

580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 25m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espanya

580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 25m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa situada davant de Port Balís, vegeu el tour virtual per a màxim detall.

Aquesta casa aparellada està situada davant de Port Balís, a la prestigiosa població de Sant Andreu de Llavanes, a 25 minuts de Barcelona, ben comunicada tant per carretera, autopista i ferrocarril. Una casa llesta per entrar a viure. Vegeu el tour virtual per aclarir qualsevol dubte.

Aquesta casa consta de diversos nivells, gaudeix de molta llum natural que entra des del sostre, fa que sigui molt agradable la vida en ella, (ja que la llum és vida), té molt bona distribució. Consta a més d'una zona comunitària amb piscina, zona enjardinada i barbacoa. Cal destacar els pocs veïns que la formen.

A la planta trobem jardí davanter, saló menjador, cuina, bany i habitació i es complementi amb un jardí posterior ideal per trobar la màxima tranquil·litat. Si pugem, trobem dues habitacions, un bany, un despatx i l'habitació principal amb vestidor i bany complet. A la planta superior hi ha una zona diàfana, més una sala d'aigües, la qual es pot convertir en bany i dues generoses terrasses ideals per prendre el sol. Ens queda la planta menys un, on trobem una sala polivalent, ideal per veure pel·lícules, sala de jocs, etc, un traster i un garatge privat per a dos vehicles més motos. Ideal per a una família.

Si ens vol contactar a mataro@lucasfox.es oa ig: [@lucasfoxmataro](https://www.instagram.com/lucasfoxmataro).



lucasfox.cat/go/mat33075

Vistes al mar, Piscina, Terrassa,
Garatge privat, Llum natural,
Terres de marbre, Aparcament,
Terrassa comunitària,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Aire condicionat, Alarma, Balcó, Barbacoa,
Calefacció, Cuina equipada, Exterior,
Llar de foc, S'accepten mascotes,
Sala de jocs, Traster, Vestidor,
Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • [lucasfox.cat](https://www.lucasfox.cat) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espanya

580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 25m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llavanes

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espanya