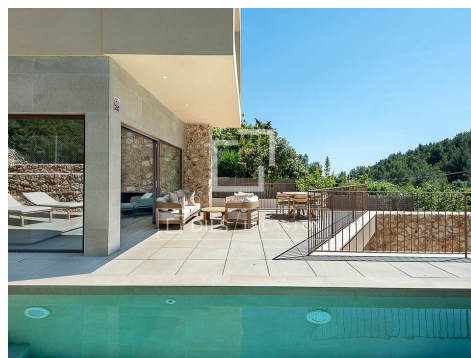
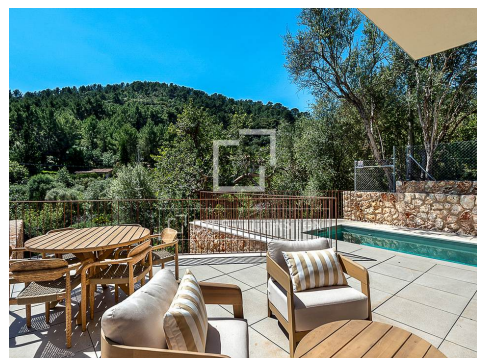
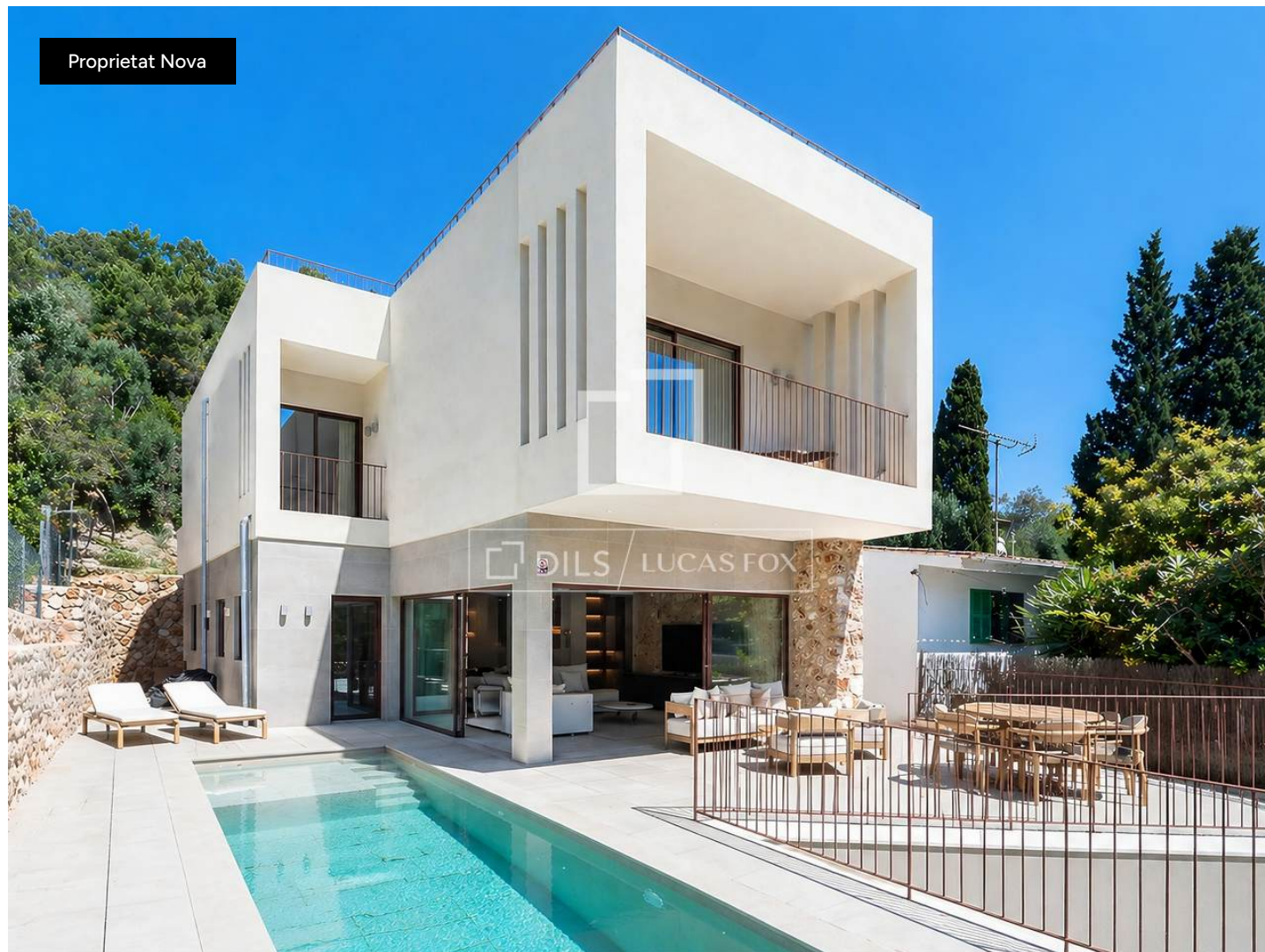


1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Nord de Mallorca, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Nord de Mallorca » 07312

4	3	321m ²	478m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Nord de Mallorca, Illes Balears

Exclusiva vila contemporània d'obra nova amb 4 dormitoris, piscina privada, àmplies terrasses i terrat amb vistes panoràmiques a la Serra de Tramuntana, ubicada en un entorn natural protegit a Mancor de la Vall.

Dils Lucas Fox us presenta aquesta exclusiva vila construïda a Mancor de la Vall, una propietat que combina disseny contemporani, materials d'alta qualitat i una ubicació privilegiada al costat d'un entorn natural protegit a la Serra de Tramuntana.

L'habitatge, finalitzat el 2025, ofereix aproximadament 321 m² construïts distribuïts en 3 nivells, amb espais amplis, lluminosos i perfectament integrats amb l'exterior. La seva arquitectura moderna i funcional ha estat dissenyada per maximitzar l'entrada de llum natural i aprofitar les impressionants vistes panoràmiques al paisatge muntanyós i la vall.

A la planta principal hi trobem una elegant zona de dia de concepte obert, on el saló-menjador es fusiona amb una moderna cuina totalment integrada. Grans finestrals connecten directament amb la terrassa exterior, creant una continuïtat perfecta entre interior i exterior. En aquest nivell també s'ubica 1 dormitori doble i 1 bany complet amb dutxa ideal per a convidats o per a més comoditat.

La planta superior acull 3 dormitoris addicionals, tots de dimensions generoses i disseny cuidat, juntament amb 2 banys moderns complets amb dutxa, un d'ells en suite amb zona de vestidor. Des d'aquesta planta s'accedeix a una terrassa frontal amb vistes clares al'entorn natural, i una altra terrassa del darrere amb safareig.

Un dels grans atractius de la propietat és el seu espectacular terrat, que ofereix vistes panoràmiques de 360 graus a la Serra de Tramuntana, un espai perfecte per relaxar-se, gaudir del capvespre o celebrar reunions en un entorn únic.

L'exterior ha estat concebut per al gaudi i el descans, amb una acollidora terrassa i una piscina privada que conviden a gaudir del clima mediterrani en total privadesa.

La planta inferior disposa d'un ampli garatge amb capacitat per a dos vehicles, zona d'emmagatzematge, espai per a bicicletes i sales tècniques, aportant funcionalitat i comoditat addicional.



lucasfox.cat/go/mal68962

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant , Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Escala de la qualificació energètica



Contacti'ns sobre aquesta propietat

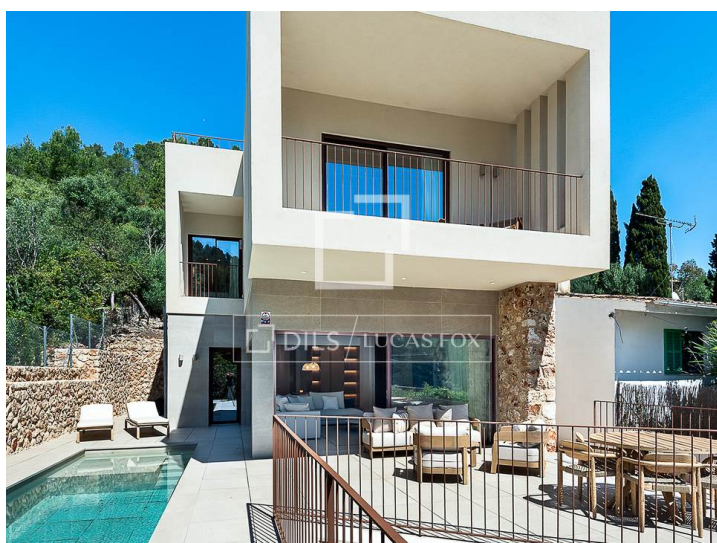
+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Nord de Mallorca, Illes Balears

Entre les seves qualitats destaquen el terra radiant mitjançant bomba de calor, aire condicionat centralitzat, armaris encastats d'alta gamma, terres de pedra natural i connexió a xarxa elèctrica i d'aigua. A més, la vivenda compta amb sistemes de seguretat, telecomunicacions i acabats de primer nivell.

Aquesta propietat representa una oportunitat única tant com a residència habitual com a inversió, en un enclavament tranquil, envoltat de natura i a poca distància dels principals punts d'interès de Mallorca.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Nord de Mallorca, Illes Balears

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya