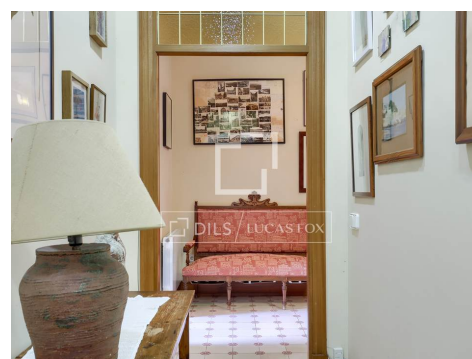
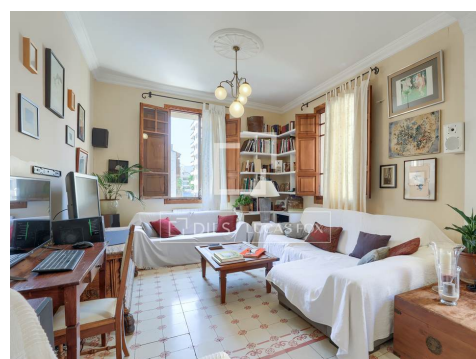
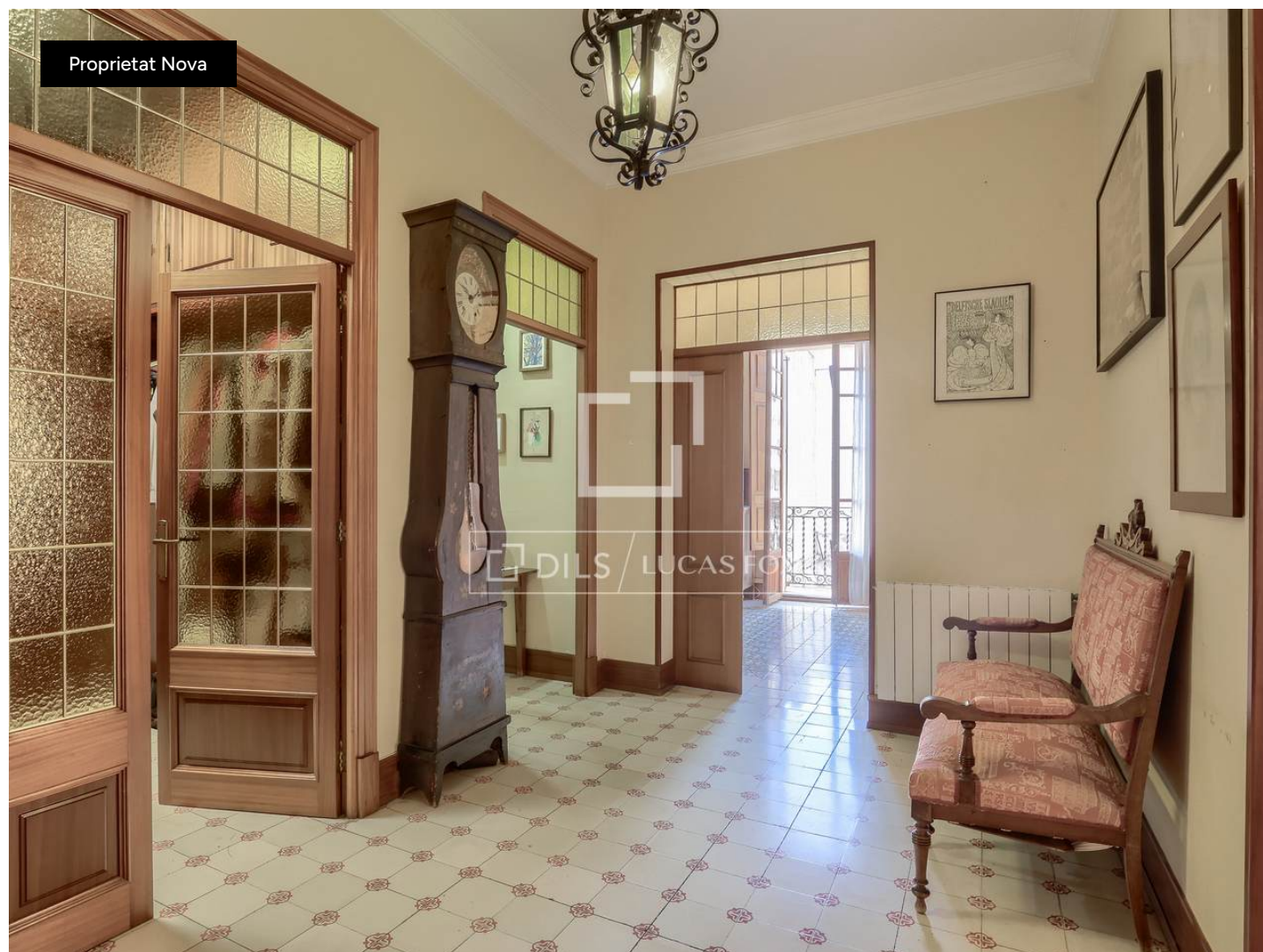


675.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07006

3                      2                      200m<sup>2</sup>  
 Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

675.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears

**Pis senyorial en venda al centre de Palma. Sostres de 3,80 m, terres hidràulics originals, 3 dormitoris, 2 banys, ascensor, 2 balcons i àmplies estades en una finca amb caràcter i ben situat.**

Pis senyorial en venda al centre de Palma, ideal per als que valoren l'amplitud dels espais, l'arquitectura clàssica i l'encant dels habitatges amb història.

Ubicat en una finca amb ascensor i molt ben conservada, aquest immoble destaca pels sostres de 3,80 metres, la fusteria de fusta original i els terres hidràulics originals, elements que aporten personalitat i autenticitat a cada estança.

L'habitatge ofereix una distribució àmplia i funcional composta per un elegant rebedor, un saló espaiós, cuina independent amb zona de bugaderia, tres dormitoris, dos banys complets —un amb dutxa i un altre amb banyera—, vestidor, rebost i altell, proporcionant nombrosos espais d'emmagatzematge i una gran versatilitat.

La llum natural és una de les seves grans protagonistes gràcies als dos balcons exteriors i als amplis finestrals, que creen ambients lluminosos i agradables durant tot el dia.

Disposa de calefacció per gas ciutat i aire condicionat al saló i dos dormitoris, garantint confort durant tot l'any.

Gràcies a les seves dimensions i distribució, l'habitatge ofereix possibilitats d'actualització interessants per adaptar els espais a les necessitats actuals, mantenint alhora el valor dels seus elements arquitectònics originals.

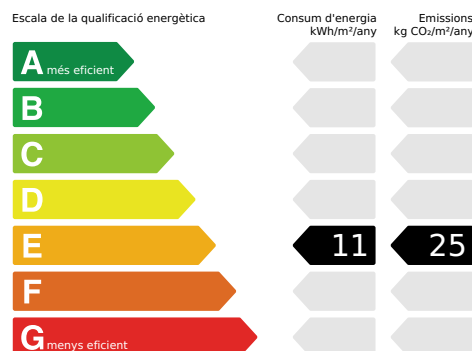
La finca té ascensor, una comunitat tranquil·la de només vuit habitatges i un local comercial, a més de la possibilitat de comprar o llogar plaça d'aparcament als voltants.

Una excel·lent oportunitat per adquirir un pis de caràcter al centre de Palma, perfecte com a residència habitual o com a inversió en una de les zones amb més projecció de la ciutat.



[lucasfox.cat/go/mal71668](http://lucasfox.cat/go/mal71668)

Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A renovar



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

675.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Palma de Mallorca, Illes Balears



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya