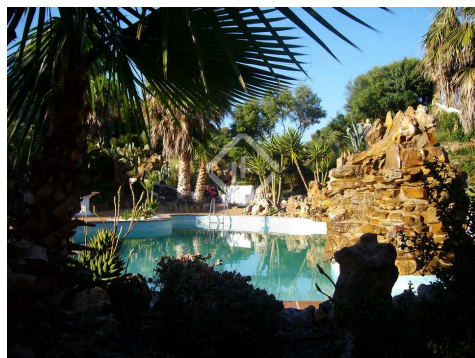


1.250.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

## Masia de 7 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>380.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



1.250.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

## Masia de 7 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>380.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Fabulosa finca rústica amb impressionants jardins i piscina a Ferreries, Menorca.

Aquesta finca rústica de 528 m<sup>2</sup> construïts en dues edificacions s'ubica a una parcel·la de 38 hectàrees, i es troba al municipi de Ferreries, a 20 minuts del centre de Ciutadella de Menorca.

Es divideix en dues construccions amb gran piscina i una espectacular zona enjardinada i de cultius. La casa principal consta de dues plantes. A la planta baixa hi trobem un porxo cobert que dona entrada a un rebedor/distribuïdor, cuina office, saló-menjador amb llar de foc i dos dormitoris dobles amb armaris encastats que comparteixen un bany. A la primera planta, amb entrada independent tenim un espai amb xemeneia dividit en tres estances, un bany i terrassa amb vistes clares al jardí i piscina. Annex a la casa tenim un garatge amb bany.

Tot seguit, es disposa una edificació auxiliar dividida en dos amplis annexos amb entrades independents. Al primer annex hi trobem un saló-menjador amb llar de foc i un petit pati interior cobert, i dos dormitoris dobles amb bany privat. A través d'una escala exterior accedim a una terrassa amb espectaculars vistes al camp. Al segon annex tenim un saló-menjador amb llar de foc, dos dormitoris dobles i un dormitori individual que comparteixen un bany. Contigu a aquest annex trobem un ampli magatzem/garatge.

La finca de terreny protegit està envoltada per un preciós jardí a l'interior del qual hi ha una gran piscina i una gran extensió de terreny amb arbres fruiters i zona per a cultius. Compte amb pou privat i s'autoabasteix elèctricament amb plaques solars i generador eòlic.

Aquest habitatge és ideal per a persones amants de la natura, ja que compta amb un entorn agradable, tranquil i proper al centre de Ferreries, ideal per viure-hi tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/men12830](https://lucasfox.cat/go/men12830)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Vistes, Traster, Safareig, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



1.250.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

## Masia de 7 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>380.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya