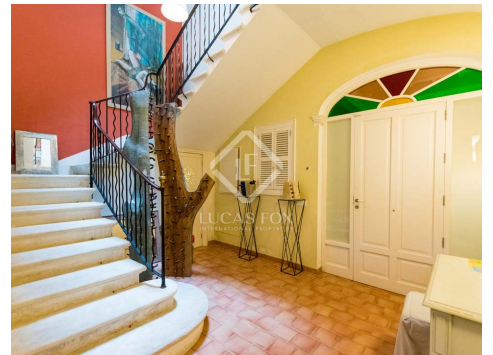
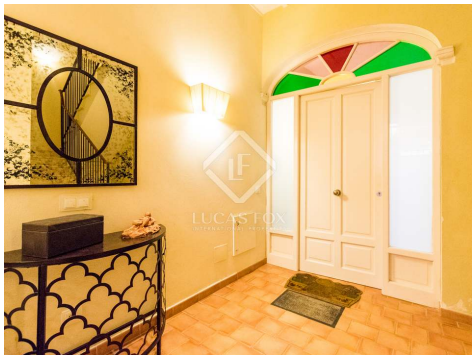


€2,120,000 Casa / Vil·la - En venda

Edifici en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

8 Dormitoris **6** Cambres de bany **698m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€2,120,000 Casa / Vil·la - En venda

Edifici en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

8 Dormitoris **6** Cambres de bany **698m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Edifici totalment reformat amb ascensor i garatge compost per tres habitatges independents en ple nucli antic de Maó, Menorca

Magnífica casa d'estil senyorial composta de tres habitatges en el mateix edifici de 698 m² reformada íntegrament el 2006, en ple nucli antic i amb meravelloses vistes a port de Maó.

L'habitatge principal s'accedeix des de zona distribuïdor en planta baixa on s'ubica un garatge de 40m², ascensor i escala d'accés a les altres dues vivendes. L'habitatge principal en planta baixa compta amb una majestuosa escala amb lluerna que comunica les altres dues plantes superiors, un bany, cuina i un ampli i confortable saló estar que destaca pels alts sostres amb bigues de fusta, llar de foc i grans finestral amb vista sobre el port de Maó. Des d'aquesta sala s'accedeix a la terrassa al nivell superior mitjançant escala de cargol i a la zona inferior amb sala de piscina-jacuzzi amb precíós sostre de volta de pedra, galeria amb zona de relax amb mirador a el port i accés a dormitori de servei i bany en nivell inferior. A la primera planta de l'habitatge principal una màster suite amb sòl entarimat, bany privat i sortida a terrassa amb vista panoràmica sobre el port, pati lluerna i un altre dormitori doble amb bany privat. I, en segona planta, un altre dormitori doble que compta amb una petita cuina, bany i sortida a terrassa amb increïbles vistes a port.

En aquesta primera planta, orientat a carrer i accés des escala independent i / o ascensor, hi ha un apartament de 60 m² amb un dormitori doble, un bany, cuina oberta i saló-menjador.

Finalment, la tercera unitat tipus dúplex compta en planta segona rebedor, dos dormitoris dobles i un bany i en planta àtic amb cobertes inclinades altre dormitori, bany, cuina oberta moderna i saló amb sortida a terrassa superior amb vista panoràmica sobre el port i la ciutat de Maó.

Tot l'edifici reformat amb exquisit cura, utilitzant materials de primera qualitat i conservant detalls decoratius de l'passat estil senyorial de l'immoble.

Sens dubte una propietat única amb totes les comoditats per gaudir en família i amics, i fins i tot viure tot l'any, a la zona més residencial de centre històric de Maó.



lucasfox.cat/go/men28383

Vistes al mar, Piscina coberta, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Aire condicionat, Armaris encastrats, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Safareig, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

€2,120,000 Casa / Vil·la - En venda

Edifici en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

8 Dormitoris **6** Cambres de bany **698m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya