

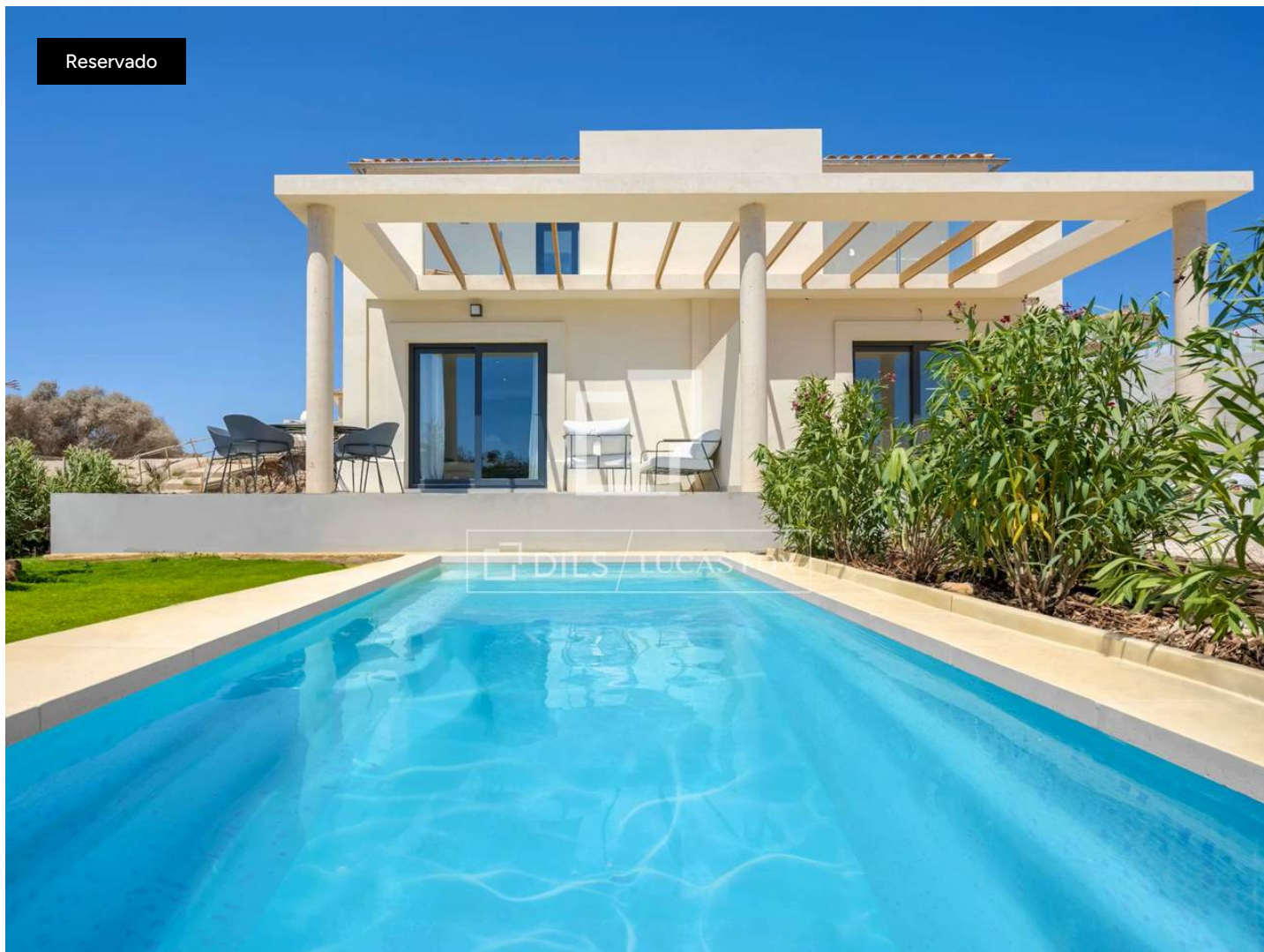
426.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 240m<sup>2</sup> de jardí en venda a Manacor

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Sud-est de Mallorca » Manacor » 07680

2	2	75m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>	240m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Reservado



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

426.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 240m<sup>2</sup> de jardí en venda a Manacor

### Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Manacor, Illes Balears amb preus des de 405,000 €

Dils Lucas Fox presenta Sunrise Bay Residences, una exclusiva promoció d'obra nova d'estil contemporani amb un total de 159 viles apariades i independents situades al·entorn natural de cala Romàntica, a la costa est de Mallorca. Es tracta d'un enclavament privilegiat amb la bellesa del paisatge mediterrani, ideal per als que busquen tranquil·litat, privadesa i connexió amb la natura.

Les viles tenen superfícies de fins a 150 m<sup>2</sup> i estan disponibles en tipologies de dos, tres i quatre dormitoris. Disposen d'un disseny funcional i còmode, amb espais exteriors per gaudir d'un estil de vida mediterrani.

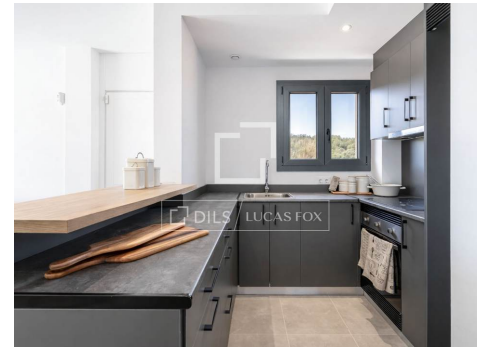
Les vil·les tenen parcel·les privades amb jardí, terrasses àmplies orientades al mar oa la natura, espai d'aparcament exterior i la possibilitat d'incorporar-hi piscina privada i pèrgola.

A les zones de dia, es disposen lluminosos espais interiors, amb grans finestrals que connecten el saló amb les terrasses, per la qual cosa ofereixen gran lluminositat.

A les zones de descans, s'ofereixen còmodes dormitoris dissenyats per oferir privadesa, adaptats a diferents estils de vida.

A més, el complex incorpora zones comunes completes i serveis exclusius que eleven l'experiència residencial, com ara piscina comunitària, gimnàs totalment equipat, sala de cinema privada, gastrobar i espais socials. Tot això configura un autèntic resort per gaudir de l'estil de vida mediterrani sense sortir de casa.

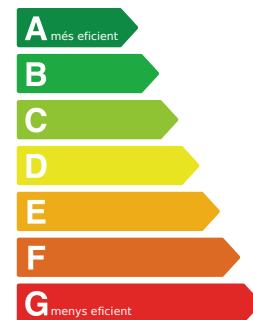
Contacteu amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



[lucasfox.cat/go/mal68206](https://lucasfox.cat/go/mal68206)

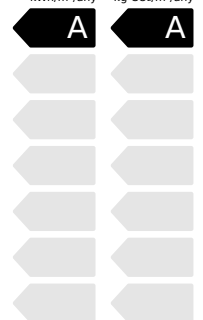
Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m<sup>2</sup>/any

Emissions kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/any



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

426.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 240m<sup>2</sup> de jardí en venda a Manacor



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya