

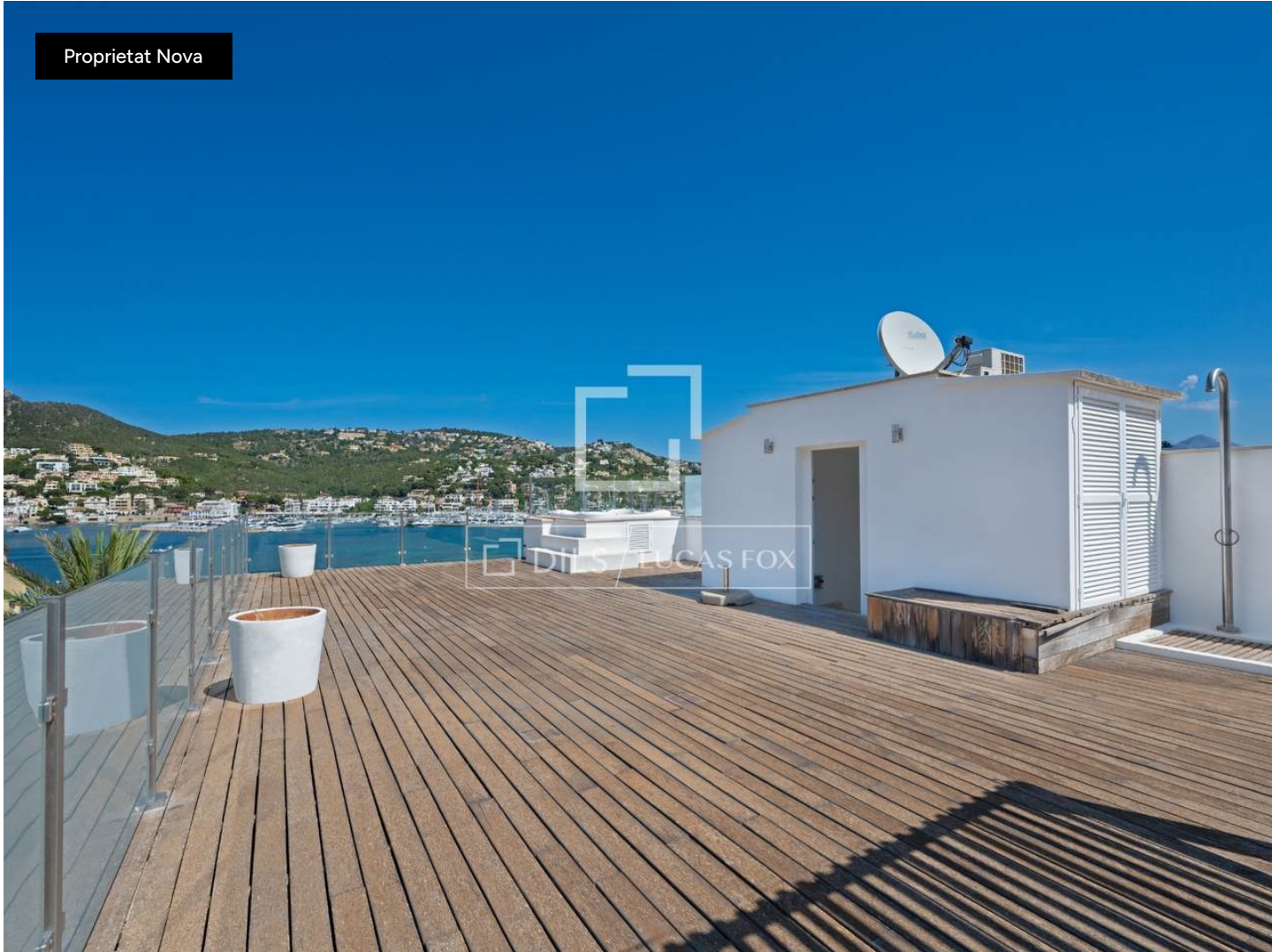
1.480.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 2 dormitoris amb 96m² terrassa en venda a Andratx, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Andratx » 07157

2	2	196m ²	96m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

1.480.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 2 dormitoris amb 96m² terrassa en venda a Andratx, Illes Balears

Àtic al Port d'Andratx amb vistes panoràmiques al port, àmplia terrassa a la teulada, abundant llum natural i un potencial excepcional per crear un refugi mediterrani a mida.

Situat en un dels enclavaments costaners més prestigiosos de Mallorca, aquest excepcional àtic captura l'essència del port mediterrani que viu al cor del Port d'Andratx. Elevat per sobre del port esportiu, la residència gaudeix de vistes obertes al mar, abundant llum natural i una excepcional terrassa privada a la teulada dissenyada per abraçar l'estil de vida a l'aire lliure de l'illa.

La propietat ofereix una oportunitat única per als compradors que busquen un refugi sofisticat amb un excel·lent potencial a llarg termini. Les zones d'estar lluminoses, els terres de pedra natural i el flux fluid interior-exterior creen una atmosfera elegant però relaxada, perfecta tant per a escapades de temporada com per a la vida durant tot l'any.

Una característica destacada és l'àmplia terrassa a la teulada amb una orientació ideal al sol, que ofereix múltiples zones de descans i menjador, a més de la possibilitat de crear una piscina a la teulada, amb els fonaments ja preparats.

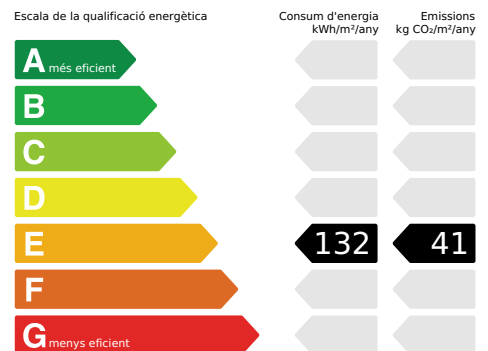
Situada a pocs moments del passeig marítim, platges, cafeteries, restaurants i clubs nàutics, la propietat ofereix l'estil de vida transitable tan cobejat que defineix el Port d'Andratx. L'adquisició opcional de l'apartament de sota també crea una oportunitat única per fusionar els dos nivells en una residència portuària substancial, millorant significativament la flexibilitat, el valor i l'atractiu de les inversions futures.

Aquesta és una oportunitat excepcional per assegurar-se una propietat versàtil en una de les destinacions portuàries més desitjables del Mediterrani.



lucasfox.cat/go/mal69432

Terrassa, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada

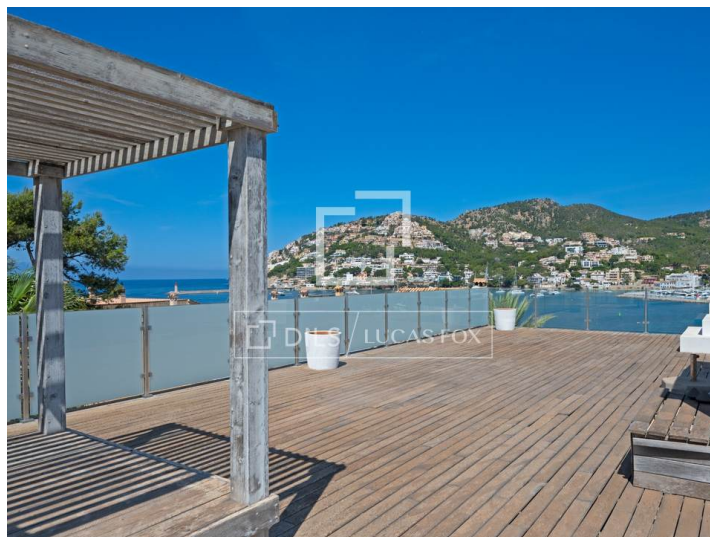


Contacta'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

1.480.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 2 dormitoris amb 96m² terrassa en venda a Andratx, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya