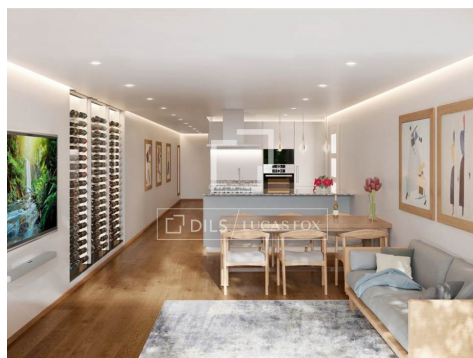


695.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma de Mallorca » 07013

3	2	132m ²	2.964m ²	10m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

695.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears

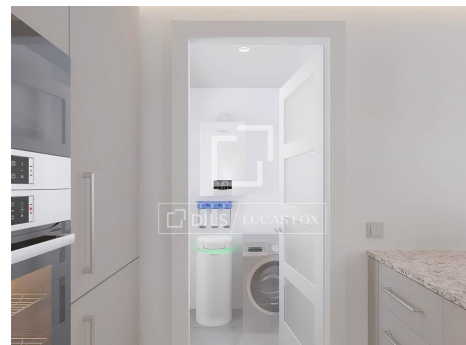
Pis de 3 dormitoris (132 m²) totalment reformat, orientat al sud, amb terrassa i ascensor, amb vistes a l'església de la Mare de Déu del Carme, situat al cor de Santa Catalina, Palma.

Aquest luxós apartament de 132 m² es troba a la tercera planta d'un edifici de 1975 que va ser sotmès a una extensa renovació el 2023. La propietat ha estat completament reformada i reconstruïda amb els més alts estàndards, incloent-hi nous paviments, sostres, envans, fontaneria, cablejat, finestres i portes. S'han instal·lat sistemes d'aigua, electricitat i climatització d'alta qualitat, amb un aïllament tèrmic i acústic acuradament calculat i adaptat al clima mallorquí.

Dissenyat amb un elegant estil escandinau amb tons càlids de beix i gris, l'apartament ofereix un ambient modern però acollidor. S'han seleccionat materials naturals a tot arreu, com ara terres de roure austríac massís i finestres de roure amb doble vidre amb accessoris de primera qualitat. Els ampits de les finestres són de marbre blanc de Carrara i els taulells de cuina són de granit gris "Silvestre Claro".

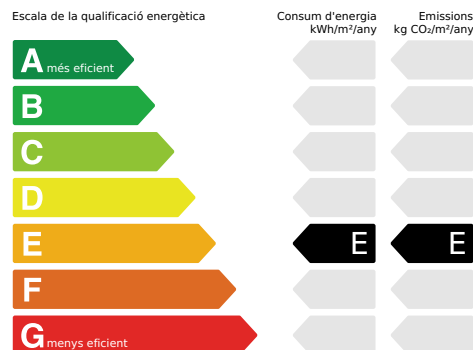
La sala d'estar de planta oberta compta amb una cuina blanca d'alta tecnologia amb illa i fogons de gas. Els dos banys estan acabats fins a l'alçada del sostre en tons grisos suaus, amb sanitaris de primera qualitat i calefacció per terra radiant. El bany principal inclou una dutxa tipus SPA amb efecte pluja i funció de cascada i una zona de lavabo independent amb bidet.

Els sistemes de confort avançats inclouen calefacció central de gas, aire condicionat Mitsubishi a totes les habitacions, triple filtració d'aigua amb sistema d'osmosi inversa i un sistema Smart Home totalment integrat que controla la il·luminació, el clima, el multimèdia i el reg. Un concepte acústic d'alta gamma amb altaveus de sostre Bowers & Wilkins i un televisor QLED de 8K completa l'experiència de vida exclusiva.



lucasfox.cat/go/mal66747

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vestidor, Sistema domòtic, Seguretat, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

695.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya