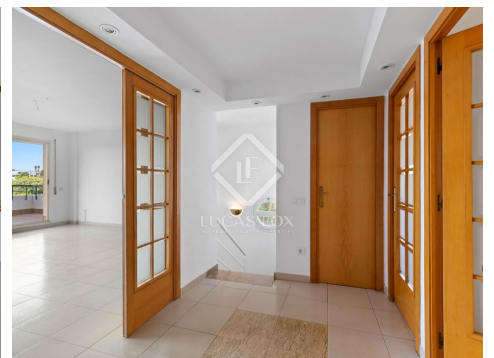


425.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	3	196m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

425.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Sant Andreu de Llavanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

4	3	196m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Dúplex de 196m² davant de Port Balís, Sant Andreu de Llavanes, Barcelona. Tots els detalls en el TOUR VIRTUAL, www.lucasfox.com

Trobem aquest magnífic pis dúplex a pocs metres de la platja, concretament davant de Port Balís, per veure tots els detalls, veure TOUR VIRTUAL en la website www.lucasfox.com.

Aquest dúplex de 196m² construïts, amb traster i dues places de garatge, està en una comunitat d'alt standing, inclou, zona de jocs, dues piscines, zona verda i tot a la banda de la platja.

Com es distribueix, només entrar un rebedor ens donarà la benvinguda i ens convidarà entrar a un imponent menjador de 42m², des del podem accedir a una de les terrasses a nivell, de 20m², on acabar els dies d'estiu d'una manera molt relaxada

La cuina en aquesta mateixa planta farà les delícies de més d'un, els seus 16m² ens aportarà l'espai que necessitem, tot connectat amb un menjador de 8m². Tota aquesta planta és exterior, i té un servei de cortesia.

A la planta -1 serà la més íntima, la zona de nit on trobem 3 habitacions dobles de 15m² i armaris encastats amb un gran bany, a més tenim una màster room, amb el seu bany privat, i accés a la terrassa de sota, de la mateixa dimensió que la de dalt, 20m².

El dúplex té, dues places de garatge, àmplies, i un traster.

Sant Andreu de Llavanes, és una de les poblacions més exclusives de Maresme, i aquesta localització concretament a l'estar davant del Port nàutic encara més, els amants dels esports aquàtics aquí té la seva propietat. Connectada amb Barcelona a través d'autopistes, carretera, tren i autobús. I a tan sols 7 minuts de Mataró on trobarem tots els serveis d'una capital de comarca.



lucasfox.cat/go/mat29412

Vistes al mar, Piscina, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Llum natural, Aparcament, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

425.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Sant Andreu de Llavanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

4	3	196m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya