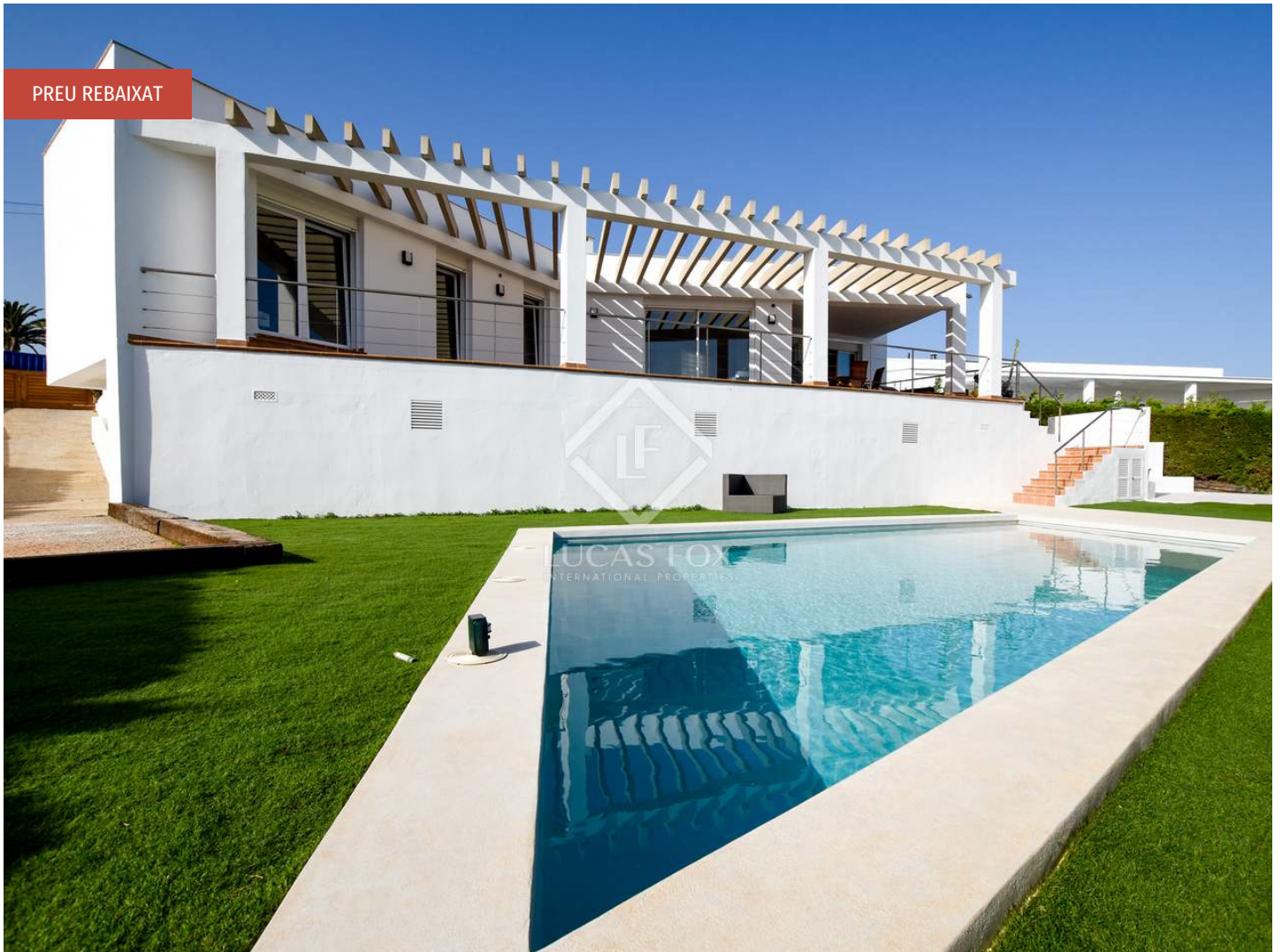


€1,275,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€1,275,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila d'obra nova de 3 dormitoris amb vistes al mar i al camp, jardí i piscina, molt a prop de la platja i situada al tranquil veïnat de Son Remei.

Aquesta vila d'obra nova de 3 dormitoris es troba al tranquil barri de Son Remei, al costat de la platja de Punta Prima, coneguda per les seves aigües turqueses.

La vila és un edifici modern amb acabats de qualitat i ofereix diferents serveis. La terrassa de la vila amb vista sobre el Mediterrani i al camp, així com una piscina, un jardí i una zona de barbacoa.

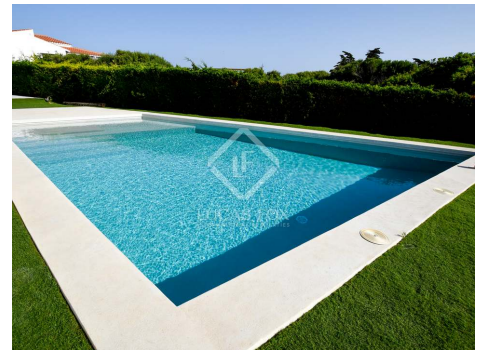
La vila té una superfície construïda de 200 m² i està situada en un recinte de 800 m². Vam entrar a la vila a través d'una entrada acollidora amb el saló davant. El saló i el menjador es beneficien d'abundant llum natural i hi ha grans finestres corredisses en les dues àrees que també donen accés a la terrassa. En sortir del menjador, hi trobem la cuina totalment equipada i el safareig. La cuina també té accés directe a la terrassa amb una taula rodona i cadires per gaudir de dinars i sopars d'estiu. Totes les habitacions estan orientades al sud per beneficiar-se de les vistes de la Mediterrània i tenen accés a la bonica terrassa semicoberta, que condueix a la piscina, el jardí i la zona de barbacoa.

Continuant, trobem un passadís completament equipat amb armaris encastats que condueix als 3 dormitoris i 2 banys.

Primer vam arribar a 2 dormitoris dobles amb portes corredisses i armaris encastats, i a la dreta un bany complet. Al final del passadís, arribem al dormitori principal amb bany privat i el seu propi vestidor. El dormitori principal té accés a la terrassa on pot gaudir del seu cafè del matí admirant les vistes al mar o prenent un bany a la piscina.

La vila té un soterrani de 180 m² que està preparat per a renovació i el garatge privat adjacent al soterrani és prou gran per a 4 vehicles.

L'habitatge està equipada amb aire condicionat i calefacció.



lucasfox.cat/go/men18299

Vistes al mar, Piscina, Terrassa,
Garatge privat, Llum natural,
Aire condicionat, Alarma,
Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció,
Cuina equipada, Obra nova, Safareig, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€1,275,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Maó

Espanya » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya