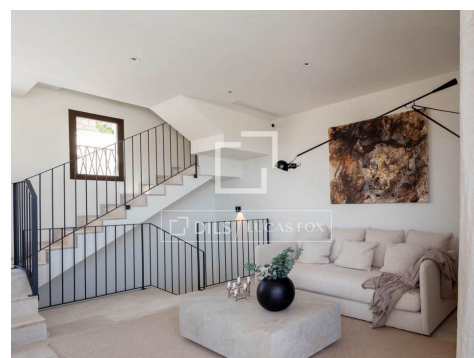
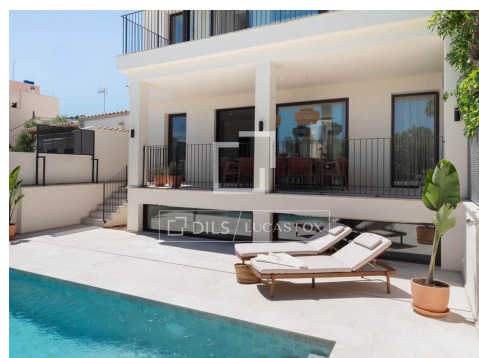
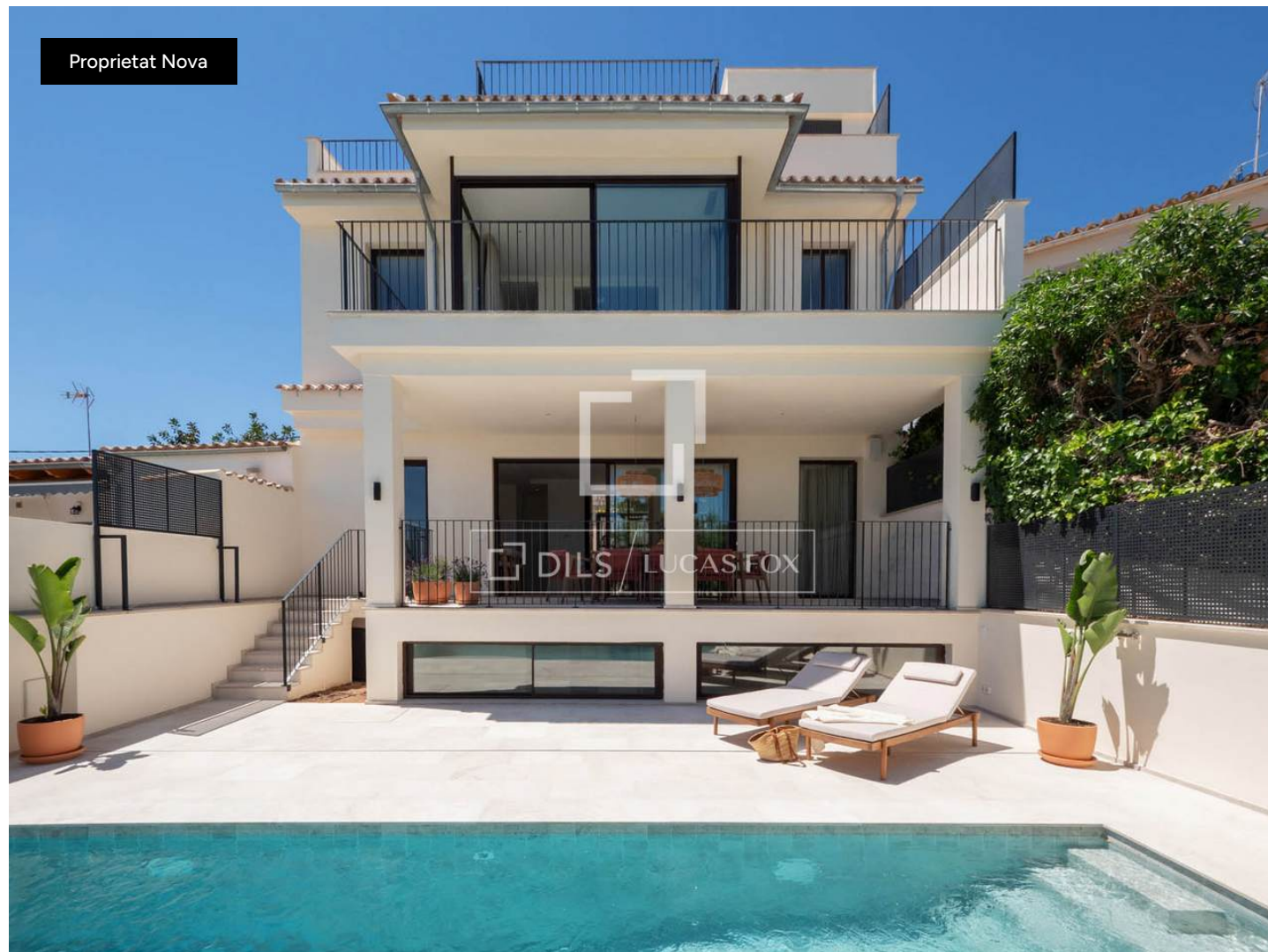


2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Genova, Palma

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Genova, Palma » 07015

4	4	279m ²	205m ²	46m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Genova, Palma

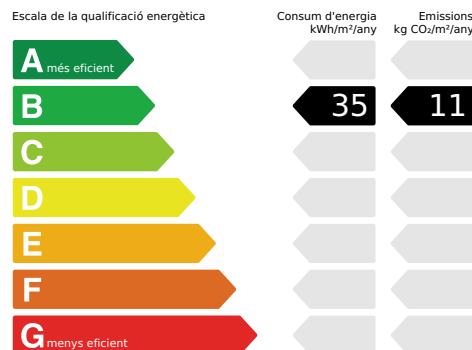
Nova vila contemporània (2026) a Gènova amb vistes panoràmiques al mar sobre la badia de Palma. 3 dormitoris, espais lluminosos, piscina de 8x4m, terrasses, serveis d'alta gamma, aparcament i l'opció d'afegir un spa. A 15 minuts de l'aeroport i del centre de Palma.

Dils Lucas Fox Mallorca presenta aquesta esplèndida vila amb serveis de primera gamma. Situada als turons sobre Gènova, la seva ubicació ideal ofereix unes vistes impressionants del mar Mediterrani i la badia de Palma. Construïda el 2026, la vila té tot el que necessiteu per viure-hi tot l'any o com a segona residència. Des del moment en què hi entreu, quedareu captivats per l'abundant llum natural gràcies a nombrosos finestrals grans que s'obren a vistes sense obstacles. La sala d'estar, que consta d'un saló, menjador i una cuina americana totalment equipada, s'obre a una primera terrassa amb vistes a la zona de la piscina. Un lavabo de convidats completa aquest nivell. A la planta superior, trobareu tres dormitoris, dos banys (un en suite), tots equipats amb armaris fets a mida. Dos dormitoris tenen accés directe a la terrassa. Finalment, el nivell inferior ofereix un espai que es pot utilitzar de diverses maneres. A més d'aquesta habitació, hi ha un rebost, un celler i un bany. Totes les connexions necessàries estan disponibles per afegir un spa. Aquest espai també té accés directe a la piscina. Un detall clau per a Gènova, la vila inclou una plaça d'aparcament exterior. La vila està equipada amb calefacció per terra radiant, aire condicionat i materials d'alta gamma. Podeu nedar en una piscina de dimensions excepcionals (8x4m) per a una vila en aquest entorn urbà. A prop de Palma, l'aeroport (15 minuts), platges, botigues i restaurants, aquesta propietat ofereix una oportunitat única per gaudir plenament de la vida mediterrània sense els inconvenients de la vida a la ciutat.



lucasfox.cat/go/mal70247

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

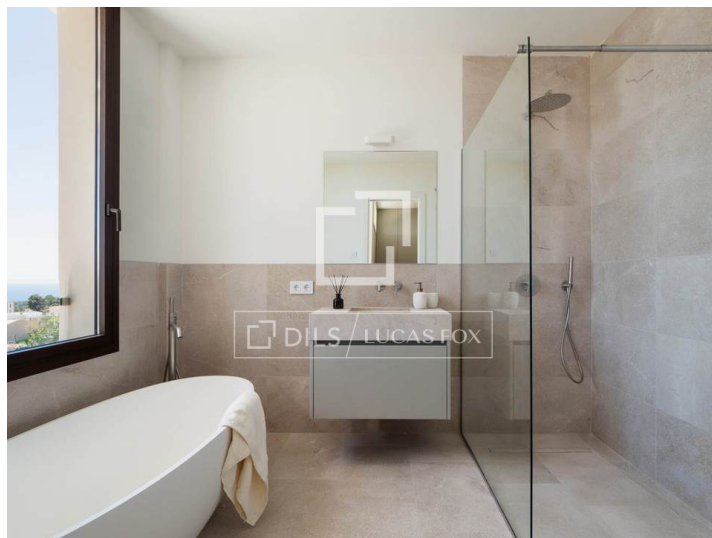


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Genova, Palma



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya