota les estrelles.

A la planta del jardí, els espais exteriors prenen tota la seva dimensió: terrasses ombrejades, una zona de menjador exterior, un exuberant jardí de 245 m² i una piscina climatitzada de 12 metres creen un veritable oasi de tranquil·litat al cor del poble. Aquest jardí mediterrani, excepcional per a una casa de poble, combina espècies locals (oliveres, llimoners, palmeres) i un ambient toscà, oferint una varietat d'ambients per a cada moment del dia.



lucasfox.cat/go/mal61354

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Plafons solars, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

A la part posterior del jardí, accessible tant des de l'interior com des d'un carrer paral·lel, la casa d'hostes és un autèntic recés de pau. Amb una superfície aproximada de 200 m², ofereix dues habitacions amb bany privat, una terrassa privada, un menjador d'estiu equipat, una zona de benestar amb gimnàs, sauna i lavabos, així com un garatge tancat per a dos vehicles amb estació de càrrega per a cotxes elèctrics.

Aquesta propietat està equipada amb serveis tècnics d'alta gamma, com ara calefacció per terra radiant amb bomba de calor, aire condicionat per conductes, sistema fotovoltaic i panells solars, alarma, fibra òptica i televisió per satèl·lit. El complex ha estat dissenyat per a una experiència de vida premium, alhora funcional, sostenible i estètica, destacant la qualitat dels materials utilitzats, com ara diferents gammes de terres de pedra i fusteria d'alumini.

L'immoble es ven moblat i es pot personalitzar segons els desitjos del client.

Aquesta esplèndida finca de poble és molt més que una propietat. És una forma de vida. Un projecte excepcional per a clients que busquen un nou tipus de casa de poble, que combini encant, tecnologia, confort i natura, dins d'un entorn autèntic i exclusiu.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya