

6.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bunyola

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Bunyola » 07193

5	6	750m ²	1.680m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

6.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bunyola

Una vila única situada entre la serra de Tramuntana i la badia de Palma, que combina materials naturals, disseny contemporani, llum i vistes espectaculars. Amplis espais habitables, una piscina infinita, un jardí mediterrani, privacitat total i proximitat a Palma i pobles autèntics.

Situada entre diversos dels pobles més pintorescos de Mallorca, a la vora de la serra de Tramuntana i amb unes vistes espectaculars de la badia de Palma, Lucas Fox Mallorca us ofereix aquesta vila única.

Dissenyada amb materials naturals i una simplicitat refinada, la casa es desplega harmoniosament entre els seus espais interiors i un ambient bohemí exterior. La llum, l'espai i el silenci defineixen l'experiència, emmarcada per terrasses esculpides i un jardí mediterrani.

A només 15 minuts amb cotxe del centre històric de Palma, aquesta luxosa joia familiar ofereix una sensació de reclusió i harmonia: una llar modelada per la natura, la intimitat i el ritme de l'illa. A l'interior, cada detall expressa equilibri, puresa i una profunda connexió amb el lloc. L'arquitectura s'obre naturalment al paisatge, mentre que la pedra, la fusta i la noguera aporten textura i calidesa a cada habitació.

El disseny reflecteix una estètica contemporània relaxant, profundament arrelada a l'estil de vida mediterrani: volums generosos, llum suau i una paleta de colors que permet que la natura s'expressi plenament. Un interior dissenyat per a la comoditat total: elegant, funcional i luxós.

A la primera planta hi ha dos dormitoris amb bany privat, així com una impressionant suite principal que inclou vestidor i bany privat. A la planta baixa, també hi ha disponible un altre dormitori espaiós amb bany privat i vestidor. El rebedor condueix a la cuina i a la sala d'estar, tot envoltat per una espectacular terrassa coberta que ofereix magnífiques vistes al mar i a les muntanyes.

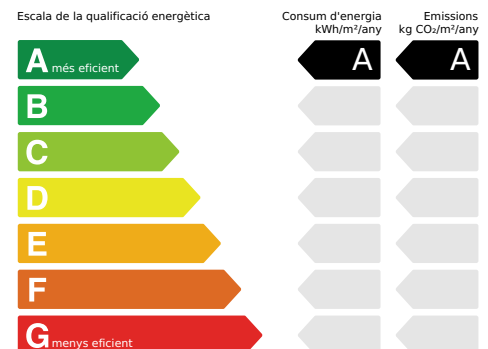
A la planta inferior hi ha un espai dedicat al benestar i l'oci: garatges, sales tècniques, una sala de jocs infantil, un spa, un gimnàs i un altre bany complet connectat a la zona de la piscina, tot gaudint d'unes vistes magnífiques dels jardins i terrasses dels voltants.

Cada superfície ha estat seleccionada acuradament: pedra natural, fusta artesanal, metall raspallat i elements a mida es combinen en una paleta tàtil, atemporal i perfectament harmoniosa. Les terrasses cobertes amplien naturalment els espais d'estar, el menjador i la cuina, i condueixen a la piscina i a les zones de descans, bellament integrades en un jardí mediterrani típic dominat per majestuoses oliveres i palmeres.



lucasfox.cat/go/mal65137

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

6.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bunyola

A l'entrada de la vil·la, una gespa envoltada d'oliveres centenàries ofereix una ombra generosa durant els mesos d'estiu.

La piscina climatitzada, revestida de pedra balinesa i equipada amb una coberta automàtica, sedueix per les seves generoses dimensions i convida a nedar sense parar. Davant de tota l'extensió de la badia de Palma, la piscina infinita de 12,5 x 3,8 metres és un dels trets distintius de Son Falco. Crea una línia perfecta entre l'aigua, el cel i l'horitzó, ideal per a matins tranquils, tardes llargues i postes de sol daurades.

Envoltada de terrasses de pedra natural i vegetació mediterrània meticulosament cuidada, la piscina s'integra perfectament amb l'entorn, una veritable peça central visual i un recés de tranquil·litat. Un espai dissenyat per assaborir plenament l'art de viure.

Des del terra fins als acabats, cada detall reflecteix un luxe discret, que valora l'artesania, la simplicitat i la qualitat duradora: la sensació sota els peus, el pes d'un mànec, el suau joc de la llum sobre una paret texturitzada. Subtil, atemporal i fet per ser viscut.

El jardí paisatgístic mostra el caràcter natural de l'illa: estructurat, autèntic i animat per detalls subtils. Palmeres, oliveres i murs baixos de pedra mallorquina creen una fusió perfecta d'arquitectura i natura. Cada camí, cada terrassa contribueix a una atmosfera de calma i continuïtat, donant forma a espais exteriors que són alhora elegants, orgànics i profundament arrelats al lloc.

Les terrasses van ser dissenyades en col·laboració amb Terraza Balear, un nom líder en disseny exterior contemporani a Mallorca. Línies netes, materials naturals i formes escultòriques defineixen espais diferenciats dedicats a la gastronomia, la relaxació i la contemplació de les vistes dels voltants.

La vila gaudeix d'una ubicació elevada i serena a les portes del poble de Bunyola, amb unes vistes impressionants de la badia de Palma i la serra de Tramuntana, que li donen una sensació de privacitat i tranquil·litat absoluta.

Tot i que pugui semblar molt allunyat del món, Palma és a només 15 minuts, oferint fàcil accés a la cultura, la gastronomia i les connexions internacionals. També a prop de pobles emblemàtics com Valldemossa i Sóller, la ubicació ofereix l'equilibri perfecte entre evasió i comoditat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

6.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bunyola



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya