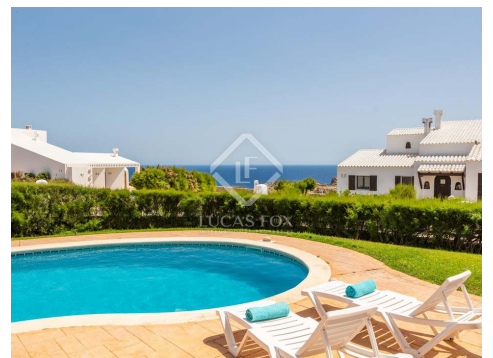
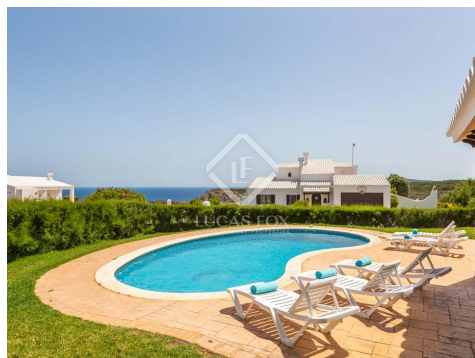


€720,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadela

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

4	2	230m²	775m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€720,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **230m²** Edificats **775m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa amb llicència turística a la banda de la platja i molt a prop de Ciutadella de Menorca.

Preciosa vila amb vistes a la mar de 230 m² situada sobre una parcel·la de 755 m² a la urbanització de Cala Morell, a només 10 minuts a peu de la platja i a 7 minuts amb cotxe de centre de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. La planta baixa disposa d'un rebedor, i d'un ampli saló-menjador amb llar de foc i sortida a una terrassa coberta. Aquesta alçada també ofereix una cuina amb sortida a terrassa, un dormitori doble, un dormitori individual, un bany, una sala de bugaderia amb dutxa i garatge.

Vam pujar a la primera planta per una bonica escala. Aquesta disposa d'un saló que dóna accés a dormitori principal amb sortida a terrassa amb vistes a la mar, a un bany i a un dormitori individual amb sortida a terrassa que es beneficia de vistes a penya-segat.

La zona exterior compta amb una zona enjardinada molt cuidada, piscina, solàrium i barbacoa.

La casa està equipada amb aire condicionat (fred-calor), armaris encastrats en tots els dormitoris, bigues vista de fusta massissa, pedra de marès típica de Menorca i fusteria exterior de PVC d'imitació de fusta amb doble vidre. A més, es ven totalment moblada i equipada.

Una excel·lent opció per a famílies que volen gaudir d'un entorn únic o per a inversors.



lucasfox.cat/go/men27020

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aire condicionat, Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llar de foc, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€720,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	230m²	775m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya