

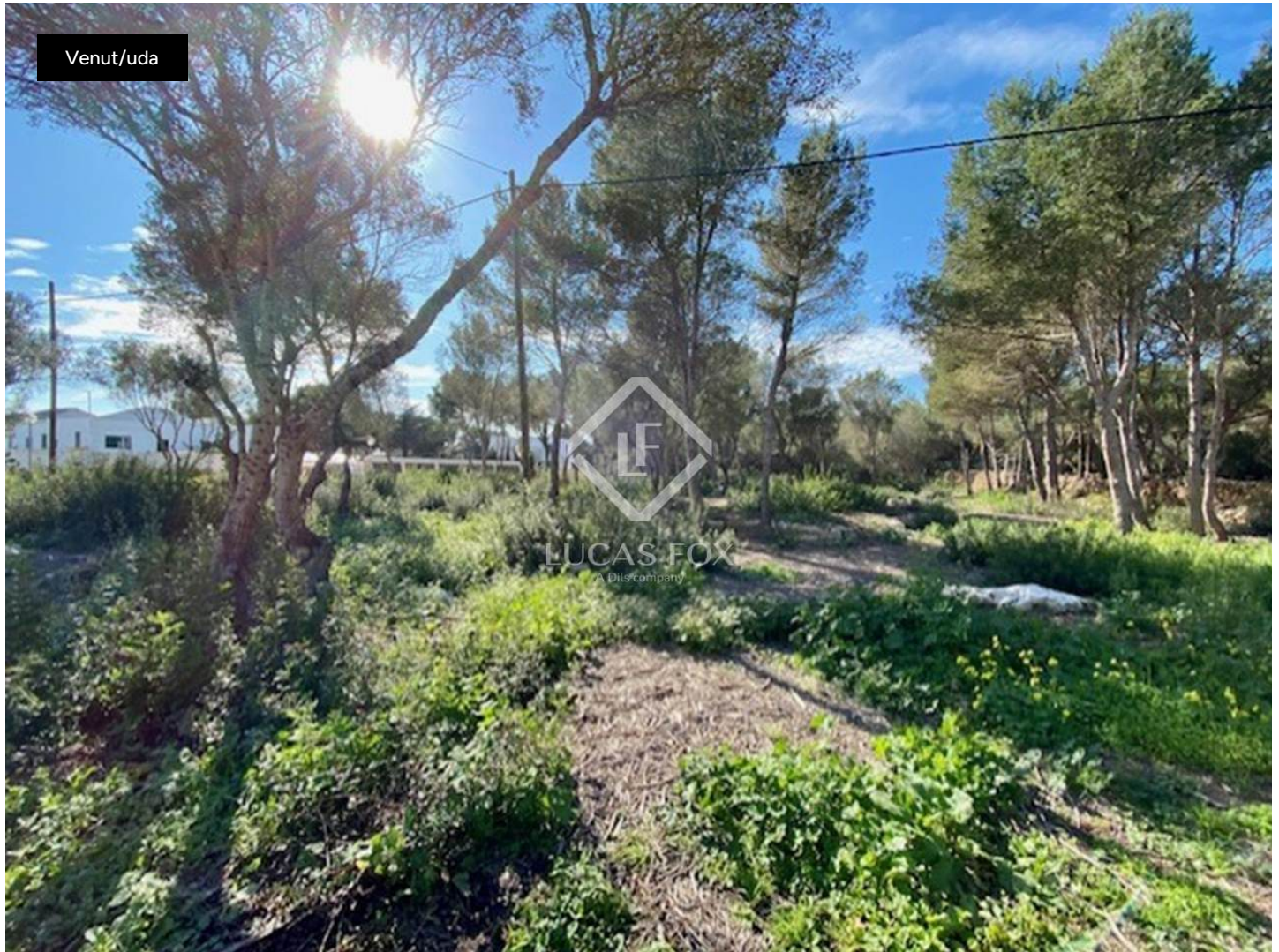
1.350.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3.291m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.350.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciutadella, Menorca

Solar edificable amb una ubicació a la prestigiosa zona de Sa Farola, al costat de el port de Ciutadella, a Menorca.

Parcel·la urbana de 3.291 m² amb llicència per construir 6 viles amb piscina a la prestigiosa zona de Camí de Sa Farola-Calan Busquets de Ciutadella de Menorca.

La parcel·la ofereix la llicència d'obra per a la Nova Promoció de 6 Viles unifamiliars d'estil contemporani, envoltades per naturalesa i zones verdes. El terreny es distribuirà en parcel·les de 270 a 510 m² amb edificacions de 125 a 140 m² construïts en dues plantes, amb 3 dormitoris, 3 banys i saló amb cuina office de planta oberta.

Cadascuna dels habitatges comptarà amb accés independent i espais per al gaudi, zona enjardinada que envolti l'habitatge, terrasses, solàrium i piscina privada. Així mateix, cada parcel·la inclourà una zona d'aparcament privat i unitats de traster.

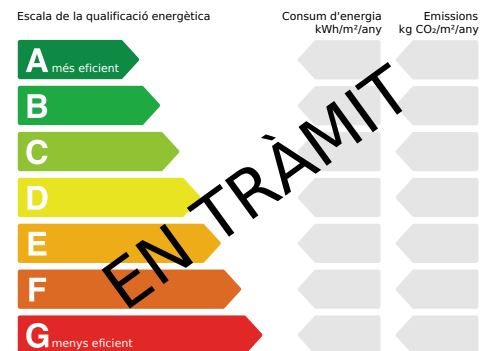
Disposa d'una ubicació privilegiada a prop de la platja i a la ciutat. Es troba a tan sols 50 metres de la zona d'amarratges de Cala'n Busquets i a 250 metres de la platja de Sa Farola que es perllonga pel passeig marítim fins a la platja de Cala'n Blanes.

Es tracta d'una inversió amb una possible rendibilitat a curt i mig termini.



lucasfox.cat/go/men23735

Llum natural, A renovar



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.350.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ciutadella, Menorca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya