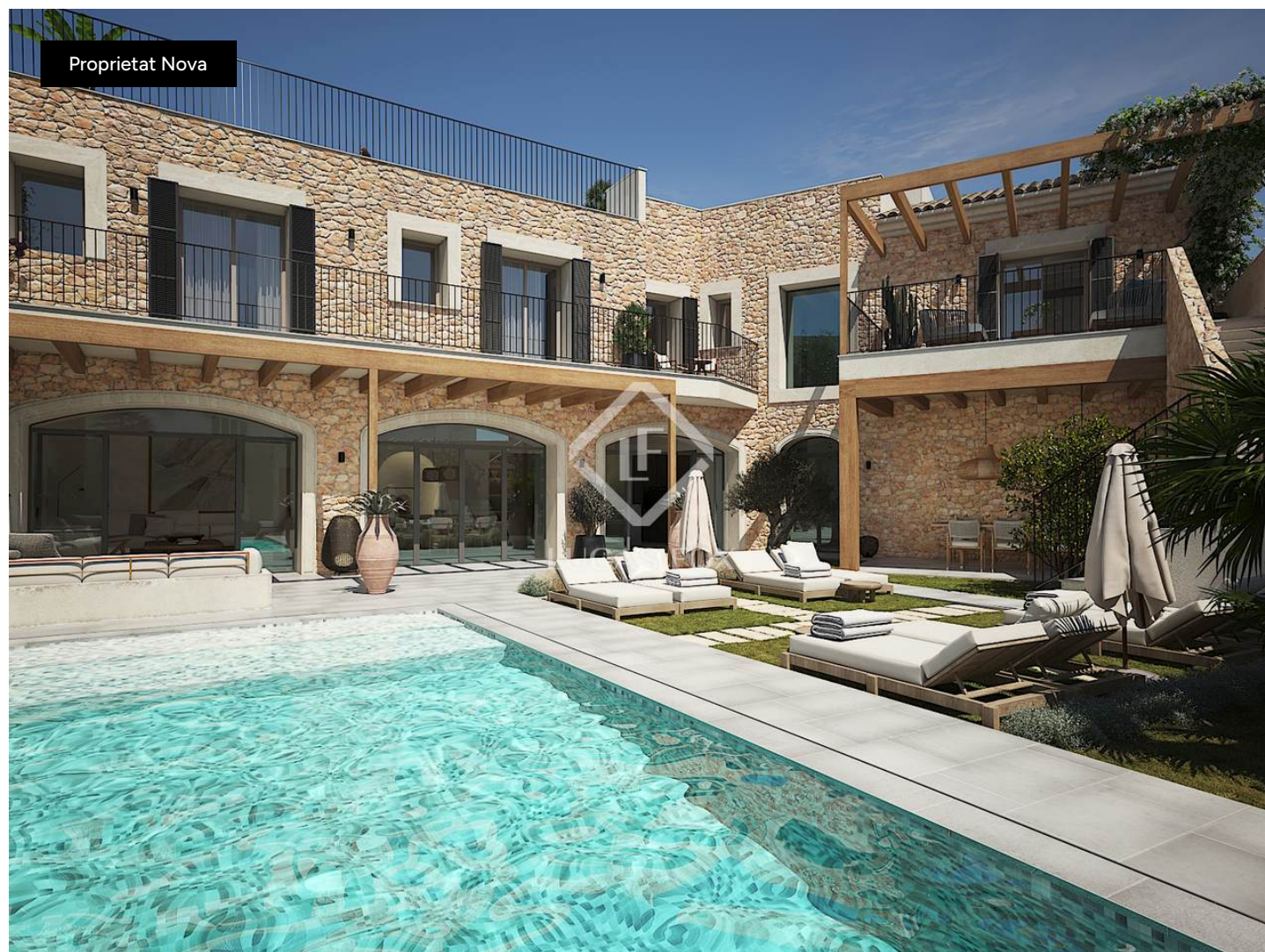


3.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sud-est de Mallorca » 07640

4	4	375m ²	360m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

Lucas Fox Mallorca presenta aquesta exclusiva casa de poble a Ses Salines: 375 m², 4 suites, jardí mediterrani, piscina, terrassa al terrat amb vistes al mar. Elegància, confort modern i autenticitat mallorquina combinades en una propietat excepcional.

Lucas Fox Mallorca presenta aquesta sumptuosa propietat d'elegància atemporal al cor de Ses Salines.

Situada al cor de l'autèntic poble de Ses Salines, al sud de l'illa de Mallorca, aquesta propietat és molt més que una casa: és una obra d'art arquitectònica, un lloc rar per viure on l'encant tradicional mallorquí es combina amb un refinament contemporani excepcional.

Aquesta propietat única, que ofereix 375 m² de superfície habitable en una parcel·la de 360 m², disposa de quatre habitacions espaioses amb bany privat, distribuïdes en dues plantes connectades per una escala o un ascensor. Encarna la quintaessència de la "finca de poble", que combina història, modernitat i natura en perfecta harmonia.

La joia d'aquesta residència rau en el seu jardí mediterrani de 192 m², un espai rar i espectacular per a una casa de poble. Evocant paisatges toscans, està compost per majestuosos xiprers, llimoners fragants, palmeres exòtiques, una olivera mil·lenària i les herbes blanques que van inspirar el nom de la propietat.

El jardí envolta una elegant piscina de 9 x 4 m (36 m²), una autèntica invitació a la relaxació, envoltada de terrasses, solàriums i zones de relaxació perfectes per a dies assolellats i nits estrellades. El porxo cobert, presidit per una olivera centenària, alberga un menjador d'estiu a l'ombra, perfecte per sopars a l'aire lliure.

L'interior ha estat bellament dissenyat per realçar la llum natural i crear un flux fluid entre la vida interior i l'exterior. Els grans finestrals ofereixen vistes panoràmiques del jardí, alhora que banyen les habitacions amb la llum del sol.

La planta baixa s'obre a un ampli espai habitable que inclou un majestuós rebedor, una cuina oberta d'alta gamma amb illa central, una segona cuina funcional a la part posterior, un menjador acollidor i una acollidora sala d'estar amb llar de foc.

Cada detall ha estat pensat amb cura, des dels materials nobles com la pedra natural i la fusta fins als acabats que representen la mateixa essència de Mallorca.



lucasfox.cat/go/mal61377

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Ascensor, Sostres alts, Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Vestidor, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig,
Obra nova, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca

A la planta superior, les quatre suites ofereixen privacitat, confort i vistes al jardí. La suite principal disposa d'un gran vestidor, un balcó privat i accés directe al jardí a través d'una impressionant escala de pedra.

La terrassa del terrat, una troballa rara per a una casa de poble, ofereix unes vistes impressionants del camp circumdant, l'església del poble, el mar i l'illa de Cabrera. Aquest espai exterior addicional és un veritable refugi de pau i suspensió, ideal per admirar les postes de sol mallorquines.

Una altra característica exclusiva: els residents de Ses Salines gaudeixen d'accés privat per carretera a la platja verge d'Es Caragol, a només 8 km de distància. Lluny de les multituds, aquesta cala de sorra blanca i aigües cristal·lines és un tresor natural accessible només pel camí de ronda... o per carretera privada per als privilegiats residents del poble.

Les obres poden començar en qualsevol moment, donant-vos l'oportunitat de personalitzar els acabats i les comoditats segons les vostres preferències. La casa es ven completament moblada i decorada pel prestigiós estudi Terraza Balear, garantint un ambient elegant, harmoniós i "llau en mà".

El lloc no és res més que confort i bellesa, realçats per la calefacció per terra radiant, la il·luminació especialment dissenyada, els electrodomèstics d'alta gamma i les fusteries d'alumini amb doble vidre.

Aquesta casa de poble única està situada en una ubicació privilegiada, perfecta per als amants de l'autenticitat, la natura i el disseny. Combina la tranquil·litat de la vida mallorquina amb una sofisticació discreta en un entorn d'una bellesa inigualable.

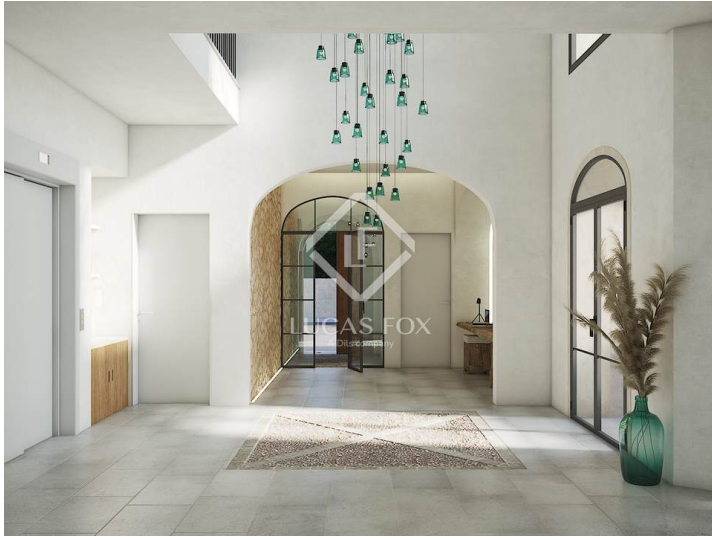
Una oportunitat única per adquirir una segona residència prestigiosa, un refugi mediterrani o una residència principal amb caràcter, a pocs minuts de les platges més boniques de l'illa.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

3.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sud-est de Mallorca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya