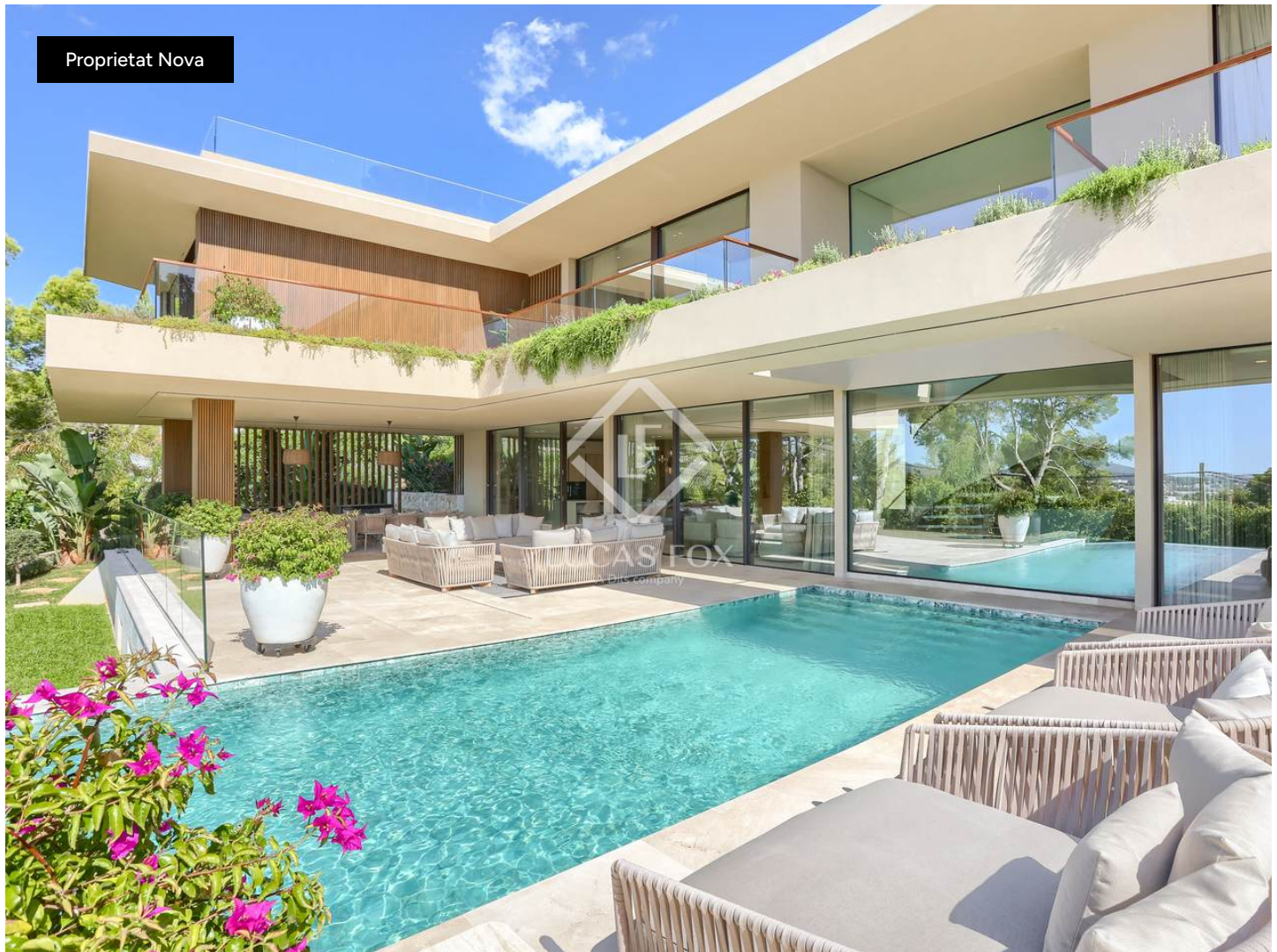


16.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a South West Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » South West Mallorca » 07181

7	8	1.894m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

16.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a South West Mallorca

Moderna vila a Portals Nous amb set dormitoris, ampli garatge, spa, gimnàs, celler i piscina infinita d'aigua salada. Privacitat excepcional, jardins paisatgístics i vistes panoràmiques creen un refugi mediterrani únic.

Aquesta vila moderna de nova construcció és diferent a qualsevol altra a Portals Nous, una de les ubicacions més prestigioses del sud-oest de Mallorca. Situada en una generosa parcel·la enjardinada, la propietat ofereix una rara combinació de privacitat, elegància arquitectònica i estil mediterrani contemporani, creant una residència de veritable distinció.

Des del principi, aquesta casa destaca. Dissenyada per un prestigiós equip d'arquitectura, encarna la sofisticació moderna amb interiors de planta oberta, finestrals del terra al sostre i transicions fluides entre els espais habitables i l'exterior. El disseny únic de doble accés de la vil·la subratlla la seva exclusivitat: una discreta entrada posterior condueix directament al nivell dels dormitoris, mentre que l'impressionant entrada del nivell inferior revela una característica destacada: un ampli garatge amb una capacitat excepcional, complementat per un gimnàs totalment equipat, un spa privat i un celler.

Al llarg dels seus tres nivells, la vil·la ofereix set dormitoris i vuit banys, cadascun dissenyat per a la comoditat i la independència. La suite principal corona la planta superior amb vistes panoràmiques al mar i a la muntanya, armari encastats i un bany d'estil spa amb banyera independent. Suites addicionals a cada planta garanteixen la màxima privacitat per a la família i els convidats, amb una que s'obre a la seva pròpia terrassa i dues situades a la planta inferior, ideal per a estades prolongades o visites.

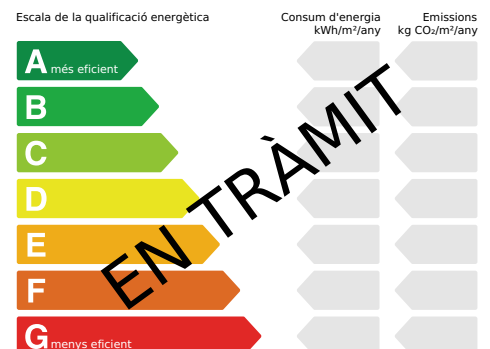
Les zones exteriors s'han dissenyat com a extensions de l'espai habitable, centrades al voltant d'una impressionant piscina infinita d'aigua salada envoltada de jardins paisatgístics, terrasses per prendre el sol i menjadors. Una terrassa coberta amb una cuina d'estiu totalment equipada ofereix l'entorn perfecte per a l'entreteniment durant tot l'any en complet aïllament.

Cada detall ha estat acuradament considerat, des de l'ascensor que connecta totes les plantes fins a la calefacció per terra radiant, l'aire condicionat i els acabats de primera qualitat. El resultat és una propietat única que combina escala, elegància i privacitat, oferint no només una llar sinó un estil de vida inigualable en una de les adreces més cobejades de Mallorca.



lucasfox.cat/go/mal63257

Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor,
Llum natural, Zona chill-out,
Vista panoràmica, Triple envidrament,
Plafons solars, Obra nova, Llar de foc,
Exterior, Entrada de servei,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

16.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a South West Mallorca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya