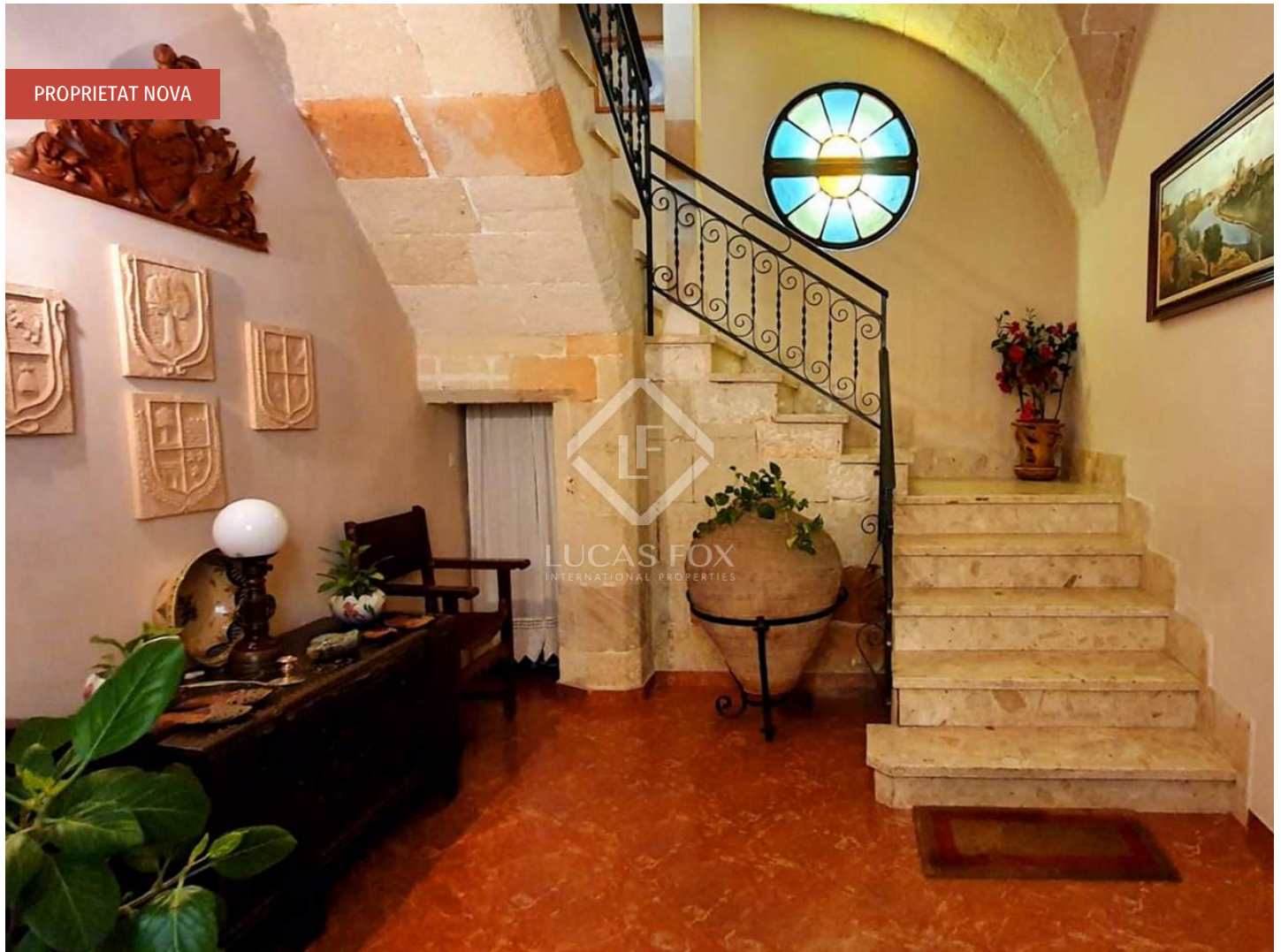


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	376m²	113m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **376m²** Plànol **113m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Oportunitat de casa senyorial amb local comercial i dos garatges privats al cor del nucli històric de Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta gran oportunitat d'inversió d'adquirir una casa senyorial de 294m² amb terrassa i 82m² entre un local comercial i dos garatges privats al cor del nucli històric de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix a cutaro plantes. L'entrada ens dóna la veninguda amb un ampli vestibul amb sostres alts de voltes de marès que connecta amb un dels garatges. A través de l'àmplia escala arribem a la primera planta on trobem un despatx obert, des d'aquí arribem al saló molt lluminós que connecta amb un ampli menjador, contigu a un altre més petit i proper a la cuina office amb zona de safareig. Un dormitori doble i un bany completen aquesta planta.

A la segona planta tenim els altres dos dormitoris dobles i un ampli espai diàfan destinat a estudi que es podria descobrir en part per donar més metres a la terrassa molt acollidora i assolellada. En aquesta planta trobem a més l'accés a tres amplis espais golfes per a diferents usos.

Contigu a la casa disposem d'un local comercial actualment llogat i l'altre garatge.

Sens dubte, una molt bona oportunitat d'adquirir una casa per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics en ple nucli històric de la ciutat, per reformar-la al seu gust i amb la comoditat de comptar amb dos garatges, una cosa impensable actualment al nucli històric.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men14032

Terrassa, Garatge, Sostres alts,
Vistes a la ciutat, Traster, Safareig,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **376m²** Plànol **113m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya