

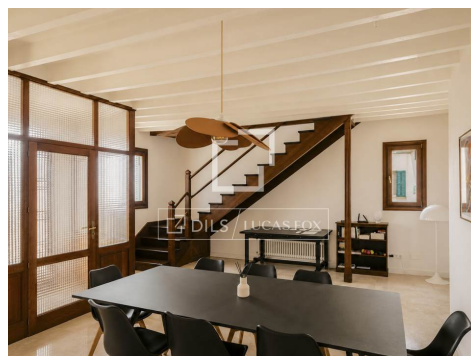
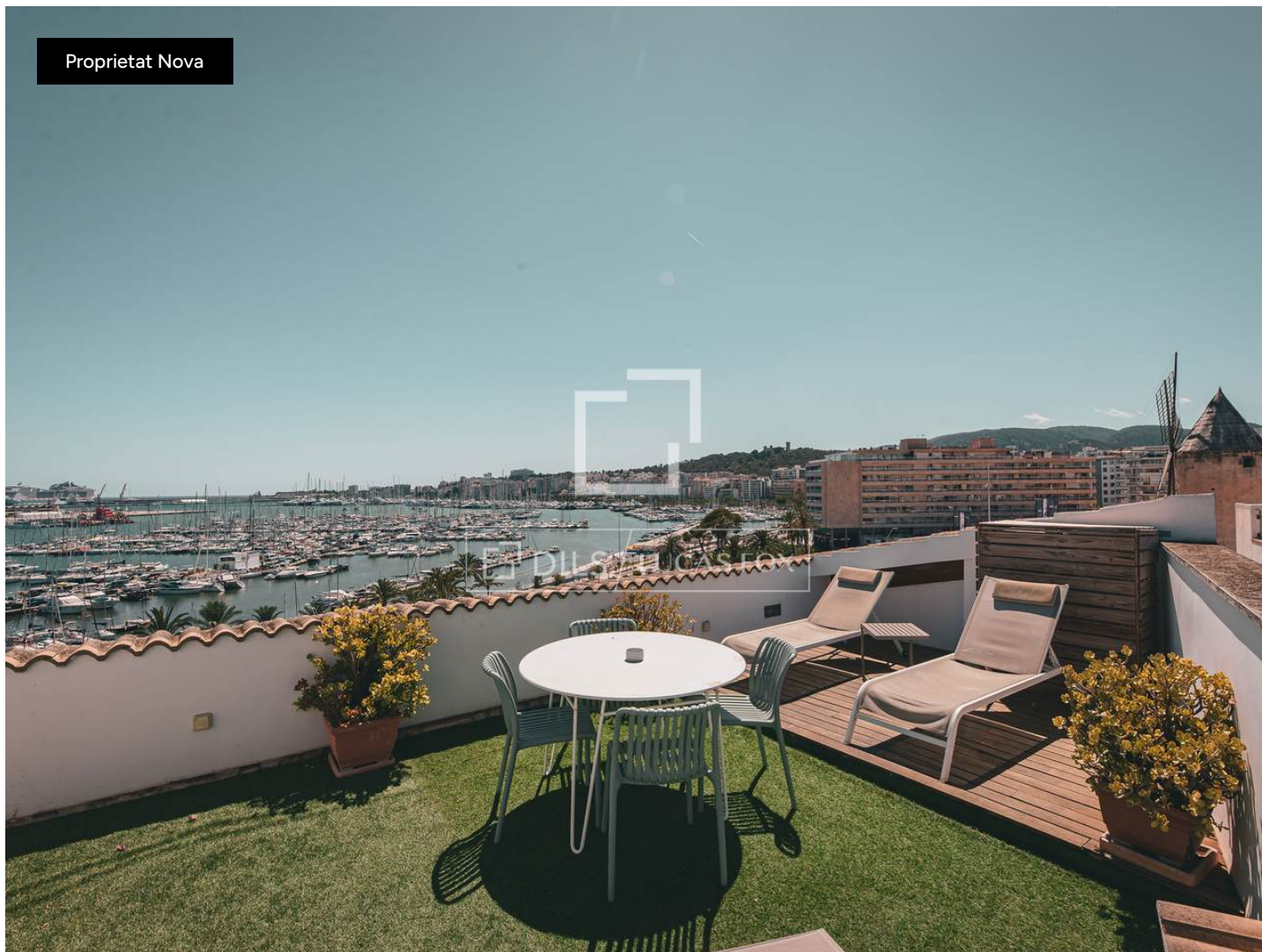
1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Palma de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07013

3	3	169m ²	90m ²	7m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya

1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Palma de Mallorca

DISPONIBLE casa a primera línia del Jonquet (Santa Catalina) amb llicència ETV permanent i vistes panoràmiques sobre la Badia de Palma de Mallorca

DISPONIBLE. Situat a primera línia del barri històric Es Jonquet, a Santa Catalina, aquest habitatge ofereix unes vistes absolutament extraordinàries sobre la Badia de Palma, el port esportiu i l'skyline de la ciutat.

La propietat es presenta en perfecte estat de conservació i combina l'encant de l'arquitectura tradicional mallorquina amb totes les comoditats contemporànies, esdevenint una oportunitat excepcional tant com a residència privada com a inversió patrimonial.

Distribuïda en 2 plantes + terrassa, l'habitatge disposa de tres dormitoris, dos dobles i un individual, així com tres banys, incloent una elegant suite principal amb bany en-suite. La zona de dia està composta per un lluminós saló-menjador amb llar de foc, un espai acollidor i amb bigues vistes.

La cuina, totalment equipada, es complementa amb un espai de bugaderia independent. A l'exterior destaca una espectacular terrassa panoràmica orientada cap a la badia, un espai privilegiat per gaudir d'albada, sopars a l'aire lliure i una de les millors perspectives de Palma.

Entre les seves prestacions destaquen la calefacció mitjançant radiadors, aire condicionat i excel·lents qualitats constructives i terres de parquet.

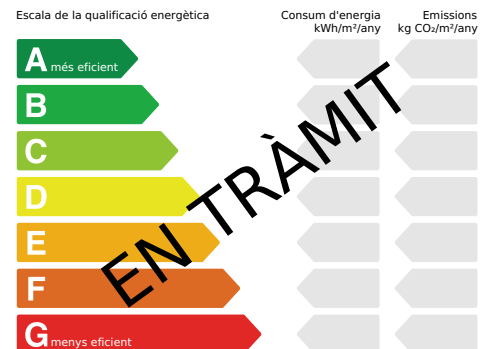
La propietat compta a més a més amb llicència ETV amb caràcter permanent, un actiu d'enorme valor que permet l'explotació de vacances legal de l'habitatge durant tot l'any i aporta un atractiu addicional des del punt de vista inversor.

Una propietat veritablement única a un dels enclavaments més emblemàtics i demandats de Palma de Mallorca.



lucasfox.cat/go/mal70376

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Palma de Mallorca



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya