

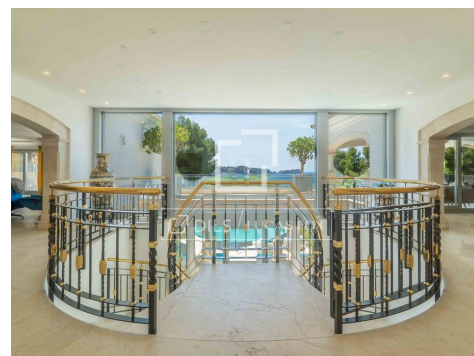
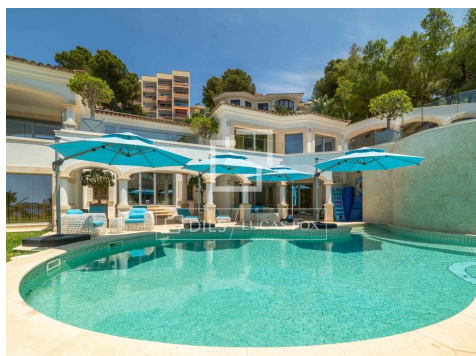
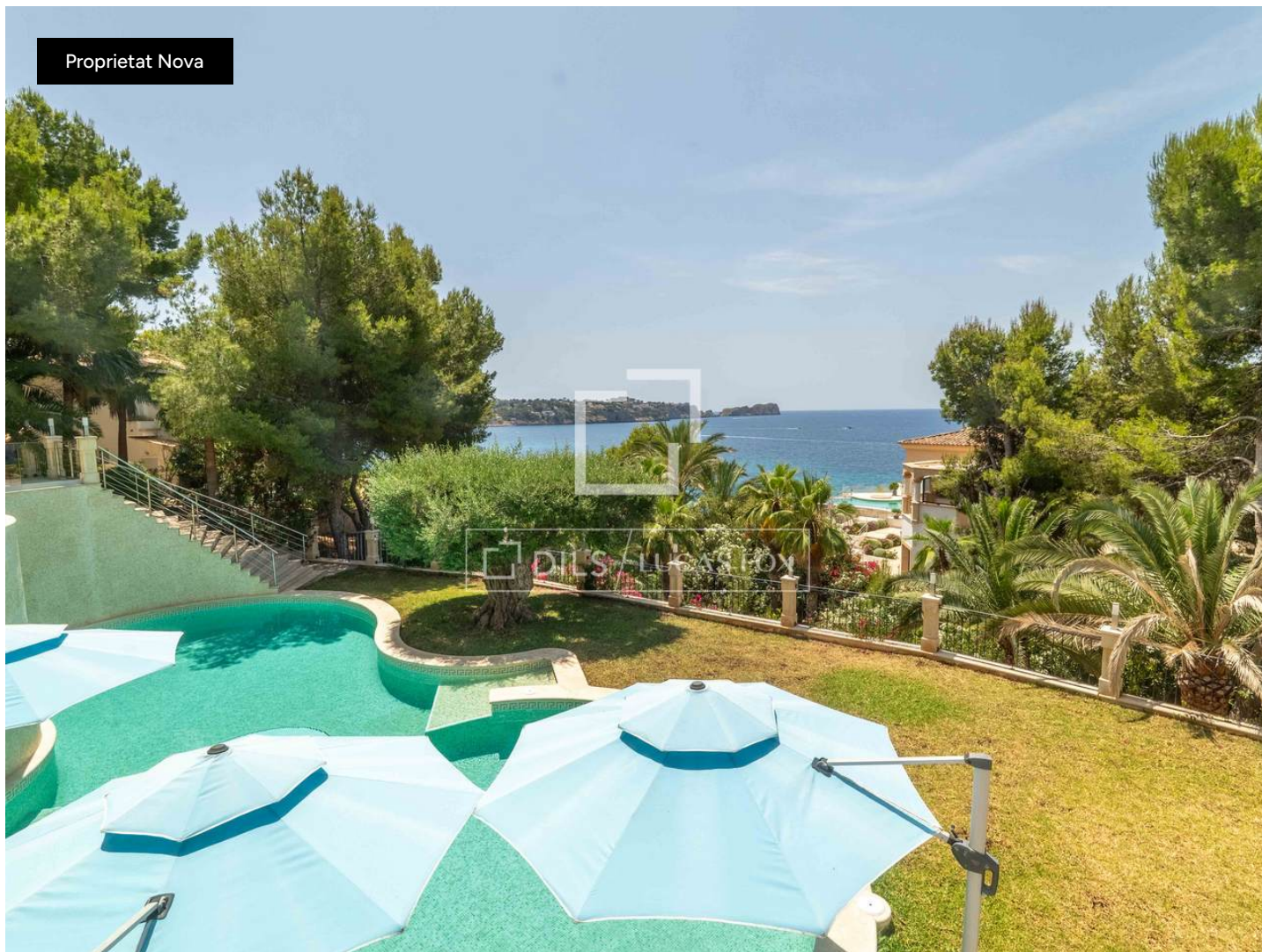
6.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Costa de la Calma, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » South West Mallorca » Costa de la Calma » 07183

7	7	898m ²	2.400m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

6.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Costa de la Calma, Illes Balears

Impressionant vila a primera línia de mar a Costa de la Calma amb accés privat al Mediterrani, vistes panoràmiques a les Illes Malgrats, 7 dormitoris, spa, piscina, jacuzzi i ampli garatge per a diversos vehicles

Aquesta extraordinària vila de luxe a primera línia de mar s'ubica a la Costa de la Calma, una de les zones residencials més exclusives i tranquil·les del sud-oest de Mallorca. Situada sobre una parcel·la d'aproximadament 2.400 m² i orientada al sud-oest, la propietat gaudeix d'espectaculars vistes panoràmiques al mar Mediterrani i a les Illes Malgrats, oferint privadesa absoluta, impressionants postes de sol i accés directe al mar.

L'habitatge compta amb 769 m² de superfície útil distribuïts en amplis espais dissenyats per maximitzar la llum natural i les vistes al·entorn. Construïda el 2008 i completament renovada i modernitzada el 2024, presenta acabats d'alta qualitat i un disseny contemporani que combina elegància mediterrània, confort i funcionalitat.

Un impressionant vestíbul d'entrada dóna pas a les principals zones d'estar, on grans finestrals de terra a sostre connecten els interiors amb el paisatge marí. Els amplis salons i menjadors ofereixen un ambient sofisticat per a la vida familiar i l'entreteniment, complementats per detalls arquitectònics de gran qualitat, sostres alts, terres de marbre i xemeneies decoratives.

La cuina principal, totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta, ha estat dissenyada per satisfer les exigències més elevades. A més, la propietat disposa de dues cuines independents addicionals destinades als apartaments de convidats i servei, proporcionant total independència i flexibilitat.

La vila ofereix set amplis dormitoris i set banys complets, incloent una espectacular suite principal amb vestidors walk-in, bany de disseny i vistes panoràmiques al mar. Diverses zones de vestidor i armaris a mida aporten un nivell excepcional de comoditat i emmagatzematge.

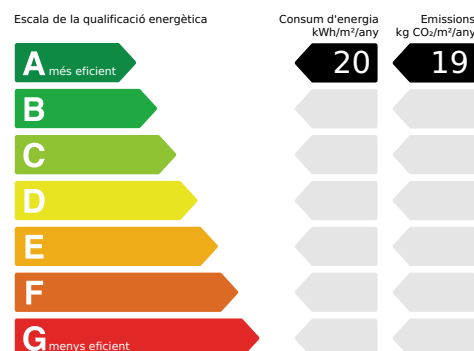
Les instal·lacions de benestar i lleure eleven encara més l'atractiu de la propietat, incloent gimnàs privat, zona de massatge, sala de billar i dos bars interiors elegants concebuts per a l'entreteniment i la relaxació.

A l'exterior, extenses terrasses panoràmiques, jardins mediterranis acuradament dissenyats, zones de gespa, oliveres centenàries i palmeres creen un entorn privilegiat per gaudir del clima mallorquí durant tot l'any. La piscina privada amb vistes al mar, l'espectacular jacuzzi amb capacitat per a fins a 20 persones i la completa zona de barbacoa converteixen aquesta residència en un autèntic refugi mediterrani.



lucasfox.cat/go/mal70216

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

6.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Costa de la Calma, Illes Balears

Un dels elements més exclusius d'aquesta propietat és l'accés privat i directe al mar a través d'un corriol que travessa una zona verda protegida, una característica excepcionalment difícil de trobar al mercat immobiliari de Mallorca.

La vila està equipada amb ascensor que connecta totes les plantes, calefacció per terra radiant, aire condicionat, sistema fotovoltaic d'alta eficiència energètica, garatge subterrani i aparcament addicional amb capacitat total per a fins a 14 vehicles.

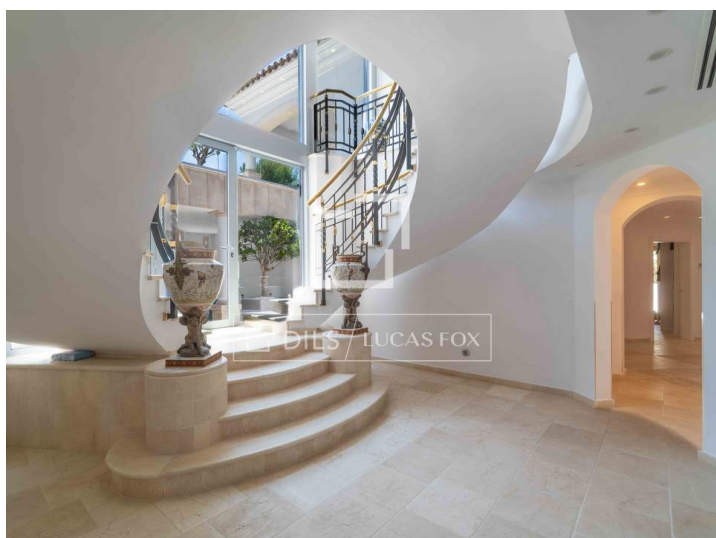
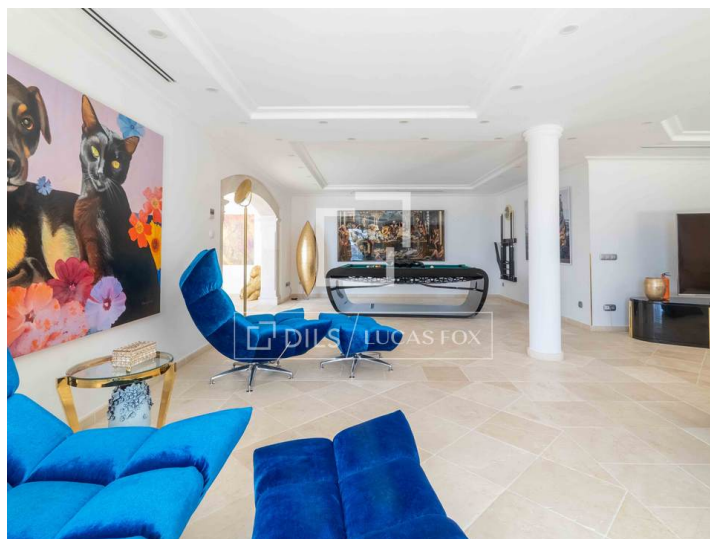
Una propietat única que combina luxe, privadesa, vistes incomparables i una ubicació excepcional a primera línia de mar al sud-oest de Mallorca.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

6.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Costa de la Calma, Illes Balears



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya