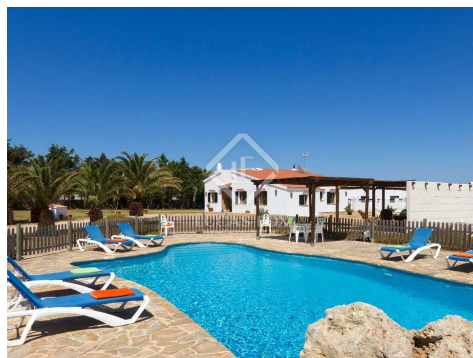


1.170.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ciutadela, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>5,500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.170.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ciutadela, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

**6** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **290m<sup>2</sup>** Edificats    **5,500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de camp amb piscina situada sobre una parcel·la de 5.500 m<sup>2</sup>, en venda a escassos quilòmetres de Ciutadella de Menorca i prop de les platges.

Meravellosa casa de camp situada sobre una parcel·la de 5.500 m<sup>2</sup> situada a la urbanització de Son Cabrisés, a 5 quilòmetres del nucli antic de Ciutadella de Menorca.

Consta d'una casa principal de 170 m<sup>2</sup> distribuïts en una sola planta, on hi ha una cuina, safareig, un saló-menjador amb llar de foc i sortida a porxo-terrasa coberta amb vistes al idíl·lic entorn. La zona de nit disposa de 3 dormitoris, 1 amb terra de parquet, vestidor i bany privat, i 2 cambres de bany complets. La casa disposa de calefacció per radiadors i aire condicionat.

Hi ha una casa auxiliar de 120 m<sup>2</sup> que disposa de 3 dormitoris dobles (1 amb bany privat), un altre bany i un espai diàfan amb terra de microciment que comprèn saló-menjador i cuina amb rebost.

Els exteriors consisteixen en una zona enjardinada amb piscina i barbacoa, i una zona de terreny per cultiu. Un entorn idíl·lic per viure tot l'any o com a residència de vacances, a més disposa de llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per organitzar una visita.



[lucasfox.cat/go/men13664](https://lucasfox.cat/go/men13664)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Llar de foc, Traster

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



1.170.000 € Masia - En venda

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ciutadela, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **290m<sup>2</sup>** Edificats      **5,500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya