

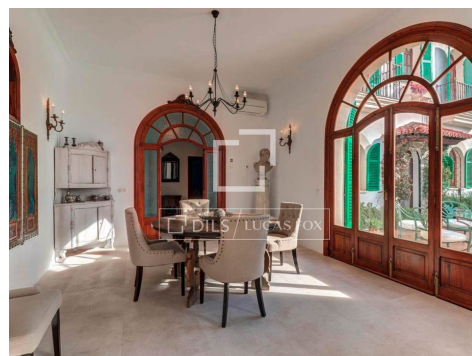
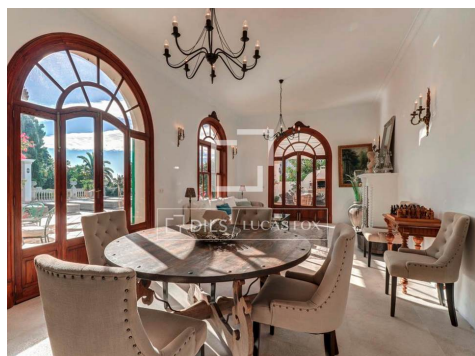
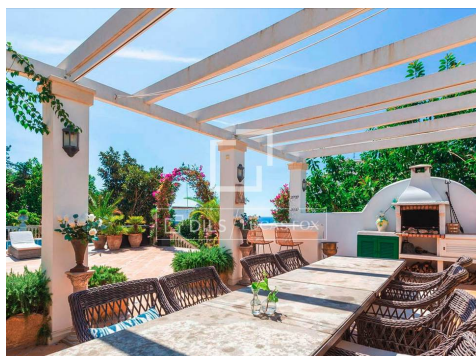
11.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Palma de Mallorca

Espanya » Illes Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07015

5	4	376m <sup>2</sup>	1.630m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

11.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Palma de Mallorca

**Impressionant xalet reformat a Cala Major, a 200 m de la platja. 5 dormitoris, piscina climatitzada, jardí paisatgístic, zones de relaxació, vistes al mar i serveis d'alta gamma. Un entorn exclusiu a pocs minuts del centre de Palma.**

Situada en una de les zones residencials més cobejades de Palma, a només 200 metres de la platja de Cala Major, Dils Lucas Fox presenta aquesta magnífica vila mallorquina totalment reformada, que ofereix un entorn privilegiat per gaudir plenament de Mallorca, ja sigui durant unes setmanes o diversos mesos.

Construïda sobre una parcel·la de 1.630 m<sup>2</sup>, la propietat ofereix 376 m<sup>2</sup> de superfície habitable i impressiona per la seva elegant combinació de l'autèntic encant de l'arquitectura mediterrània i el confort d'una renovació d'alta gamma realitzada amb materials de qualitat.

Les zones d'estar, lluminoses i espaioses, s'obren perfectament a àmplies terrasses assolellades, creant un flux perfecte entre l'interior i l'exterior. La vil·la disposa de cinc dormitoris confortables, ideals per allotjar famílies i convidats en un ambient refinat i íntim. Des de la terrassa superior, podeu gaudir de boniques vistes sense obstacles del mar Mediterrani.

Dissenyats per viure a l'aire lliure durant tot l'any, els espais exteriors ofereixen nombroses comoditats: una piscina climatitzada, diverses sales de relaxació, un bar a la vora de la piscina, una zona de barbacoa, un gran menjador exterior i un magnífic jardí paisatgístic amb gespa i pèrgola. Diverses zones de descans moblades també permeten als hostes gaudir de la pau i la privacitat de l'entorn.

La propietat compta amb totes les comoditats modernes, com ara aire condicionat reversible, calefacció elèctrica i calefacció per terra radiant, que garanteixen un confort òptim en cada estació. Disposa de quatre banys, un lavabo de cortesia i un gran garatge amb espai ampli per a diversos vehicles.

Situada a pocs minuts del centre històric de Palma, de les millors escoles internacionals, restaurants, botigues i ports esportius, aquesta propietat representa una oportunitat única per a una clientela internacional que desitja allotjar-se a Mallorca en un entorn exclusiu, combinant privacitat, comoditat i proximitat immediata al mar.

Disponible per lloguers a mitjà termini de fins a 6 mesos. Una adreça ideal per descobrir l'estil de vida mediterrani en una de les zones més cobejades de Palma.

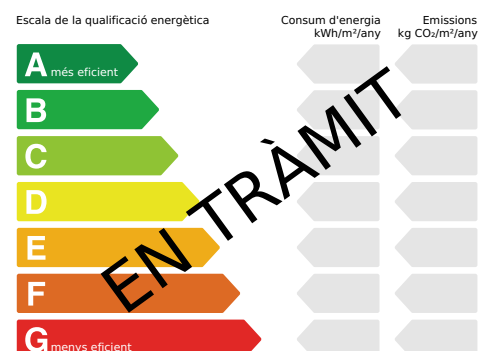


[lucasfox.cat/go/malr70700](https://lucasfox.cat/go/malr70700)

Vistes al mar, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,  
Garatge, Sostres alts,  
Paviments hidràulics, Llum natural,  
Aparcament, Zona chill-out,  
Vistes a la ciutat, Vestidor, Traster,  
Seguretat, Renovat, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada,  
Calefacció, Barbacoa, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic,

Període de lloguer mínim: 32 mesos.

Disponible a partir del 1 de set. 2026

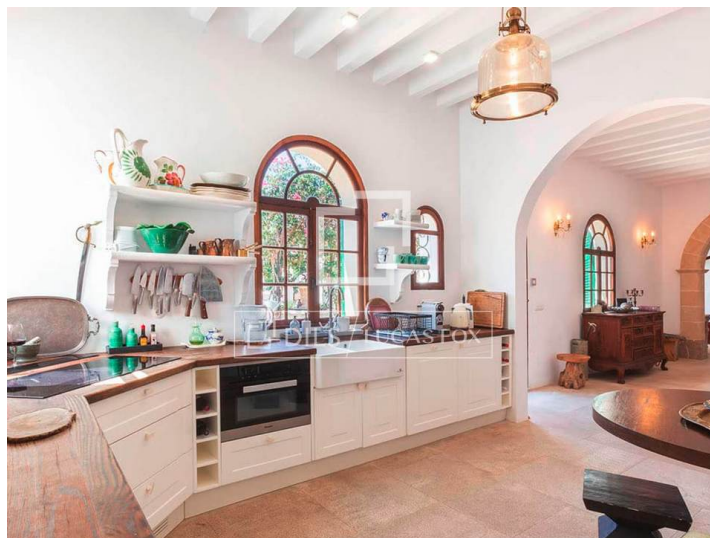


### Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya

11.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Palma de Mallorca



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espanya