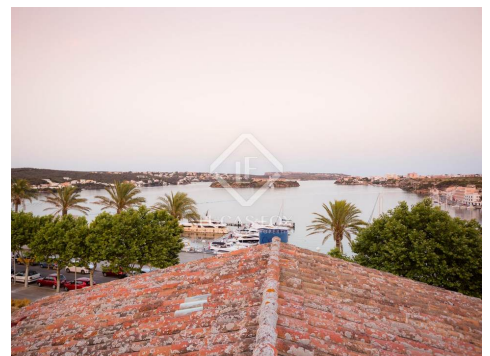


3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,000m² de jardí ?[CA : searchresults_metatitle_operation_prime_off] a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

5	4	1.450m²	1.500m²	60m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,000m² de jardí ?[CA : searchresults_metatitle_operation_prime_off] a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

5	4	1.450m²	1.500m²	60m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Excepcional casa situada en un recinte de 1.500 m² a la zona més exclusiva del port de Maó.

Aquesta gran finca ofereix molt espai i vista panoràmica sobre els vaixells i les precioses aigües cristal·lines de Maó, gràcies a la seva ubicació increïble en primera línia. Es tracta d'una casa familiar impressionant i molt confortable, ideal per gaudir-la durant tot l'any.

L'espai exterior és especialment impressionant i el meravellós jardí de 1.000 m² ofereix una oportunitat excepcional per relaxar-se, rebre convidats i gaudir del bon clima, mentre que una varietat de terrasses cobertes i obertes a la part davantera de la casa donen a l'aigua.

La gespa del jardí, les buguenví·l·lees i les palmeres formen un exuberant teló de fons de la piscina de 55 m², mentre que una impressionant casa de la piscina i una pèrgola ofereixen un espai fantàstic per rebre convidats, amb els seus nou metres de sofàs, una cuina, una cambra de bany i un traster per als mobles de la terrassa.

A l'interior trobem la zona de dia, un espai diàfan de 50 m² amb grans finestrals que permeten que entri molta llum natural i gaudir de les vistes. També donen pas a una terrassa frontal molt àmplia de 100 m² amb diferents zones per menjar a l'aire lliure, relaxar-se i veure passar el temps.

La casa té tres plantes, amb soterrani situat al mateix nivell que el passeig marítim. La planta principal disposa de cinc dormitoris i quatre banys, a més d'una àmplia cuina menjador, una biblioteca-oficina i un safareig.

La planta superior té una superfície de 450 m², amb la seva pròpia terrassa de 15 m² i precioses vistes al mar i al jardí. Actualment s'utilitza com a oficina, però podria ser una suite principal espectacular. Les plantes estan connectades per una escala de fusta, però hi ha molt espai per afegir un ascensor.

El soterrani de 500 m² s'utilitza com a garatge, traster i bany, i s'obre a una calçada d'accés amb molt espai per aparcar a nivell de carrer.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/men20625

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Garatge, Llum natural, Zona chill-out,
Vistes, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 1,000m² de jardí ?[CA : searchresults_metatitle_operation_prime_off] a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

5	4	1.450m²	1.500m²	60m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya