

New development

Marcelina Pisos, Valdeacederas, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Valdeacederas, Madrid, 6 Pisos disponibles

Q3 2026	6	1 & 2	43m ²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

New development

Marcelina Pisos, Valdeacederas, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Valdeacederas, Madrid

Dils Lucas Fox presenta Marcelina, una nova promoció residencial de lloguer a Madrid, concebuda per oferir una experiència de vida contemporània, funcional i connectada amb el ritme de la ciutat.

El projecte està format per 21 habitatges totalment diferents entre si, amb tipologies que inclouen estudis, apartaments de 1 dormitori i habitatges de 2 dormitoris, amb superfícies aproximades de 40 m² a 100 m². Cada unitat ha estat dissenyada per maximitzar la llum natural, la funcionalitat dels espais i el confort diari, mitjançant distribucions eficients i un interiorisme de línies actuals i acollidores.

Tots els habitatges disposen de cuina completament equipada i algunes unitats es lliuren moblades, amb la possibilitat d'incorporar mobiliari addicional sota demanda. El projecte aposta per un estil residencial modern i flexible, pensat tant per als que busquen un habitatge pràctic a la ciutat com per als que valoren espais ben dissenyats i llestos per entrar a viure.

Marcelina incorpora a més una acurada selecció de zones comunes orientades a millorar l'experiència residencial, incloent gimnàs, terrassa comunitària al terrat, bugaderia i espai per a bicicletes. El conjunt ha estat concebut per combinar privadesa i comoditat amb serveis adaptats a la vida urbana actual.

Les places d'aparcament per a cotxe i moto s'ofereixen per separat i estan subjectes a disponibilitat.

Poseu-vos en contacte amb Dils Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.

Despeses i subministraments: no incloses a la renda (aigua, electricitat, gas, comunitat, etc.).

Qualificació energètica: pendent

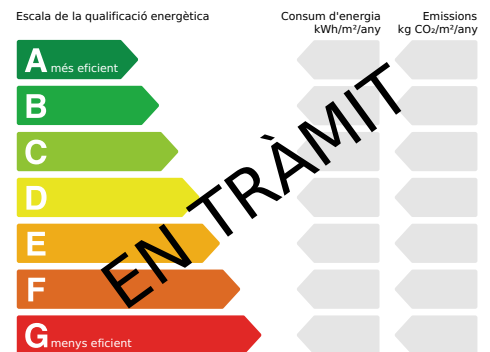
Fiança: 1 mes.

Tipus de contracte: llarga estada (contracte mínim d'1 any)

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari.



lucasfox.cat/go/marcelina

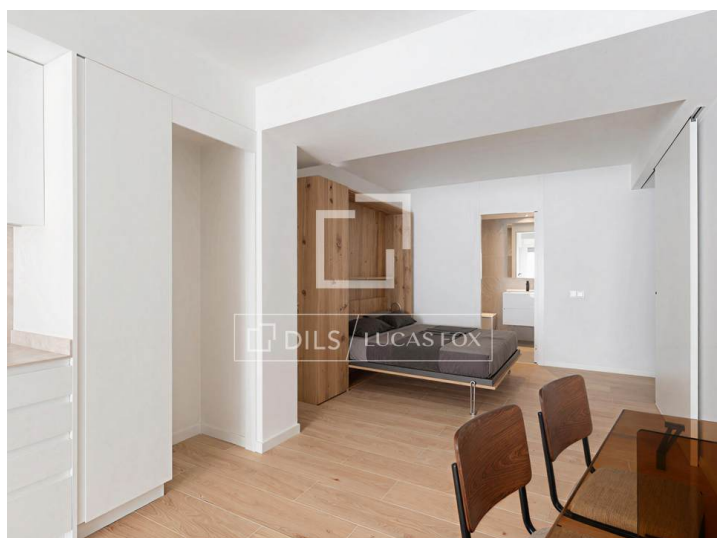
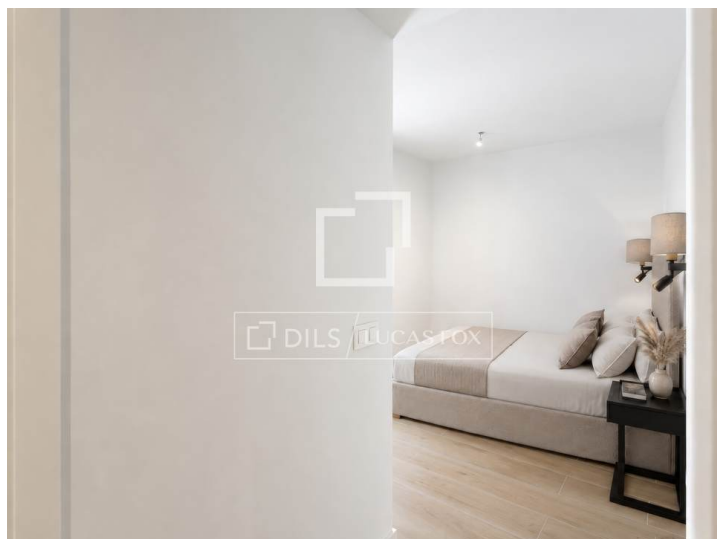


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

New development

Marcelina Pisos, Valdeacederas, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya