

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de 775 m² construïda en un recinte de 3.690 m² amb piscina i vistes al mar en venda a Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca.

Aquest habitatge estupenda es troba a Cala'n Bruch, a 6 quilòmetres de Ciutadella, un lloc emblemàtic preciós envoltat de natura i perfecte per gaudir de l'excel·lent clima de l'illa.

La casa de 775 m² es distribueix en 3 plantes més el semisoterrani. La planta baixa (282 m²) disposa d'un rebedor, la cuina office, el saló-menjador, 4 dormitoris dobles amb armari encastats, 3 banys, un safareig i una terrassa coberta proveïda de barbacoa.

La planta principal (265 m²) consta de 3 dormitoris dobles, 2 banys, una cuina office i un saló-menjador amb llar de foc i sortida a terrassa coberta.

La planta àtic (63 m²) consta d'una cuina oberta, un saló-menjador amb sortida a una terrassa, un dormitori i un bany.

Un meravellós porxo de 134 m² completa la casa, ideal per descansar o menjar a l'aire lliure amb tota la família i amics. També hi ha un semisoterrani de 58 m².

A la parcel·la trobem tres finques registrals independents i un jardí de 685 m² en bon estat de conservació amb reg per aspersió. Exterior també ofereix una finca amb arbres fruiters, una piscina per a tota la família, un garatge amb capacitat per a dos vehicles i un pou amb motor. El jardí ofereix la possibilitat de construir una edificació de 60 m².

Una oportunitat fantàstica per adquirir un habitatge acollidora a Cala'n Buch.



lucasfox.cat/go/men13072

Jardí, Llum natural, Zona chill-out, Exterior,
Cuina equipada, Barbacoa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya