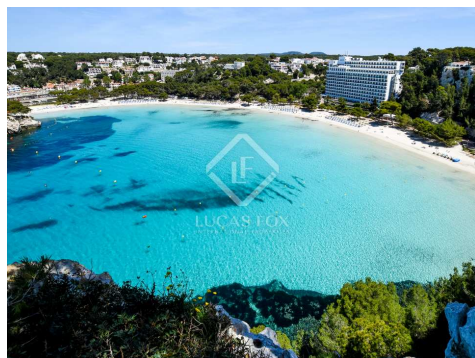


4.260.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Ferreries, Menorca

Espanya » Menorca » Ferreries » 07750

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



**4.260.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Ferreries, Menorca**

Espanya » Menorca » Ferreries » 07750

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Fantàstica vila de 3 dormitoris amb jardí, piscina i vistes a la platja en venda a primera línia de mar, a Cala Galdana.**

Magnífica vila de 350 m<sup>2</sup> situada a primera línia de mar, a Cala Galdana. La zona ofereix una gran quantitat de serveis a l'abast, com restaurants, bars, supermercats, farmàcia, minigolf, entre altres. A més, resulta un dels millors punts de l'illa per gaudir de les precioses postes de sol. L'habitatge està situat sobre una parcel·la de 1.300 m<sup>2</sup> que contempla una bonica zona enjardinada amb piscina.

Accedim a la vila per la planta baixa, on trobem un rebedor que dóna pas al gran saló-menjador amb cuina oberta. A continuació, tenim un altre saló amb llar de foc, un lavabo de cortesia i una terrassa coberta, així com el garatge privat, el safareig i la zona de planxa.

La primera planta ofereix la zona de nit, que consisteix en 3 dormitoris dobles, un dels quals integra un vestidor i el seu propi bany privat. Disposa d'una altra cambra de bany i d'una esplèndida terrassa amb fantàstiques vistes al mar.

L'habitatge es lliura amb calefacció i aire condicionat. Una excel·lent oportunitat per a famílies com a primera o segona residència a primera línia de mar.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

[lucasfox.cat/go/men18118](https://lucasfox.cat/go/men18118)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina,  
Jardí, Garatge, Llum natural, Vistes,  
Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig,  
Llar de foc, Calefacció, Armaris encastats,  
Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

4.260.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Ferreries, Menorca

Espanya » Menorca » Ferreries » 07750

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya