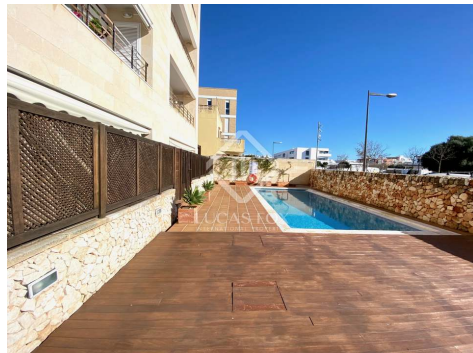
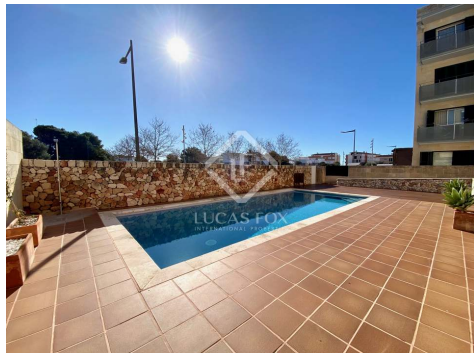


€145,000 Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> de jardí en venda a Ciutadela

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07760

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **55m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€145,000 Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> de jardí en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **55m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Jardí

### DESCRIPCIÓ

#### Habitatge semi nova a edifici residencial amb zona de pati i piscina comunitària al costat de passeig marítim de Ciutadella de Menorca.

Aquest excel·lent pis de 55 m<sup>2</sup> construïts es troba en una planta baixa i gaudeix d'un pati d'ús exclusiu de 40 m<sup>2</sup>, a més de piscina comunitària.

Es distribueix en una cuina oberta a la sala-menjador amb sortida directa a pati, un dormitori doble amb armari encastat, un dormitori individual i un bany.

Es tracta d'una ocasió única per a famílies que vulguin viure en la millor zona de Ciutadella i per als que busquen un bon producte d'inversió a l'illa.



[lucasfox.cat/go/men27545](https://lucasfox.cat/go/men27545)

Jardí, Piscina, Llum natural,  
Armaris encastats, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Interior

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€145,000 Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> de jardí en venda a Ciutadela

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07760

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **55m<sup>2</sup>** Edificats      **40m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya