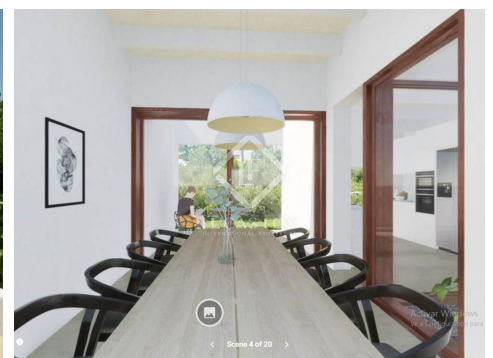
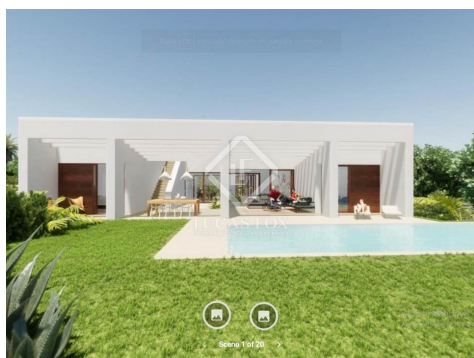


2.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 109m² terrassa en venda a Sant Lluís

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	420m²	910m²	109m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 109m² terrassa en venda a Sant Lluís**

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	420m²	910m²	109m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ**Impressionant vila de disseny amb piscina i vistes espectaculars a la mar a Binidalí, Maó.**

Aquesta vila de nova construcció consta de 420 m² construïts en una parcel·la de 910 m² amb vistes espectaculars a la mar i a la posta de sol.

Tot l'habitatge de 222 m² es troba a la planta baixa, on hi ha dos dormitoris dobles amb armari encastats, bany privat i sortida a terrassa amb vistes a la mar, un dormitori individual amb armari encastat i bany privat, dos dormitoris dobles amb armari encastats, dos banys, cuina, menjador i saló amb sortida a una esplèndida terrassa de 109 m² amb una pèrgola que s'estén cap a la piscina, proporcionant una vista meravellosa sobre el mar. A la planta soterrani de 89 m² trobem el garatge per a dos cotxes, safareig, lavabo i sala de màquines.

Tot l'habitatge compta amb acabats de màxima qualitat, tancament de Climalit de doble vidre, aire condicionat i calefacció domòtica i sistema d'alarma. Per les seves característiques tècniques, té la qualificació energètica A.

Els exteriors ofereixen uns jardins molt cuidats i una piscina de 46 m² d'aigua salada, envoltada d'una preciosa zona de gespa.

Una vila perfecta per viure tot l'any o passar temporades gaudint de les seves vistes a la mar i a la posta de sol. Una vila de somni per la seva ubicació i acabats.

lucasfox.cat/go/men25502

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Saló gourmet, Saló de bellesa, Safareig, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

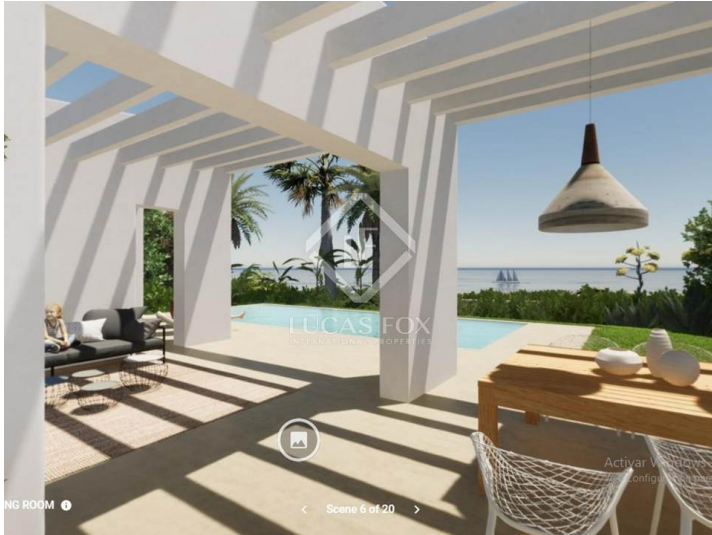
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 109m² terrassa en venda a Sant Lluís

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	420m²	910m²	109m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya