

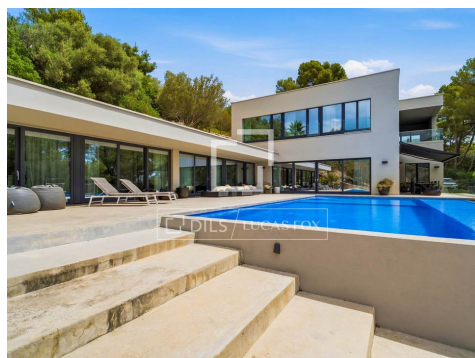
5.000.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris en venda a Son Vida, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Son Vida » 07015

6	6	701m ²	2.727m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

5.000.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris en venda a Son Vida, Illes Balears

Excepcional xalet contemporani a Son Vida, que ofereix 701 m² en una parcel·la privada de 2.727 m². Piscina infinita, 6 dormitoris, garatge, celler, llicència turística, serveis d'alta gamma i una ubicació privilegiada a pocs minuts de Palma.

Situada en una de les adreces més prestigioses de Mallorca, aquesta propietat excepcional encarna l'equilibri perfecte entre arquitectura contemporània, elegància atemporal i privacitat absoluta.

Construïda en una magnífica parcel·la enjardinada de 2.727 m², totalment tancada i perfectament aïllada, aquesta vila ofereix més de 700 m² d'espai habitable on cada detall ha estat acuradament considerat per proporcionar un nivell excepcional de confort i refinament. Amagada de la carretera principal, constitueix un veritable recés de pau, alhora que es beneficia d'un ràpid accés al centre històric de Palma, a les millors escoles internacionals, a camps de golf de renom i als ports esportius més exclusius de l'illa.

En entrar, un espectacular vestíbul semblant a una catedral, banyat per la llum natural, revela les generoses proporcions de la residència. Esculpit directament a la roca, un celler remarcable afegeix un toc únic de caràcter abans de donar pas a les àmplies zones de recepció.

La sala d'estar principal, realçada per immensos finestrals del terra al sostre, s'obre harmoniosament als jardins i a les terrasses exteriors. El menjador i la cuina de disseny totalment equipada es complementen amb dos safareigs separats, que ofereixen una funcionalitat notable tant per a l'ús diari com per a l'entreteniment en condicions òptimes.

La planta baixa també compta amb una elegant suite per a convidats completament independent amb bany privat, que garanteix una comoditat absoluta per als vostres éssers estimats. Un gimnàs totalment equipat, també amb bany i sauna propis, es pot convertir fàcilment en un setè dormitori si cal.

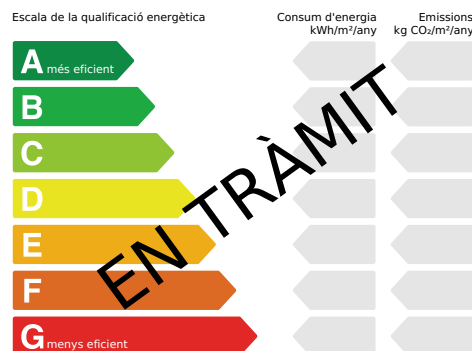
Una majestuosa escala condueix a la planta superior, que compta amb cinc magnífiques habitacions dobles, quatre de les quals tenen bany privat. La sumptuosa suite principal compta amb un ampli vestidor i una gran terrassa privada que ofereix vistes tranquil·les dels jardins.

A l'exterior, la propietat revela tot el seu caràcter mediterrani. Una espectacular piscina infinita esdevé el punt central dels espais exteriors, envoltada de vastes terrasses i elegants zones cobertes, perfectament dissenyades per entretenir familiars i amics en un entorn excepcional durant tot l'any.



lucasfox.cat/go/mal71739

Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs,
Garatge, Sostres alts, Parquet,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Vestidor, Traster, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Seguretat,
Sala de jocs, Safareig,
Llicència turística,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastrats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

5.000.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris en venda a Son Vida, Illes Balears

Un espaiós garatge doble completa les comoditats d'aquesta propietat, mentre que els jardins acuradament cuidats milloren l'atmosfera de serenitat que regna sobre tota la finca.

Construïda amb materials d'alta gamma i acabats impecables, aquesta vila ofereix un confort modern absolut gràcies a la calefacció per terra radiant, l'aire condicionat discretament integrat a totes les habitacions, grans finestres de doble vidre, magnífics terres de fusta massissa i una instal·lació de panells solars que garanteix una millor eficiència energètica.

Finalment, la propietat es beneficia d'una llicència oficial de lloguer turístic per a 14 persones, un actiu particularment rar i buscat a Son Vida, que ofereix un potencial excepcional d'apreciació i retorn.

Més que una simple residència, aquesta vila representa una veritable declaració d'estil de vida. Atraurà una clientela internacional exigent que busca un refugi privat on es combinen el luxe discret, l'arquitectura contemporània, el confort absolut i la proximitat immediata a tot el que Palma i Mallorca tenen per oferir.

Una oportunitat única per adquirir una de les millors propietats disponibles actualment a Son Vida.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

5.000.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris en venda a Son Vida, Illes Balears



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espanya