

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila d'estil modern amb piscina ia pocs metres de la platja de Son Xoriguer, Menorca.

Vila de 198 m² construïts sobre una parcel·la de 327 m² situada a la urbanització de Son Xoriguer, ubicada al sud de l'illa ia pocs minuts de Ciutadella de Menorca. Compte amb dues platges de sorra fina ideals per relaxar-se i gaudir de l'illa.

L'habitatge orientat a sud es distribueix en dues plantes més la planta semisoterrani. A la planta baixa, hi trobem una cuina totalment equipada, un bany, un dormitori i el saló-menjador amb sortida a una terrassa coberta amb lona i accés a la piscina i jardí. Per una moderna escala, arribem a la primera planta on tenim un dormitori doble amb bany privat i sortida a una terrassa del darrere i el dormitori principal també amb bany privat i sortida a una acollidora terrassa coberta amb lona i vistes al mar. La casa compta amb aire condicionat i calefacció per instal·lació, i tancament exterior de doble vidre.

A la planta semisoterrani tenim un dormitori amb bany privat, un altre dormitori de servei amb bany, safareig amb sala de màquines i una sala diàfana on abans hi havia el garatge amb sortida a l'exterior.

Una vila ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. A més, hi ha la possibilitat de llogar-la en disposar de llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men12784

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Garatge, Safareig, Parc infantil,
Llicència turística, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **198m²** Plànol **327m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya