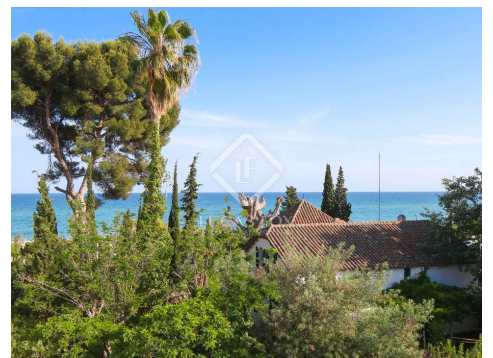
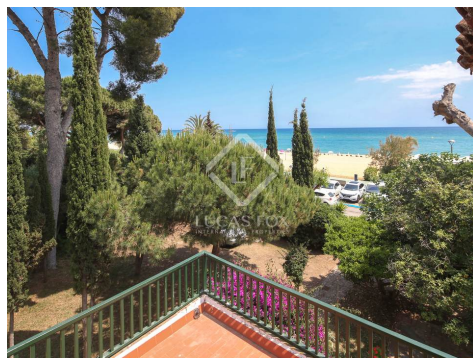


1.400.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa/Vil·la a peu de platja a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa/Vil·la a peu de platja a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Senyorial vil·la situada a la costera població de Caldes d'Estrac. A peu de platja, gaudim d'una parcel·la de 1752 m2 que compta, a més de amb una construcció de 450m2, amb dues construccions independents, una de 120 m2 i una més petita de 80 m2.

Escassos 30 minuts separen l'encantadora població de Caldes d'Estrac de la emblemàtica ciutat de Barcelona. Com la resta de poblacions que formen part de les comarques del maresme, cal destacar l'accessibilitat de la seva xarxa de transport així com la proximitat de la població a diferents punts d'interès, destacant les magnífiques platges de la Costa Brava, a tan sols 30 minuts per AP7.

Ens trobem, doncs, amb una vil·la d'estil mediterrani amb moltes possibilitats. La zona exterior es compon de diverses àrees de jardí envoltant l'habitatge principal de flors i vegetació. Cal destacar la possibilitat d'edificació de la parcel·la, tant sigui per la construcció d'un altre habitatge, piscina, etc. Podem deixar anar la nostra imaginació en un lloc ple d'oportunitats.

L'habitatge principal de 452m2 està distribuït en dues plantes. La planta inferior consta d'entrada donant pas a un ampli saló amb xemeneia, una cuina amb zona office i àrea de menjador amb sortida al jardí on es contempla un safareig exterior. En la mateixa planta es disposa de 4 habitacions, un bany de cortesia i una biblioteca amb vistes al magnífic jardí.

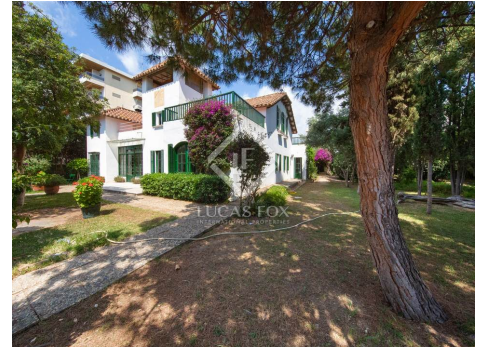
En la segona planta trobem 5 habitacions amb dos banys complets. Disposa de dues terrasses àmplies on per una banda, es poden contemplar les exquisites vistes que ens proporciona la mar com també gaudir del seu so. D'altra banda, la segona terrassa ens permet contemplar la puresa de la natura que caracteritza la zona. La vivenda destaca per els seus sòls de mosaic així com per els grans finestrals oberts a la mar que permeten l'entrada de llum natural.

La segona construcció consta d'uns 120m2 i pot habilitar-se com a un apartament addicional, casa per a convidats o per al servei. Finalment, disposa d'una altra construcció de 80m2 que pot ser utilitzada com a despatx, sala de jocs o esdevenir un racó perfecte per a relaxar-se.

Tot plegat fa d'aquesta vil·la l'opció perfecta per a famílies així com per a mantenir reunions d'amics sense perdre la sensació d'espai i tranquil·litat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



lucasfox.cat/go/mat24642

Vistes al mar, Jardí, Garatge, Paviments hidràulics, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Llar de foc, Interior, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

1.400.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa/Vil·la a peu de platja a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya