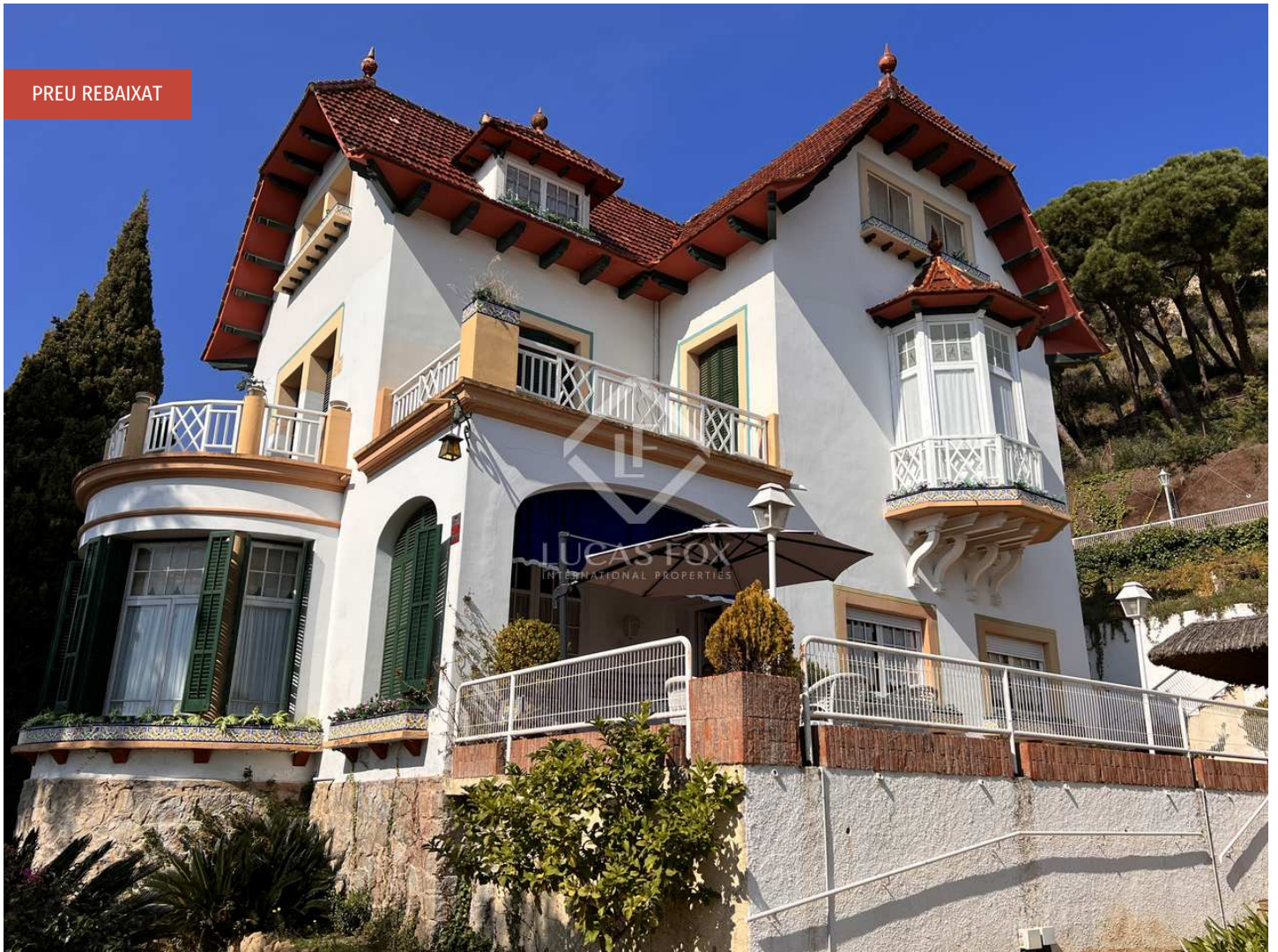


1.395.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,739m² de jardí en venda a Sant Andreu de Lllaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.395.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,739m² de jardí en venda a Sant Andreu de Llaveneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llaveneres » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa modernista del segle XX amb piscina en venda a Sant Andreu de Llaveneres, Barcelona.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta fantàstica casa d'estil modernista, obra de l'arquitecte Joaquim Lloret i Homs i inclosa a l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya. L'habitatge se situa a Sant Andreu de Llaveneres, una de les poblacions més exclusives del litoral català, a pocs metres del centre de la població, tot un luxe.

L'habitatge a quatre vents consta de dos nivells, un de principal on hi ha l'habitatge i un de més elevat on trobem la zona de la piscina.

La casa principal es distribueix en tres plantes. A la planta principal trobem una entrada majestuosa plena de llum i amb unes escales nobles, a més d'un bany de cortesia, un fantàstic saló presidit per una gran xemeneia i un menjador. Seguidament, tenim la cuina amb sortida exterior i alhora comunicada amb una altra escala de servei que comunica amb la planta següent.

A la primera planta hi trobem un gran distribuïdor, que dóna pas a quatre dormitoris de grans dimensions, un bany complet i el dormitori principal amb el seu bany privat. Aquí, s'ofereixen sortides directes a dues terrasses que ofereixen impressionants vistes a tot Llaveneres.

A la planta superior hi trobem una zona diàfana, més tres dormitoris i un bany. Aquesta planta és ideal com a zona jocs, despatx o zona de nens.

El jardí és de fàcil manteniment i molt còmode. Ofereix dues zones de menjador exterior, una sota el porxo amb barbacoa i una altra a l'entrada de la casa, perfectes per a celebracions i menjars familiars. A la part superior, hi ha una fantàstica piscina amb vestidors i bany que ofereixen un fantàstic espai de relax per a tota la família. A més, es completa amb un garatge tancat per a un cotxe.

Un fabulós habitatge únic, perfecte per als amants de l'art modernista.

Llaveneres ofereix tota mena de serveis i comoditats i està envoltat de camps de golf, amb un port nàutic. També està molt ben comunicat per carretera, autobús i tren.

Per a més informació, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



lucasfox.cat/go/mat39558

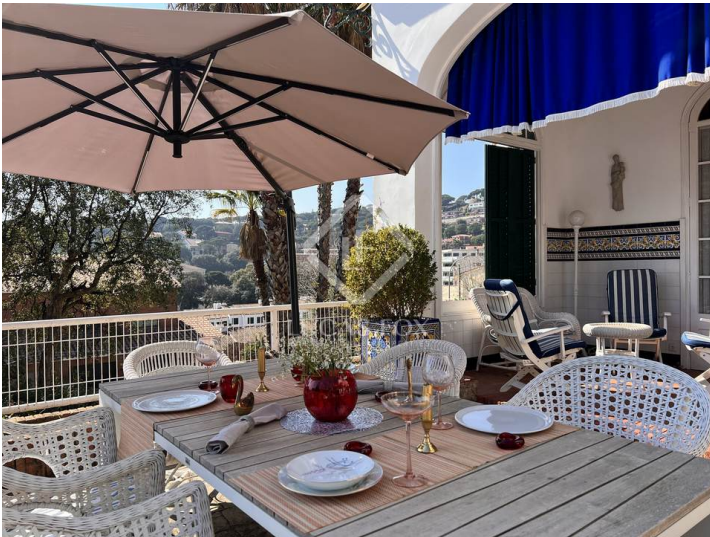
Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, A prop del transport públic

1.395.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 1,739m² de jardí en venda a Sant Andreu de Lllaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya