

1.345.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 8 dormitoris amb 82,500m² de jardí en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.345.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 8 dormitoris amb 82,500m² de jardí en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Masia única amb 8 hectàrees de terreny en venda a 700 metres de la platja de Sant Pol de Mar.

Sant Pol de Mar és una població única, amb encant i molta història. La seva localització és fantàstica, a mig camí de Barcelona i Costa brava i ben connectada per autopista, carretera nacional, bus i ferrocarril.

Aquesta fantàstica masia és a tan sols 700 metres de la platja, per la qual cosa podrem gaudir d'un entorn natural de vuit hectàrees de terreny i anar a peu a la platja, tot un luxe. A més, disposa de llicència turística. Per a més detalls, vegeu el tour virtual.

Aquest habitatge ofereix tot el que un pugui necessitar: privadesa, entorn natural i ben comunicat. A més a la part alta del terreny, disposem d'un mirador amb àmplies vistes al mar i al poble. El terreny té diferents zones de cultiu, arbres fruiters, oliveres i una fantàstica piscina de 14 X 8 metres.

La masia consta de tres plantes amb una superfície de 529 m² (471 m² útils) que es va construir el 1875 i ha estat habitada durant diverses generacions com a segona residència. La masia requereix una reforma, però destaca pels elements originals, com les cinc xemeneies.

L'habitatge principal compta amb 2 sales d'estar, un menjador per a 14 comensals, 8 dormitoris, cuina àmplia i 4 banys, distribuïts per les dues plantes principals de la masia.

A la planta baixa compta amb un segon habitatge complet d'uns 90 m² amb accés independent des del jardí i accés interior passant pel celler de l'habitatge principal. Aquest segon habitatge disposa de saló amb llar de foc, menjador, cuina, dos dormitoris i un bany. Tots els espais són espaiosos i lluminosos i en molt bon estat.

La masia disposa d'una construcció auxiliar de 260 m² en una sola planta, que actualment es destina a magatzem, oficina i sala d'esport.

Al jardí frontal de la casa, trobem una terrassa i diverses zones de descans, així com una zona de chill-out totalment equipada, al costat de la piscina, amb lavabo i dutxa, per gaudir d'una copa en família o amb amics.



lucasfox.cat/go/mat34929

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Vinyes, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Safareig, Pou, Llicència turística, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.345.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

Masia de 8 dormitoris amb 82,500m² de jardí en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

Si busqueu viure en un entorn natural, podeu anar caminant a la platja i viure en una casa històrica, no busqueu més i poseu-vos en contacte amb mataro@lucasfox.es.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya