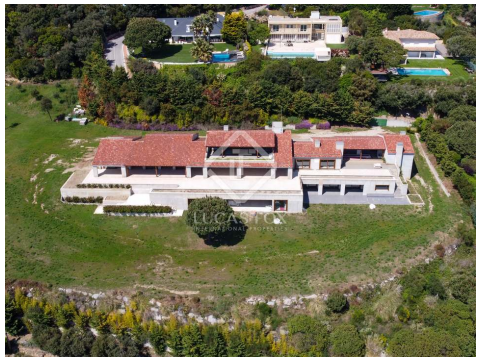
19.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 9,000m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

19.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 9,000m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Fantàstica habitatge amb imponents dimensions, excel·lent localització i les millors vistes de l'litoral espanyol.

A Sant Andreu de Llavaneres, concretament a Supermaresme, trobem aquesta imponent casa, situada en una de les zones més exclusives de Catalunya i envoltada de camps de golf, port nàutic i tot tipus de serveis.

L'habitatge s'assenta sobre un terreny de 11.000 m² amb excel·lents vistes a mar i muntanya, i tot amb total privacitat. La casa té una superfície de 4.000 m² distribuïts en tres planes.

La planta principal ofereix un gran hall de 30 m² que ens dirigeix a una majestuosa terrassa, on els nostres convidats podran gaudir dels còctels de benvinguda. D'aquí ens dirigim a un saló de 120 m², el qual comunica amb un menjador de 50 m² i una cuina de 54 m² amb sala d'aigües, rebost i dues sortides de servei.

Des del hall, si ens dirigim a la part dreta de la casa, se situa la zona de nit. En primer lloc trobem un despatx de 20 m² i un magnífic Tragadero de llum que il·lumina totes les estances. Seguidament tenim dues suites de 30 m² amb bany privat. Si continuem pel passadís, vam arribar a un rebedor, una altra entrada independent i, darrere d'una porta, una màster suite de 50 m² amb vestidor i un gran bany amb banyera i dutxa. Aquesta estada presenta un gran quadrat de vidre que permet l'entrada dels raigs de sol.

Si tornem a el punt inicial, podem agafar les escales o l'ascensor per pujar a la planta +1. Aquest nivell alberga una gran sala de 28 m² amb un vestidor de 24 m² que a més té la funció d'habitació d'el pànic (en total tres a tota la casa). Tot seguit entrem en una gran master suite de 40 m² amb bany amb jacuzzi i unes vistes espectaculars, a més d'una gran terrassa que farà les delícies dels més exigents.

A la planta -1 trobem un gran distribuïdor, dos banys de servei, una gran piscina coberta, sala de massatges, un gimnàs, dues saunes (seca i humida) i dutxes, tot això amb uns grans finestrals amb accés directe a jardí, a més de magnífiques vistes a la mar. Si ens situem en el distribuïdor, a l'esquerra se situen un gran saló d'estiu de 115 m² i una cuina de 45 m² amb rebost, tot això comunicat amb l'àrea de servei per més intimitat i comoditat. Completen aquesta planta un garatge cobert per a deu vehicles.

lucasfox.cat/go/mat29166

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, Obra nova, Interior, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

19.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 9,000m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

A l'entrada a la casa disposem a més d'una garita de guàrdia i el pis per al servei, totalment independent de la casa, encara que amb connexió directa al rebost ia la cuina.

Cal destacar que l'immoble compta amb terra radiant, piscina de la casa Freixanet, cuines de bulthaup, climatització de Daikin i ascensor de la marca Otis.

No dubti en posar-se en contacte amb nosaltres per sol·licitar més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

19.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 9,000m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya