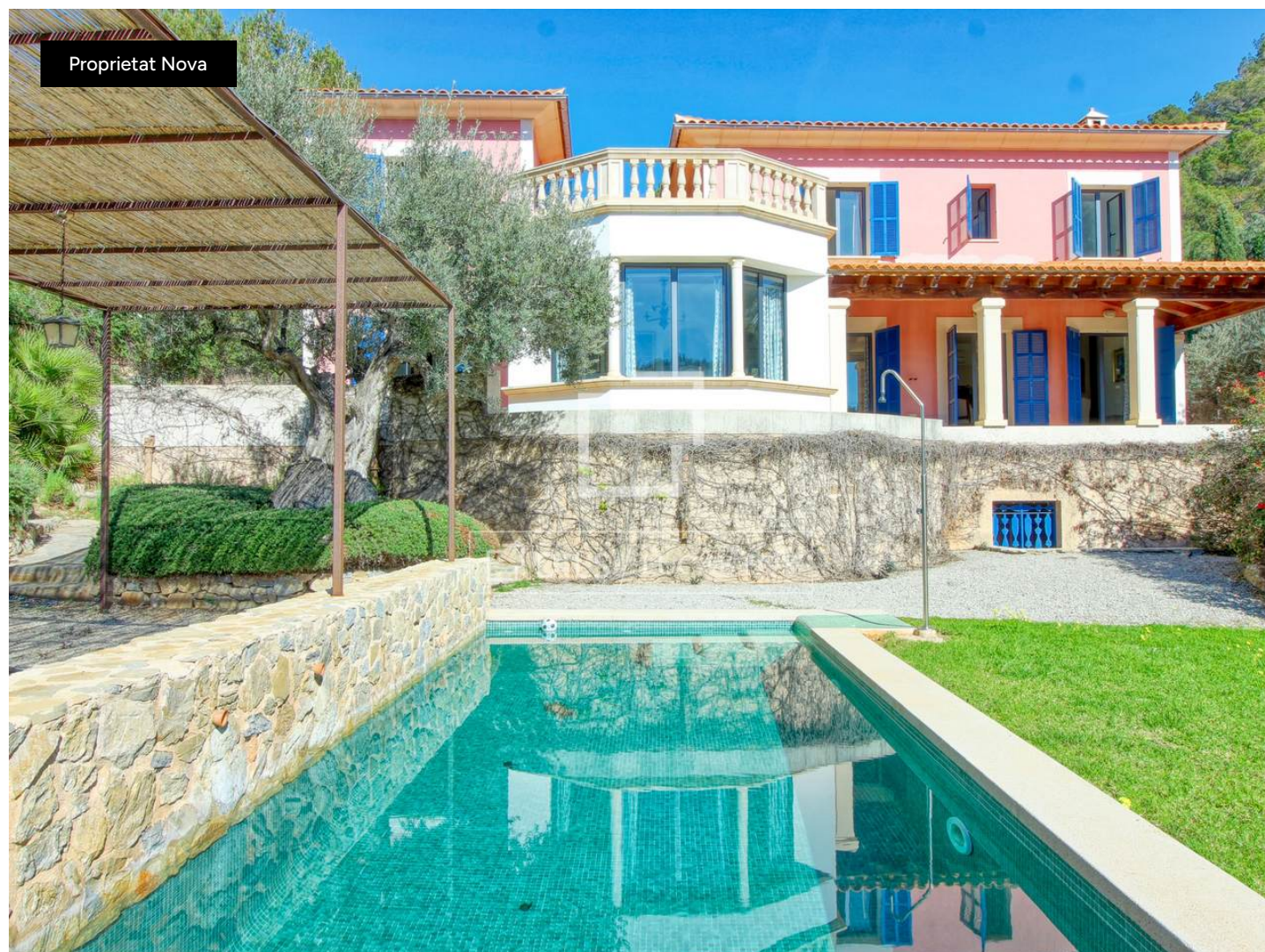


3.900 € al mes Masia - De lloguer - Proprietat Nova

Masia de 4 dormitoris en lloguer a Sant Elm, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Mallorca » South West Mallorca » Sant Elm » 07159

4	3	327m ²	963m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

3.900 € al mes Masia - De lloguer - Propietat Nova

Masia de 4 dormitoris en lloguer a Sant Elm, Illes Balears

Magnífica vila mediterrània amb piscina privada, jardí, garatge i vistes a Sa Dragonera a una de les millors zones de Sant Elm

Disponible Villa independent amb piscina privada i precioses vistes al mar a Sant Elm.

Ubicat en una de les zones més privilegiades i tranquil·les del sud-oest de Mallorca, aquest magnífic xalet independent ofereix una excel·lent combinació de privadesa, amplitud i qualitat de vida, a poca distància a peu de l'aigua i amb accés caminant al mar de Sant Elm.

La propietat compta amb una superfície construïda de 327 m² distribuïts en dues plantes, a més de soterrani i garatge tancat. Disposa de quatre dormitoris amplis, tres banys complets i un lavabo de cortesia.

L'habitatge es lliura completament moblat i equipat, amb cuina totalment equipada, bugaderia independent i nombrosos armaris encastats. Disposa de sistemes independents d'aire condicionat fred/calor a cada estança, complementats per una xemeneia de llenya Jøtul a la sala d'estar.

A l'exterior destaquen les àmplies terrasses, el cuidat jardí i una atractiva piscina d'hidròlisi salina, ideal per gaudir del clima mediterrani amb un manteniment més sostenible i respectuós amb el medi ambient.

A més, la propietat disposa de garatge tancat i una plaça d'aparcament exterior adicional.

Situada a Sant Elm, un dels enclavaments costaners més autèntics i valorats de Mallorca, l'habitatge permet gaudir d'un entorn natural excepcional, amb accés directe a rutes de senderisme, petites cales, restaurants davant del mar i espectaculars vistes al·lla de Sa Dragonera.

L'habitatge s'ofereix en règim de lloguer de llarga estada mitjançant un contracte anual renovable, amb una renda mensual de 3.900 €. S'entrega completament moblada i equipada, a punt per entrar a viure. Els consums d'aigua i electricitat no estan inclosos a la renda i seran abonats per l'arrendatari segons consum real, mitjançant facturació bimestral així com la taxa anual d'escombraries. Cal solvència econòmica demostrable + 1 mes de fiança i 1 mes de garantia adicional.

Una oportunitat excepcional per gaudir d'un habitatge independent de gran qualitat en una de les ubicacions més exclusives i naturals de Mallorca.

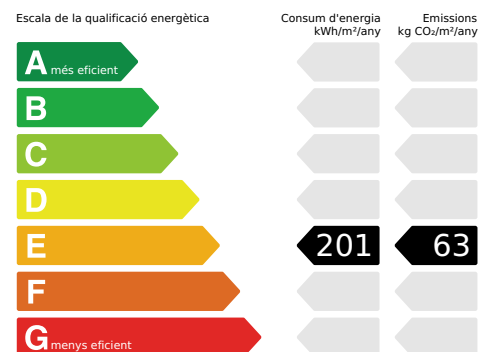


lucasfox.cat/go/malr70208

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 de jul. 2026



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

3.900 € al mes Masia - De lloguer - Propietat Nova

Masia de 4 dormitoris en lloguer a Sant Elm, Illes Balears



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya