

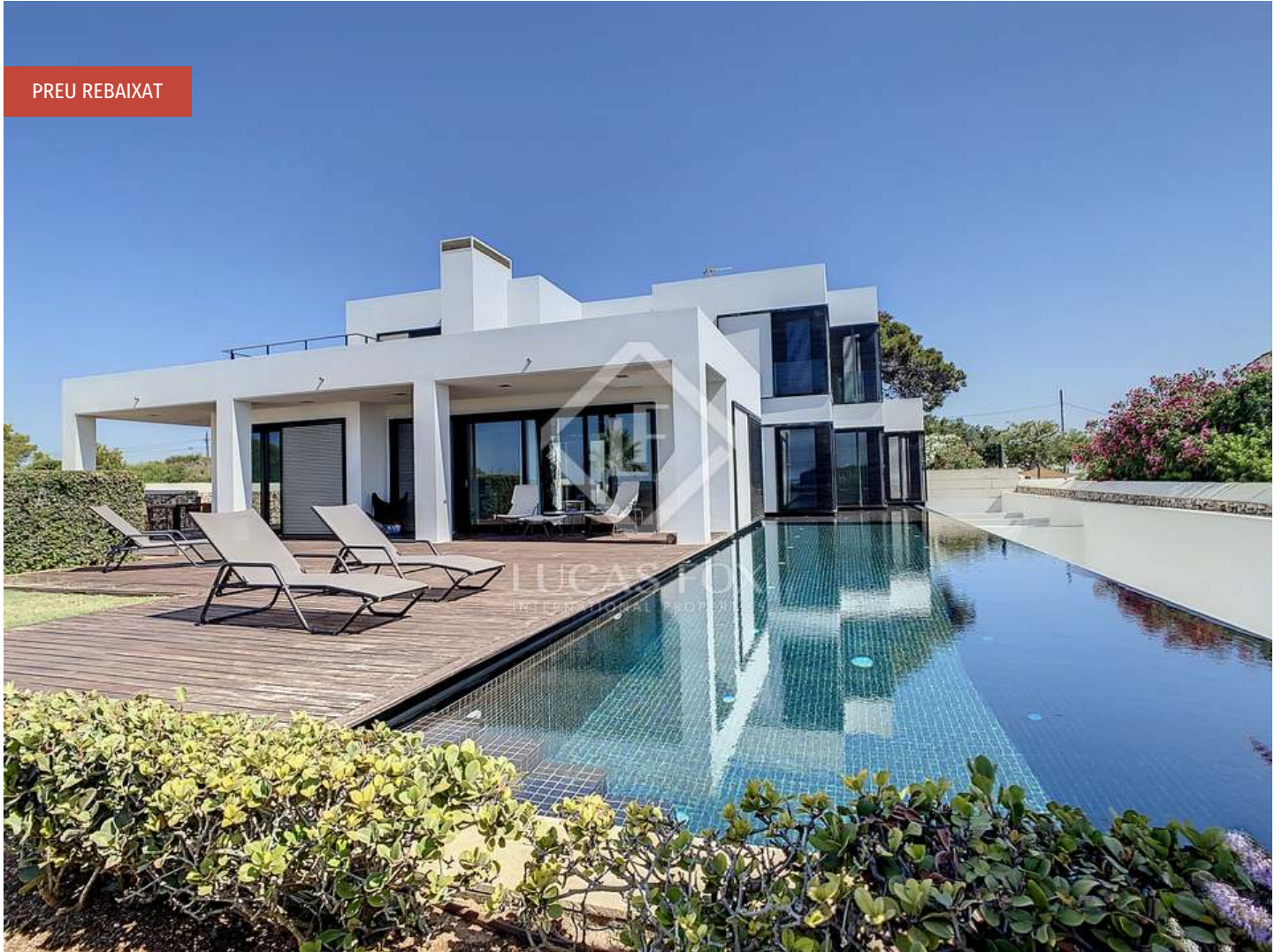
2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **604m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	604m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant vila de disseny amb vistes al mar en venda a Sa Farola, a Ciutadella de Menorca.

Aquesta elegant vila es troba en una de les millors zones de Ciutadella, amb una vista impressionant sobre el mar i la cala de Sa Farola. Es tracta d'una ubicació envejable a primera línia de mar, a pocs metres de la costa rocosa de Menorca i de les aigües cristal·lines i molt a prop d'una petita cala, ideal per banyar-se.

L'habitatge se situa en una gran parcel·la i es distribueix en 3 plantes, amb un majestuós dormitori principal que ocupa tota la planta superior. Aquesta estada disposa d'un dormitori amb bany i jacuzzi, així com un estudi, saló i terrassa amb vistes precioses al jardí i al mar.

La planta baixa té un rebedor molt lluminós gràcies a l'abundant llum natural que proporcionen els grans finestrals. Aquest espai condueix a l'enorme saló amb vistes i al menjador, separats per una xemeneia fantàstica. Un dormitori de servei completa aquesta zona de la casa.

Aquest nivell també compta amb una bonica cuina i 3 dormitoris dobles amb armaris de paret: un dormitori amb bany privat i els altres comparteixen un bany. La tecnologia és un element clau de l'habitatge i inclou un sistema d'alarma, persianes Technal, calefacció per terra radiant, un estovador d'aigua i aixetes amb osmosi.

Totes les estades d'aquest nivell ofereixen accés al jardí, que es beneficia d'una zona de gespa i d'una fantàstica piscina d'aigua salada amb un sistema de filtració de diatomees d'última generació. La coberta de fusta és perfecta per relaxar-se, passar el dia amb amics i gaudir de les espectaculars postes de sol.

A la planta soterrani, una zona chill-out ofereix una càlida benvinguda i dona a un pati exterior amb molta privadesa, així com a una àrea per jugar a golf. Aquest nivell també compta amb un lavabo, traster, sala de màquines i garatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

La informació descrita aquí és merament informativa i se suposa exacta, no obstant, les dades a dalt referides poden estar subjectes a errors, canvis de preu o modificacions de condicions sense avís previ.



lucasfox.cat/go/men13529

A primera línia de mar , Vistes al mar , Jardí, Piscina, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Llum natural, Sostres alts, Calefacció per terra radiant, Edifici modernista, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Biblioteca, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Safareig, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **604m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya