

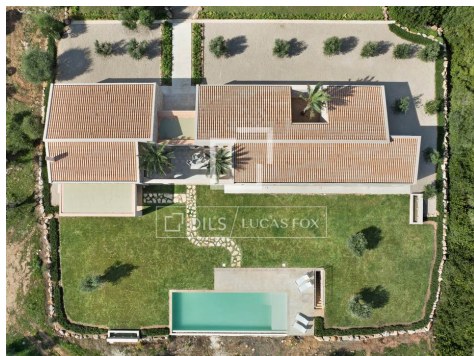
3.900.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Manacor, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Manacor » 07589

4	5	55.480m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

3.900.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Manacor, Illes Balears

Finca de nova construcció en una de les millors zones de Canyamel, amb gran privadesa, vistes panoràmiques i arquitectura mediterrània. Habitatge en una sola planta, espais amplis i lluminosos, jardí cuidat, terrasses i piscina, a punt per estrenar.

Disponible ara Finca de nova construcció a una de les millors zones de Canyamel. Aquesta propietat de nova construcció ofereix un elevat nivell de privadesa, vistes panoràmiques i una acurada arquitectura d'estil mediterrani contemporani. Senzill, diàfan, minimalista i cura.

La finca s'assenta sobre una parcel·la enorme de 55.480 m² i disposa d'un habitatge de 460 m² construïts, distribuït íntegrament en una sola planta amb una excel·lent connexió entre tots els espais. L'orientació i el disseny arquitectònic han estat concebuts per aprofitar al màxim la llum natural i les vistes, amb grans finestrals de terra a sostre.

La zona d'entrada condueix a un ampli saló-menjador amb llar de foc, caracteritzat per la seva generosa alçada i per la continuïtat visual cap a les terrasses i el jardí. La cuina, configurada com a Bora, s'organitza al voltant d'una illa oberta al menjador. Totalment equipada, combina funcionalitat i un disseny net que convida a cuinar fins a almenys atrevit.

L'habitatge disposa de 4 dormitoris, tots ells amb bany en suite, acabats en pedra natural i equipats amb aixetes d'acer inoxidable d'alta qualitat. Els dormitoris principals incorporen banyeres exemptes i armaris encastats amb il·luminació interior LED. Un bany de cortesia, dependències de servei i una sala semioberta amb pati interior completen la distribució interior, oferint un espai polivalent que es pot destinar a biblioteca, despatx o dormitori addicional.

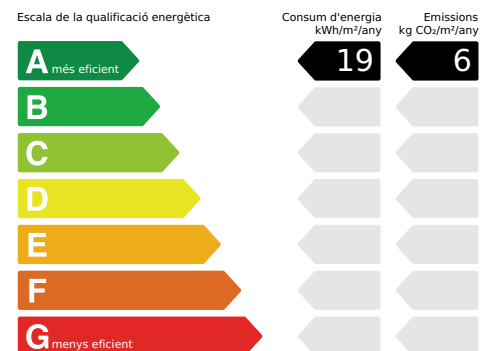
A l'exterior, la propietat compta amb un jardí dissenyat acuradament, terrasses de pedra natural amb il·luminació integrada, una terrassa coberta al costat de la zona d'estar i una piscina de 75 m² amb solàrium. La finca també disposa de zona d'aparcament, garatge i accés automàtic amb sistema de vídeo.

L'habitatge ha estat equipat amb tecnologia domòtica avançada, sistema d'il·luminació LED interior i exterior amb diferents circuits i acuradament planificada, calefacció per terra radiant, aire condicionat mitjançant bomba de calor, sistema de descalcificació i pou d'aigua propi. La seguretat està garantida mitjançant sistema d'alarma i videoporter. Si es vol, el mobiliari d'alta qualitat es pot adquirir opcionalment.



lucasfox.cat/go/mal65326

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,
Gimnàs, Garatge, Sostres alts,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant ,
Zona chill-out, Vistes al golf, Vistes,
Vestidor, Traster, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Safareig, Pou,
Obra nova, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa,
Armaris encastats, Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

3.900.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Manacor, Illes Balears

De fàcil accés, aquesta finca representa una excel·lent oportunitat per als que busquen una residència d'alt nivell, a punt per estrenar, en un entorn natural privilegiat i amb vistes al mar, mantenint una distància adequada a les platges i serveis de la zona nord-est de Mallorca.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya